

Projekt nr 24

**Uchwała Nr.....**  
**Rady Miejskiej w Mikołajkach**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.)  
**Rada Miejska w Mikołajkach uchwala** co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na zawarcie w formie bezprzetargowej na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem będzie część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geod. 184/52 o powierzchni całkowitej 1119 m<sup>2</sup>, położonej w granicach obrębu geodezyjnego Mikołajki.
- §2. Wydzierżawiona powierzchnia wynosić będzie 45 m<sup>2</sup>.
- §3. Wydzierżawiona nieruchomość oznaczona jest na mapie kolorem żółtym.  
Mapa stanowi załącznik nr 1 do uchwały i jest jej integralną częścią.
- §4. Warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- §5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.
- §6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Antoni Rakus

Uwag formalno-prawnych  
nie wnoszę .....

RADA PRAWNY  
Dawid Zawojek

Projekt przygotowano na wniosek osoby fizycznej, która dzierżawiła przedmiotową część nieruchomości zgodnie z umową obowiązującą do dnia 21 października 2021 roku wykorzystując przedmiot dzierżawy jako teren służący poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – powiększenie podwórka.

