

# **RAPORT O STANIE GMINY MIKOŁAJKI W 2021 ROKU**



***BURMISTRZ MIASTA MIKOŁAJKI***

*Urząd Miasta i Gminy w Mikolajkach*

*ul. Kolejowa 7, 11-730 Mikolajki*

*[www.mikolajki.pl](http://www.mikolajki.pl)*

Mikołajki, 31 maja 2022 roku

## **RAPORT O STANIE GMINY MIKOŁAJKI W 2020 ROKU**

**Szanowni Państwo,**

Na podstawie art. 28aa ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym przedstawiam Państwu raport o stanie Gminy w 2021 roku. Raport stanowi swoiste podsumowanie działalności mojej jako burmistrza oraz zespołu współpracowników z Urzędu Miasta i Gminy, współpracowników z podległych Gminie jednostek i spółek miejskich. za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r. W raporcie zgromadzone zostały informacje dotyczące sytuacji społecznej, gospodarczej, finansowej gminy, podejmowanych działań inwestycyjnych, funkcjonowania jednostek organizacyjnych Gminy, realizacji polityk, programów i strategii oraz wykonania uchwał Rady Miejskiej w Mikołajkach. Przedstawiając Państwu Raport, chcę przekazać istotne fakty o stanie naszego samorządu i pokazać aktualny obraz Mikołajek, dynamikę rozwoju gminy oraz stopień realizacji ustalonych celów i planów rozwojowych.

Ponieważ suma wszystkich podejmowanych działań i przedsięwzięć składa się na jakość życia mieszkańców, przedstawienie raportu staje się doskonałą okazją aby przybliżyć mieszkańcom jak działa samorząd. Prezentujemy Państwu, co udało nam się osiągnąć w ciągu ostatniego roku, a jakie wyzwania wciąż stoją przed Gminą, przedstawiamy problemy, z którymi musieliśmy się zmierzyć i nad jakimi planami pracujemy.

Pomimo tego, że poprzedni rok zdominowany był przez pandemię covid i rosnące koszty zadań, które na co dzień wykonujemy jako samorząd, skutecznie realizowaliśmy zaplanowane działania i usługi skierowane bezpośrednio do Was, mieszkańców Gminy Mikołajki, dotyczące różnych dziedzin i obszarów naszego codziennego życia. Począwszy od rozbudowy lokalnej infrastruktury drogowej i technicznej, poprzez działania kulturalne, społeczne, edukację, utrzymanie czystości i porządku w gminie jak też szereg innych. Obraz Gminy i jej kondycja finansowa potwierdzają, że wspólnie jesteśmy w stanie sprostać największym wyzwaniom i nawet w najtrudniejszych warunkach podejmować działania prowadzące do rozwoju naszej gminy. Mam nadzieję, że przygotowany raport będzie dla mieszkańców źródłem wiedzy o stanie naszej Gminy w 2021 roku i punktem wyjścia do dyskusji o kierunkach rozwoju miasta w przyszłości.

***Burmistrz Miasta Mikołajki***

***Piotr Jakubowski***

**Raport zawiera następujące rozdziały:**

1. Wstęp – informacje o gminie	STRONA 4
2. Finanse gminy	STRONA 9
3. Mienie komunalne	STRONA 16
4. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii	STRONA 18
5. Infrastruktura techniczna i działania inwestycyjne	STRONA 25
6. Gospodarka mieszkaniowa	STRONA 35
7. Planowanie przestrzenne	STRONA 40
8. Ochrona środowiska, utrzymanie czystości i porządku, gospodarka odpadami	STRONA 50
9. Oświata (szkoły, przedszkola, żłobek)	STRONA 61
10. Działalność kulturalna i promocja gminy	STRONA 68
11. Opieka społeczna, działania z zakresu ochrony zdrowia	STRONA 73
12. Współpraca z organizacjami pozarządowymi i sprawy obywatelskie	STRONA 83
13. Bezpieczeństwo i działania z zakresu obrony cywilnej	STRONA 88
14. Działalność gminnych spółek komunalnych	STRONA 89
15. Realizacja uchwał podjętych przez Radę Miejską	STRONA 95
16. Podsumowanie	STRONA 104

## WSTĘP – INFORMACJE O GMINIE

### Położenie gminy

Gmina Mikołajki leży w Krainie Wielkich Jezior Mazurskich, w Powiecie Mrągowskim. Gmina sąsiaduje od strony zachodniej z Gminą Mrągowo, od wschodniej z Gminą Orzysz, od północy z Gminą Ryn, a od południa z Gminą Ruciane Nida i Piecki. Krajobraz gminy charakteryzuje się na większości obszaru wysokimi walorami widokowymi. Według „Mapy waloryzacji estetycznej krajobrazów” w skali sześciostopniowej większość obszaru została zaliczona do stopnia 5-tego - walory bardzo wysokie.

Gmina Mikołajki charakteryzuje się jedną z największych w kraju powierzchnią wód, ma ponad 20% jeziorność. Cechą charakterystyczną Gminy jest występowanie naturalnych jezior połączonych strumieniami, rzekami i kanałami. Gmina obejmuje ważne jeziora południowej części systemu Wielkich Jezior Mazurskich. Na wschód od Jeziora Mikołajskiego położone jest największe w Polsce jezioro Śniardwy. Teren Gminy charakteryzuje się średnim wskaźnikiem lesistości, niższym niż w województwie warmińsko -mazurskim i w Polsce. Grunty leśne stanowią tu ok. 23%, podczas gdy w województwie ok. 31%. Obszary leśne dominują w południowej części terenu Gminy, jest to fragment kompleksu Puszczy Piskiej. W pozostałej części obszary leśne są rozproszone i zajmują niewielkie powierzchnie.

### Zmiany w liczbie ludności gminy

W okresie od początku do końca 2021 r. liczba mieszkańców Gminy zmniejszyła się o 115 osób (rok wcześniej o 152 osoby), przez co na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiła 7738 osób, w tym 3998 kobiet i 3740 mężczyzn. W odniesieniu do poszczególnych kategorii wiekowych:

- liczba mieszkanek w wieku przedprodukcyjnym (15 lat i mniej) wynosiła 535 osób, a liczba mieszkańców – 606,
- liczba mieszkanek w wieku produkcyjnym (16-60 lat) wynosiła 2359 osób, a liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym (16-65) wynosiła 2609 ,
- liczba mieszkanek w wieku poprodukcyjnym wynosiła 1104 , a liczba mieszkańców: 525.

Migracje przebiegały w kierunku miasta/zagranicy i związane były z poszukiwaniem pracy. Na koniec 2021 r. na terenie miasta Mikołajki mieszkało /3496 osób, a na terenach wiejskich 4242 osób. W roku 2021 zameldowały się łącznie 281 osób (2020 r. - 243 osoby), a wymeldowało się 442 osoby (2020 r.- 450). Postępowania o wymeldowanie prowadzono w urzędzie 6 razy, rok wcześniej 3 razy. W 2021 r. narodziło się w gminie 45 osób (2020 r. – 53), w tym 25 dziewczynek i 20 chłopców, a zmarło 123/135 osób (2020 r - 123 osoby), w tym 62 kobiety i 73 mężczyzn. Wskazuje to na

nieznaczny spadek urodzeń w stosunku do roku poprzedniego oraz wzrost zgonów ok.11% (w 2020 r. wzrost wynosił: 5 %.). Dane te obrazuje tabela poniżej:

	2017	2018	2019	2020	2021	
<b>Liczba urodzin</b>	63	63	51	53	<b>45</b>	<b>łącznie urodzin w ciągu ostatnich 5 lat: 275</b>
<b>Liczba zgonów</b>	112	102	117	122	<b>135</b>	<b>łącznie zgonów w ciągu ostatnich 5 lat: 588</b>
<b>Liczba mieszkańców ogółem</b>	8228	8102	8017	<b>7853</b>	<b>7738</b>	<b>Różnica liczby mieszkańców w ciągu ostatnich 5 la: - 490</b>

### Przedsiębiorcy oraz liczba gospodarstw rolnych

Łączna liczba przedsiębiorców zarejestrowanych na terenie Gminy Mikołajki w 2021 roku wynosiła 719 podmiotów (2019 r. – 698, 2020 r. - 717), co plasuje Gminę na wysokiej pozycji w województwie. Należy zauważyć, że na terenie naszej gminy funkcjonuje też szereg podmiotów mających siedzibę poza obszarem naszej gminy wśród nich jest szereg przedsiębiorstw o stosunkowo wysokim kapitale w odniesieniu do lokalnych firm.

Najczęściej przedmiotem działalności tychże przedsiębiorstw były prace remontowo-budowlane lub wynajem miejsc noclegowych, te przedmioty działalności cieszą się w ostatnich latach największą popularnością.

Ze względu na strukturę użytkowania gruntów, przyszłość gminy w dalszym ciągu wiąże się z rozwojem rolnictwa. Z drugiej strony coraz większe znaczenie będzie miał rozwój funkcji usługowych i rekreacyjnych (turystycznych). Należy wskazać, że w stosunku do roku ubiegłego wzrosła liczba gospodarstw małych o powierzchni do 1 ha. Gospodarstwa małe (do 1 ha) stanowią niewątpliwie największy udział w strukturze gospodarstw rolnych gminy, co świadczy o dużym rozdrobnieniu, z którym często wiąże się dywersyfikacja prowadzonej działalności. Tak duży wzrost małych gospodarstw w kolejnych latach będzie wymagał szerszej analizy. Należy wskazać, że średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w województwie wynosiła 23,25 ha.

Liczba i struktura wielkościowa gospodarstw rolnych na terenie gminy przedstawia się następująco:

<b>Wielkość</b>	<b>Ilość gospodarstw w</b>	<b>Ilość gospodarstw</b>	<b>Ilość gospodarstw</b>
-----------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------

powierzchni	2019 roku	w 2020 roku	w 2021 roku
0,0 - 0,9999 ha	1433	1591	1657
1,0 - 4,9999 ha	437	367	386
5,0 - 6,9999 ha	53	40	37
7,0 - 9,9999 ha	47	51	55
10,0 - 14,9999 ha	36	61	63
15,0 - 19,9999 ha	29	40	40
20,0 - 29,9999 ha	47	46	46
30,0 - 49,9999 ha	38	35	35
50,0 - 99,9999 ha	28	28	28
100,0 ha i powyżej	29	30	31
<b>SUMA</b>	<b>2177</b>	<b>2289</b>	<b>2378</b>

Powierzchnia gruntów rolnych Gminy w ciągu ostatniego roku zmniejszyła się do 13 488 ha (2020 rok – 15 189 ha), odnotowano przy tym spadek łąk z 3 228 ha do 2 190 ha, wzrost pastwisk z 1 747 ha do 2 117 ha, przy jednoczesnym wzroście powierzchni gruntów ornych z 7323 ha do 7 372 ha .

### **Władze gminy i jej jednostki organizacyjne**

#### **Rada Miejska**

Rada Miejska w Mikołajkach liczy 15 radnych. W 2021 roku odbyła 8 sesji ( w 2020 roku było 9 sesji) oraz 4 wspólne posiedzenia Stałych Komisji (w 2020 roku – 3). Podjęte uchwały oraz sposób ich realizacji opisane zostały na stronach 96 -105 niniejszego Raportu.

Przy Radzie działało w 2021 r. 6 stałych komisji:

1. Komisja Rewizyjna;
2. Komisja ds. Ekonomiczno - Gospodarczych i Budżetu;
3. Komisja ds. Kultury, Sportu, Turystyki, Oświaty Zdrowia i Pomocy Społecznej;
4. Komisja ds. Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska;
5. Komisja Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego;
6. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Stałe komisje są organami pomocniczymi Rady Miejskiej. Mają istotny wpływ na politykę Gminy i ostateczny kształt uchwał, gdyż na swych posiedzeniach prowadzą szczegółowe dyskusje w

ich sprawie. W 2021 roku odbyły się 4 posiedzenia Komisji Rewizyjnej (w 2020 roku – 6). Głównymi tematami posiedzeń tej komisji były działania kontrolne z zakresu zamówień publicznych, a w szczególności dokumentacji przetargowej na budowę budynku do obsługi szkoleń żeglarskich wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w miejscu dawnego hangaru żeglarskiego i dokumentacji przetargowej na „Rozbudowę ulicy Dybowskiej i Sowiej wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej”. Działania kontrolne z zakresu realizacji budżetu miasta i gminy i wpływem covid na sytuację podatkową oraz oceną realizacji budżetu szkół w kontekście subwencji oświatowej. W wyniku przeprowadzonych kontroli nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości. Ponadto w 2021 roku odbyło się: 7 posiedzeń Komisji Ekonomiczno – Gospodarczej i Budżetu (w 2020 roku również odbyło się 7 posiedzeń), 3 posiedzenia Komisji Ds. Kultury, Sportu, Turystyki, Oświaty, Zdrowia i Opieki Społecznej (w 2020 roku były 3 posiedzenia), 5 posiedzeń Komisji Ds. Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego (w 2020 roku było 5 posiedzeń), 9 posiedzeń Komisji Ds. Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska (w 2020 roku było 7 posiedzeń), 3 posiedzenia Komisji skarg, wniosków i petycji (w 2020 roku były 2 posiedzenia). W 2021 roku komisja skarg rozpatrywała 3 petycje (2 dotyczące podjęcia działań przeciw obowiązkowemu szczepieniu przeciwko Covid19, 1 dotyczącą poparcia Rządu Tymczasowego Rady Stanu Narodu Polskiego Społecznego Komitetu Konstytucyjnego), wniosek w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego, wniosek komendanta Powiatowej Policji w Mrągowie o dofinansowanie zakupu pojazdu służbowego, wnioski dotyczące umorzenia za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży za 2021 rok.

W ciągu roku Rada Miejska była na bieżąco informowana o działalności burmistrza w okresie między sesjami a najważniejsze decyzje, w tym zmiany budżetowe jak i decyzje w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu były podejmowane w formie uchwał Rady. Burmistrz oraz komisje działały pod kontrolą Rady, której składały sprawozdania ze swej działalności. Jednostki organizacyjne samorządu także składały ze swoich działań szczegółowe sprawozdania. Komisja Rewizyjna opiniowała wykonanie budżetu, występowała w tym zakresie do Regionalnej Izby Obrachunkowej o zaopiniowanie swojego wniosku o udzielenie bądź nieudzielenie absolutorium Burmistrzowi. Rada i RIO były obligatoryjnie informowane o wykonaniu budżetu za 6 miesięcy roku kalendarzowego, jak i po zakończeniu roku. Najważniejszy element – sprawozdanie z wykonania budżetu za 2021 rok wymagany innym przepisem prawnym został przedstawiony Komisji Rewizyjnej przekazany do zaopiniowania przez RIO.

### **Sołectwa**

W gminie funkcjonuje 17 sołectw są to: Baranowo, Cudnochy, Faszczce, Jora, Inulec, Żelwągi, Lubiewo, Prawdowo, Nowe Sady, Stare Sady, Stawek, Kolonia Mikołajki, Tałty, Woźnice, Olszewo,

Grabówka, Górko. W 2021 roku podobnie jak rok wcześniej, ze względu na pandemię praktycznie nie organizowano zebrań z mieszkańcami, odbyło się zebranie w msc. Jora dotyczące planów przebudowy drogi w tej miejscowości oraz trwającej budowy ścieżki rowerowej. Burmistrz organizował także wspólne (odbyły się 3) oraz indywidualne spotkania z sołtysami, które dotyczyły załatwiania bieżących spraw poszczególnych sołectw. Sołtysi zaangażowali się aktywnie w proces informowania mieszkańców, pomoc w dystrybucji maseczek, czy też przekazywanie informacji o osobach potrzebujących pomocy. Wspierali także akcję dowozu na szczepienia.

### **Urząd Miasta i Gminy**

Urząd Miasta i Gminy w Mikołajkach zatrudniał pracowników na stanowiskach urzędniczych i obsługi łącznie na 43,8 etatach. W okresie od wiosny do jesieni pracowało 6 pracowników w ramach prac interwencyjnych (w 2020 roku 7), co daje 3,5 etatu rocznie. W strukturze urzędu funkcjonują 3 referaty – finansowy, organizacyjny i referat inwestycji, gospodarki komunalnej i planowania przestrzennego oraz samodzielne stanowiska urzędnicze. W 2021 r Urząd zatrudniał podobną ilość pracowników interwencyjnych. W 2021 r kwota refundacji wzrosła z 800 zł brutto + składki ZUS (od tej kwoty płatne przez zakład pracy) do kwoty 1.100,00 zł + składki ZUS 17,19% (od tej kwoty płatne przez zakład pracy). a wysokość płacy minimalnej w 2021 r wzrosła do 2.800 zł brutto miesięcznie + wysługa lat np. 20%, co daje miesięcznie kwotę 3.360,00 zł brutto. W 2020 r była to kwota 3.120,00 zł brutto miesięcznie.

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 02.03.2020 r o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U z 2020 poz. 1842 z późn. zm) oraz zgodnie z Regulaminem pracy zdalnej, w pierwszym kwartale 2021 r (do 15 marca 2021 r.) wydano pracownikom zatrudnionym na stanowiskach urzędniczych polecenia świadczenia pracy w sposób zdalny, tj poza siedzibą zakładu pracy.

W 2021 r - 21 pracowników otrzymało polecenia wykonywania pracy w sposób zdalny. Utworzono dwie grupy, które pracowały zdalnie w na przełomie I i II kwartału, w późniejszych okresach nie wprowadzano pracy zdalnej.

### **Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi**

Gmina Mikołajki jest członkiem/fundatorem następujących organizacji skupiających samorządy terytorialne:

- ✓ Stowarzyszenie Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 z siedzibą w Mikołajkach;
- ✓ Związek Gmin Warmińsko – Mazurskich z siedzibą w Olsztynie;



- ✓ Fundacja Ochrony Wielkich Jezior Mazurskich z siedzibą w Giżycku;
- ✓ Stowarzyszenie „16tka” z siedzibą w Olsztynie;
- ✓ Stowarzyszenie Związek Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej Zarządu Oddziału Województwa Warmińsko – Mazurskiego z siedzibą w Olsztynie;
- ✓ Gmina współpracuje z miastami partnerskimi w kraju, są nimi Szczyrk i Łeba oraz zagranicą są nimi litewska Varena oraz francuskie Vilard de Lans.

W 2021 roku nie rozszerzono partnerstw ani nie przystąpiono do nowych organizacji i zrzeszeń samorządowych. Główna aktywność gminy koncentrowała się na pracach związanych z przyszłą perspektywą finansową UE oraz realizacją rozpoczętych w latach poprzednich dużych przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach Stowarzyszenia Wielkie Jeziora Mazurskie 2020. Odbyły się także spotkania i wizyty robocze związane z partnerstwem „Morze – Góry – Mazury”. W minionym roku gmina współpracowała także z Warmińsko – Mazurską Organizacją Turystyczną oraz Śląską Organizacją Turystyczną w zakresie wzajemnej promocji turystycznej województw.

## FINANSE GMINY

Politykę finansową gminy realizowano w oparciu o uchwałę nr XXX/113/2021 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Mikołajki na 2022r. z późn. zmianami. w oparciu o dochody własne gminy, subwencję ogólną, udziały stanowiące dochód budżetu państwa, dotacje na zadania zlecone, dotacje na zadania własne gminy oraz fundusze z UE. Dochody i wydatki w perspektywie wieloletniej realizowano w oparciu o uchwałę nr XXX/112/2021 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata 2022 – 2034.

Szczegółowe dane dotyczące realizacji budżetu za 2021 rok znajdują się w Zarządzeniu Nr 36/2022 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie: przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok, sprawozdania z kształtowania się Wieloletniej Prognozy finansowej, informacji o stanie mienia komunalnego oraz sprawozdania z wykonania planu finansowego Centrum Kultury KŁOBUK w Mikołajkach, natomiast w niniejszym raporcie przedstawiono jego najistotniejsze elementy w porównaniu z minionym rokiem.

Planowane dochody ogółem na kwotę 56 657 741,68 zł zostały wykonane w wysokości 57 919 661,16 zł, co stanowiło 102,23% planu rocznego, dochody w stosunku do roku minionego były niższe o 2, 2 mln zł. Natomiast wykonane wydatki w wysokości 54 248 481,29 zł przy planie 60 685 091,12 zł (mniejszym od 2020 roku o ok 7 mln zł), stanowią 89,39 % planu rocznego.

### Dochody gminy

Na wykonane dochody składały się:

- a) dochody majątkowe w wysokości 4,79 mln zł, w tym pozyskane z funduszy europejskich: 0,64 mln. zł ;
- b) dochody bieżące: 53,13 mln zł;

W 2021 roku Gmina otrzymała dotacje na zadania zlecone w wysokości 12,33 mln zł w tym:

- a) akcyza za paliwa rolnicze: 564 tys. zł ;
- b) USC, ewidencja ludności: 63,7 tys. zł (wydatkowano: 205,6 tys. zł);
- c) Pomoc społeczna i rodzina 11,59 mln zł w tym: świadczenia rodzinne 3,72 mln zł, 500+ - 6,833 mln zł, środowiskowy dom samopomocy: 1,044 mln zł,
- d) dostęp do podręczników 81 tys. zł.

W 2020 roku Gmina otrzymała dotacje na zadania własne w wysokości: 1,612 tys. zł (opieka społeczna)

Dotacje pozyskane przez gminę :

- a) z budżetu państwa: 3,42 mln zł;
- b) środki z funduszy UE 0,64 mln zł (stanowi to rozliczoną część z dotacji wieloletnich);

Subwencja ogólna w 2021 roku wynosiła: 11,24 mln zł ( w tym oświatowa: 8,72 mln zł).

Uzyskane w 2020 roku dochody własne wyniosły 27,95 mln zł (w 2019 roku: 24,93 mln zł). Na dochody o najwyższej wartości składały się:

- a) podatek od nieruchomości- 8,38 mln zł (w 2020 roku: 6,52 mln zł);
- b) udział w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa –6, 68 mln zł ( w stosunku do 2020 r. wzrost udziału o 1,09 mln zł.);
- c) dochody z mienia komunalnego- 3,056 mln zł (w 2020 r.: 3,14mln zł);
- d) wpływy z opłaty miejscowej 887 tys. zł (w 2020 roku: 911 tys. zł);
- e) podatek rolny i leśny 1,22 mln zł (w 2020 roku: 926 tys. zł );
- f) podatek od czynności cywilnoprawnych 1,42 mln. zł (w 2020 roku: 1,02 mln zł);
- g) wpływy za zezwolenia na sprzedaż alkoholu 529 tys. zł (w 2020 roku: 564 tys. zł).

### **Podatki i opłaty lokalne**

Dochody gminy z tytułu opłat i podatków kształtują się w następujący sposób:

- a) podatek od nieruchomości: 8,38 mln zł (rok wcześniej 6,52 mln zł);
- b) podatek rolny i leśny: 1,22 mln zł;
- ę) podatek od środków transportu: 64,7 tys. zł (spadek o 21,73 tys. zł);
- d) opłata za psy: 10,1 tys. zł;
- e) opłata targowa: 0,3 tys. zł (spadek o 33,77 tys. zł, odstąpienie od pobierania opłaty – covid);
- f) opłata miejscowa- klimatyczne: 887,6 tys. (spadek o 23,79 tys. zł);

- g) podatek od czynności cywilno-prawnych: 1,4 mln zł;
- h) wpływy z opłat lokalnych- parkowanie, zajęcie pasa drogowego, korzystanie z nadbrzeża: 383,49 tys. zł (wzrost o 24,04 tys. zł)

Wykonanie podatków (od nieruchomości, rolny i leśny) w 2021 roku kształtowało się w następujący sposób:

- a) zaległość początkowa: 2,036 mln zł (rok wcześniej 1,48 mln zł);
- b) łączny wymiar podatków na 2021 rok: 9,17 mln zł (rok wcześniej 8,22 mln zł);
- c) wpłaty na należności bieżące+ wpłaty na zaległości : 9,63 mln zł;
- d) zaległość na koniec 2021 r.: 1,26 mln zł (mniejsza od minionego roku o 776 tys. zł).

#### 2020 rok –wnioski złożone

Odroczenia	Umorzenia	Rozłożenia na raty
18 szt.	24 szt.	2 szt.

#### 2020 rok - wnioski rozpatrzone pozytywnie

Odroczenia	Umorzenia	Rozłożenia na raty
11 szt.	2 szt.	2 szt.
Odroczenia- kwota łączna	Umorzenia- kwota łączna	Rozłożenia na raty- kwota łączna
1.080429,00 zł	1.335,00 zł	86.708,00 zł

#### 2021 rok –wnioski złożone

Odroczenia	Umorzenia	Rozłożenia na raty
6 szt.	9 szt.	3 szt.

#### 2021 rok - wnioski rozpatrzone pozytywnie

Odroczenia	Umorzenia	Rozłożenia na raty
2 szt.	2 szt.	3 szt.
Odroczenia- kwota łączna	Umorzenia- kwota łączna	Rozłożenia na raty- kwota łączna
466 614,00 zł	1 300,00 zł	401 633,79 zł

#### Opłata klimatyczna

Stawka opłaty klimatycznej w 2021 roku wynosiła 2,30 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu i pobierana jest od osób fizycznych przebywających na terenie miasta i gminy Mikołajki dłużej niż dobę, w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych. Za pobieranie opłaty miejscowej,

inkasentowi przysługiwało wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 7 % sumy zainkasowanych kwot. Opłaty klimatycznej w 2021 dokonywało 192 podmiotów z terenu miasta i 138 podmiotów z terenu gminy, nie były to wszystkie podmioty występujące w bazie noclegowej Gminy Mikołajki.

Opłata miejscowa ogółem

	2018	2019	2020	2021
I kwartał	133 688,23 zł	155 932,60 zł	181 258,52 zł	9 957,20 zł
II kwartał	127 315,91 zł	163 158,90 zł	37 980,10 zł	46 567,94 zł
III kwartał	456 330,93 zł	466 413,05 zł	558 527,45 zł	602 645,21 zł
IV kwartał	154 276,22 zł	150 629,02 zł	133 740,00 zł	230 547,63 zł
<b>Razem</b>	<b>871 611,29 zł</b>	<b>936 133,57 zł</b>	<b>911 506,07 zł</b>	<b>889 717,98 zł</b>

Opłata miejscowa 8 największych podmiotów:

	2018	2019	2020	2021
I kwartał	128 545,92 zł	152 936,40 zł	177 095,50 zł	9 640,90 zł
II kwartał	108 596,05 zł	147 326,20 zł	9 071,20 zł	42 400,50 zł
III kwartał	290 874,98 zł	285 541,70 zł	239 905,60 zł	345 693,85 zł
IV kwartał	125 898,78 zł	131 551,60 zł	78 281,30 zł	169 050,08 zł
<b>Razem</b>	<b>653 915,73 zł</b>	<b>717 355,90 zł</b>	<b>504 353,60 zł</b>	<b>566 785,33 zł</b>

W 2021 roku średniorocznie wpływy z opłaty klimatycznej wniesionej przez 8 największych obiektów stanowiły 63,7% całkowitej wniesionej opłaty (rok wcześniej 76,6%). Wpłaty 8 dużych obiektów w latach 2018-2021 stanowiły odpowiednio: 75%, 76,6%, 55,3%, 63,7% wartości wpłat za opłatę klimatyczną. Ze względu na stan epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV 2 i wprowadzonymi obostrzeniami w styczniu 2021 r. hotele były zamknięte co przyczyniło się do spadku wpływów w I Kwartale o 94,5 %.

W maju 2021r. wprowadzono elektroniczny system poboru opłaty miejscowej Travelhost. Z elektronicznego systemu poboru opłaty miejscowej Travelhost w 2021r. aktywnie korzystało 117 inkasentów z terenu Miasta Mikołajki oraz 80 inkasentów z terenu Gminy Mikołajki.

W roku 2021 przeprowadzono 14 kontroli (rok wcześniej 19) wywiązywania się z obowiązków inkasenta opłaty miejscowej wynikających z przepisów prawa podatkowego, w tym prawidłowość naliczania, poboru i terminowości odprowadzania należnej opłaty miejscowej. W wyniku stwierdzonych nieprawidłowości uzyskano dodatkowe wpływy w wysokości 7 816,56 zł.

#### **Realizacja zaległości podatkowych w 2021 roku:**

- a) wystawiono 1017 szt. upomnień (rok 2020 : 1268 ) na łączną kwotę: 2,5 mln zł (w 2020 r.: 2,85 mln zł) oraz 143 tytułów wykonawczych na łączną kwotę 359 tys. zł (w roku 2020: 105);
- b) wpływy z egzekucji administracyjnej przekazane przez urzędy skarbowe wyniosły: 104 tys. zł;

Realizacja podatku od nieruchomości (n), rolny (r) i leśny (l) os. fizyczne i prawne 2019, 2020, 2021r.:

Osoby	2019	2020	2021
<b>fizyczne</b>			
<i>Przypis n</i>	4 326 922,00	4 503 882,00	4 741 900,00
<i>Przypis r</i>	575 310,00	629 650,00	632 718,00
<i>Przypis l</i>	11 058,00	10 569,00	10 824,00
Wpłaty n	4 078 107,17	3 911 320,20	5 257 339,32
Wpłaty r	548 860,49	604 927,37	625 210,85
Wpłaty l	10 813,61	9 924,85	11 020,60
<b>Zaległość n</b>	857 807,49	1 337 536,30	606 233,65
<b>Zaległość r</b>	72 753,85	99 384,89	90 978,77
<b>Zaległość l</b>	1 080,33	1 963,00	1 626,90

Osoby	2019	2020	2021
<b>prawne</b>			
<i>Przypis n</i>	2 531 326,00	3 281 793,00	3 216 066,25
<i>Przypis r</i>	204 970,00	350 996,00	386 085,00
<i>Przypis l</i>	193 714,00	193 058,00	184 546,00
Wpłaty n	249 5394,51	2 722 628,65	3 147 740,59
Wpłaty r	196 620,02	339 299,29	405 757,35
Wpłaty l	193 125,50	192 013,22	188 609,78
<b>Zaległość n</b>	363 023,63	523 123,27	510 333,10
<b>Zaległość r</b>	54 672,23	72 067,35	59 776,97
<b>Zaległość l</b>	1 545,00	2 108,00	53,00

#### Podsumowanie:

- ✓ covid niekorzystnie wpłynął na realizację części podatków i opłat lokalnych (opłata miejscowa, targowa);
- ✓ wzrosła liczba wystawianych podatnikom tytułów wykonawczych;
- ✓ znacznie w stosunku do końca 2020 roku zmalała ogólna wysokość zaległości podatkowych;

W związku pandemią spowodowaną koronawirusem i związanymi z tym ograniczeniami powodującymi m.in. straty w gospodarce, Gmina Mikołajki kontynuowała wprowadzony w 2020 roku pakiet pomocowy, który obejmował następujące formy pomocy:

- ✓ odroczenia terminu płatności podatku/zaległości,
- ✓ rozłożenia zapłaty podatku na raty/zaległości,
- ✓ umorzenia odsetek od zaległości podatkowych powstałych od 1 marca 2020 r.,
- ✓ umorzenia opłaty prolongacyjnej,
- ✓ odroczenia należności z tytułu oddania nieruchomości i lokali użytkowych w dzierżawę/najem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej,
- ✓ zmiany decyzji w zakresie terminu zajęcia pasa drogowego w zakresie przesunięcia daty rozpoczęcia,
- ✓ niepobieranie opłat parkingowych w strefie płatnego parkowania w maju;
- ✓ odstąpienie od pobierania opłat za żłobek na wniosek rodzica złożony dyrektorowi żłobka;
- ✓ niepobieranie opłaty targowej;

### **Wydatki**

Na wykonane wydatki w wysokości 54,25 mln zł składały się:

- a) wydatki majątkowe i inwestycyjne: 9,15 mln zł (w 2020 roku: 18,56 mln zł);

Wydatków majątkowych w roku 2021 dokonano ze środków własnych, dotacji budżetu państwa, funduszu przeciwdziałania covid oraz z dotacji UE. Znaczna różnica w wydatkach wynika z zakończenia części inwestycji wysokobudżetowych (przebudowa nabrzeża) oraz przesunięcia terminów realizacji.

- b) wydatki bieżące: 45,10 mln zł (w 2020 roku: 41,33 mln zł);

Na wydatki bieżące składały się:

- a) wydatki na oświatę: 13,71 mln zł (przy subwencji oświatowej: 8,72 mln zł) w 2020 roku 12,56 mln zł (przy subwencji oświatowej: 8,32 mln zł);
- b) stypendia dla uczniów: 89,41 tys. zł (rok wcześniej: 137,18 tys. zł);
- c) pomoc społeczna i opieka nad rodzinami: 15,8 mln zł (w tym: 500+ to 6,833 mln zł, świadczenie wypłacono 1216 osobom /rok wcześniej; 1248 osobom/, liczba wydanych świadczeń 13 606) – rok wcześniej - 16,24 mln zł;
- d) gospodarka komunalna - 5,76 mln zł (w tym inwestycje: 187,79tys. zł w tym samochód do prac terenowych, wyposażenie placu zabaw, przystanki autobusowe itp.) – rok wcześniej -4,52 mln zł ;
- e) sport: 754 tys. zł (bez wydatków związanych z przebudową Mazurskiego Klubu Żeglarskiego, uwzględniono wymianę oświetlenia hali) – rok wcześniej: 597,63 tys. zł;

- f) transport i łączność- bez inwestycji- 601 tys. zł (245 tys. zł - bieżąca naprawa dróg) – rok wcześniej 386 tys. zł;
- g) Centrum Kultury „Kłobuk” wraz z bibliotekami: 1,928 mln zł (w 2020 r. – 1,12 mln zł – nie organizowano imprez ze względu na covid), w tym inwestycja związana z wymianą systemu grzewczego;
- h) Gospodarka gruntami i nieruchomościami: 1,086 mln zł (rok wcześniej: 741,87 tys. zł);
- i) bezpieczeństwo: 241,80 tys. zł (w tym dotacje dla OSP: 189,80 tys. zł);
- j) ochrona zdrowia- 478 tys. zł (w tym przeciwdziałanie alkoholizmowi: 431 tys. zł); - rok wcześniej 458 tys. zł;
- k) promocja gminy 371 tys. zł. (2020 r.: 305,71 tys. zł)

### Podsumowanie

- ✓ Dochody w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 7 485,09 zł i były niższe od dochodów z 2020 roku o 171,81 zł, natomiast wydatki w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 7010,65 7 626,44 zł i były niższe od wydatków w 2020 roku o 615,79 zł;
- ✓ Wydatki inwestycyjne w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 1 182,47 zł. i były niższe od wydatków inwestycyjnych z 2020 roku : 2 363,86 złotych);
- ✓ Wzrost wydatków bieżących w stosunku do lat poprzednich kształtował się następująco:
  - 2017 rok – 11,01%
  - 2018 rok – 7,16%
  - 2019 rok – 6%
  - 2020 rok- 1,5%
  - 2021 rok – 8,36%
- ✓ W 2021 roku odnotowano spadek wydatków inwestycyjnych o ponad 50 % w stosunku do roku poprzedniego (związane to było z przesunięciami w realizacji przebudowy MKŻ oraz budowy szlaku rowerowego, a także w płatnościach przebudowy ulicy Dybowskiej , a także nie wykonaniem inwestycji, na które nie uzyskaliśmy dofinansowania z funduszy rządowych);
- ✓ Należy też wskazać, ponowny wzrost wydatków oświatowych, przy zmniejszającej się liczbie uczniów, co wymusza podjęcie działań związanych z reorganizacją sieci placówek oświatowych zarządzanych przez gminę;
- ✓ Należy zauważyć, że mimo pandemii covid gmina uzyskała znacząco wyższe dochody własne (ok. 3mln zł, podatek od nieruchomości, mimo dużo większej zaległości na początku 2021 r.) przy niższych dotacjach na zadania zlecone, zadania własne (MGOPS) czy też dotacje inwestycyjne (niższe o 46%);
- ✓ Gmina odstąpiła od naliczania opłaty targowej;

- ✓ W I i II kwartale gmina uzyskała znacząco niższe wpływy z opłaty klimatycznej niż w latach ubiegłych ze względu na zamknięcie obiektów całorocznych w związku z covid;
- ✓ Odnotowano natomiast wzrost wysokości opłaty klimatycznej za III i IV kwartał w stosunku do lat minionych, co świadczy o dużej liczbie turystów odwiedzających gminę;
- ✓ W II połowie roku odczuwalne zaczęły być zjawiska wzrostu wydatków w związku z rosnącą inflacją;

### **Zadłużenie gminy**

Zadłużenie gminy z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 31 grudnia 2021 r wyniosło 16, 314 mln zł /rok wcześniej 17,622 mln zł/, co stanowi 28, 79% (rok wcześniej: 29,31 %) planowanych dochodów ogółem. W 2021 roku spłacono 1,308 mln zł kredytów. Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art.243 ustawy o finansach publicznych wynosi 16,60 % w związku z powyższym w roku budżetowym 2021 Gmina spełniła warunki opisane w art.243 i 244 ustawy w zakresie dopuszczalnej wysokości zadłużenia. Gmina ma 6 kredytów inwestycyjnych zaciągniętych w latach 2007-2012 (dotyczą głównie infrastruktury wodno – kanalizacyjnej, rewitalizacji miasta, budowy dróg) na łączną kwotę 2,214 mln zł. Ze względu na realizację przedsięwzięcia związanego z przebudową nabrzeża, Gmina w latach poprzednich wyemitowała obligacje komunalne na kwotę 15 mln zł, w bieżącym roku wykupiono 600 tys. zł obligacji (pozostaje 14,1 mln zł). W 2020 i 2021 roku Gmina nie zaciągała kredytów.

## **MIENIE KOMUNALNE**

### **Stan mienia komunalnego**

W informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Mikołajki ujęte zostały grunty zabudowane, grunty niezabudowane, działki oddane w użytkowanie wieczyste oraz grunty przekazane w dzierżawę, budynki z lokalami mieszkalnymi wynajmowanymi na rzecz najemców, cmentarze, drogi i grunty rolne, zadrzewione i zakrzewione, nieużytki oraz inne grunty trwale nie rozdysponowane.

Powierzchnia wszystkich gruntów stanowiących mienie komunalne gminy na dzień 31 grudnia 2021r. wynosi: 445,1714 ha w tym:

- a) grunty oddane w użytkowanie wieczyste ogółem –14,5205 ha, w tym na terenie gminy – 5,7701 ha, a na terenie miasta – 8,7504 ha;
- b) drogi i ulice ogółem –225,0784 ha w tym na terenie miasta 27,8955 ha, a na terenie gminy – 197,1829 ha;



- c) grunty pod budynkami, rolne, kopaliny, zadrzewione i zakrzewione, nieużytki i inne rozdysponowane trwale –215,5725 ha;

Powierzchnia gruntów będących przedmiotem dzierżawy wynosi 43,6238 ha. Ilość mieszkań w zasobach komunalnych –192 szt. o łącznej powierzchni użytkowej 7816 m<sup>2</sup>.

Mieniem komunalnym zarządzali lub administrowali jego bezpośredni dysponenty w tym:

1. Jednostki organizacyjne realizujące zadania z zakresu:
  - a) edukacji publicznej (szkoły, żłobek);
  - b) pomocy społecznej i wspierania rodzin (MGOPS);
  - c) użyteczności publicznej, których nie realizują jednostki organizacyjne wyszczególnione powyżej, a także inne gminne osoby prawne (UMiG), Centrum Kultury „Kłobuk”.
2. Spółki komunalne.
3. Organizacje pozarządowe.

### **Gospodarka nieruchomościami w 2021 roku**

Powierzchnia gruntów sprzedanych w 2021 r. wynosi 1,3249 ha. łącznie zbyto 8 nieruchomości, w tym bez przetargu sprzedano 2 działki o łącznej powierzchni 0,0071 ha.

W 2021r. sprzedano 6 lokali mieszkalnych bez przetargu na rzecz najemców (rok wcześniej 15).

Powierzchnia gruntów będących przedmiotem dzierżawy wynosi łącznie 43,6238 m<sup>2</sup>.

W 2021 r. zawarto 80 umów dzierżawy, w tym w wyniku przetargu podpisano 14 umów.

W 2021 r. nabyto nieodpłatnie do gminnego zasobu od Skarbu Państwa na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych łącznie 31 działek stanowiących drogi o sumarycznej powierzchni 10,0700 ha. Nabyto również do gminnego zasobu nieruchomości, działki pod rozbudowę dróg gminnych w miejscowości Lubiewo - decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej o łącznej powierzchni 0,1745 ha oraz działkę oznaczoną nr geod. 292/4 o powierzchni 0,0451 ha położoną w obrębie geod. Zełwagi – na poszerzenie drogi.

Celem uregulowania granic nieruchomości dokonano zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Mikołajki z osobą fizyczną, wynikiem czego nabyto do gminnego zasobu nieruchomość oznaczoną nr geod. 443/2 o powierzchni 0,0157 ha. Oddano natomiast działki oznaczone nr geod. 442/2, 445/24, 445/25 i 466/17 o łącznej powierzchni 0,0574 ha obręb geod. Mikołajki za dopłatą ze strony osoby fizycznej.

Dokonano również zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Zełwagi z osobą fizyczną, wynikiem czego nabyto do gminnego zasobu nieruchomości oznaczone nr geod. 546/42, 546/49, 546/43, 546/47 i 546/44 o łącznej powierzchni 0,1631 ha. Oddano natomiast działkę o nr geod. 546/39 o powierzchni 0,1912 ha za dopłatą ze strony osoby fizycznej.

Nieodpłatnie nabyto do gminnego zasobu od Polskiej Akademii Nauk nieruchomość zabudowaną budynkiem socjalnym oznaczoną nr geod. 120/7 o powierzchni 0,1899 ha położoną w obrębie geod. Sady oraz od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczone nr geod. 21/7 obręb geod. Baranowo, 120/8, 121/10 i 128/2 obręb geod. Sady oraz 14/10 obręb geod. Faszczce o łącznej powierzchni 1,3602 ha, stanowiące ciągi komunikacyjne.

## INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

### Realizacja dokumentu „Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 – strategia”

Działania Gminy Mikołajki podobnie jak w latach poprzednich koncentrowały się na realizacji celów i przedsięwzięć wynikających z przyjętej Uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach nr V/28 /2015 z dnia 27.05. 2015 r. strategii rozwoju społeczno – gospodarczego Wielkich Jezior Mazurskich (Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 – strategia) oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach nr V/29/2015 z dnia 27.05. 2015 r. w sprawie współdziałania ze Stowarzyszeniem Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 w zakresie wspólnej realizacji projektów wynikających ze strategii, co pozwoliło na przygotowanie i realizację szeregu przedsięwzięć.

Jedną z głównych wartości realizacji strategii jest wszechstronny rozwój współpracy między 14 samorządami gminnymi i 3 powiatowym, dzięki której kontynuowana była realizacja kilki przedsięwzięć mających znaczenie nie tylko dla rozwoju pojedynczych gmin, Krainy Wielkich Jezior Mazurskich ale też regionu Warmii i Mazur.

Do przedsięwzięć o takim znaczeniu, których realizacja kontynuowana była w 2021 roku, a w których uczestniczyła Gmina Mikołajki należała Mazurska Pętla Rowerowa.

W ramach realizacji przedsięwzięć kluczowych opisanych w strategii rozwoju społeczno – gospodarczego gmina uzyskała dofinansowanie na projekt: „Budowa budynku do obsługi szkoleń żeglarskich wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w miejscu dawnego hangaru żeglarskiego w Mikołajkach”.

Ponadto w ramach realizacji strategii na terenie Gminy trwa realizacja przedsięwzięcia Uniwersytetu Warszawskiego – Mazurskie Centrum Ekologii i Krajobrazu w Łuknajnie. W 2021 roku trwały prace budowlane.

Zakres i cele projektów zostały szerzej opisane w raporcie dotyczącym 2019 roku.

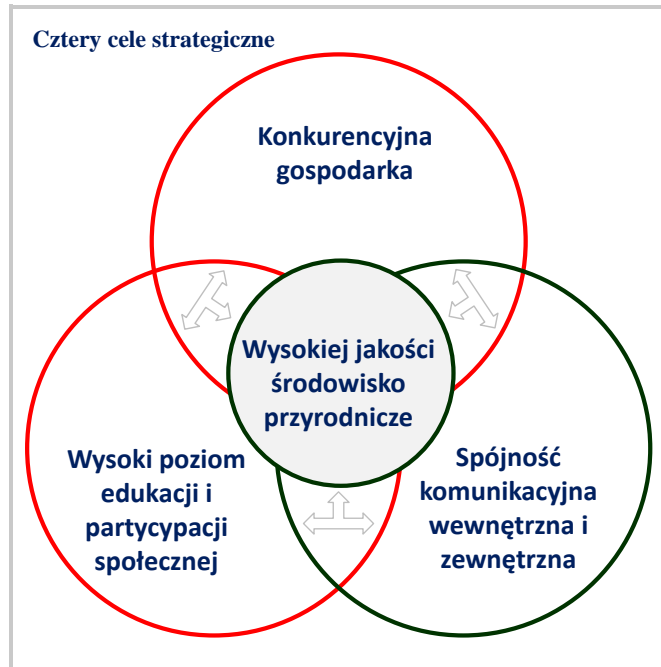
Wskazać należy, że oprócz zakończenia przebudowy nabrzeża w Mikołajkach, ważnym elementem inwestycji wynikających ze strategii jest trwający proces przebudowy wszystkich kanałów żeglugowych na Szlaku WJM na trasie z Mikołajek do Giżycka. Inwestycję realizuje PGW Wody Polskie.

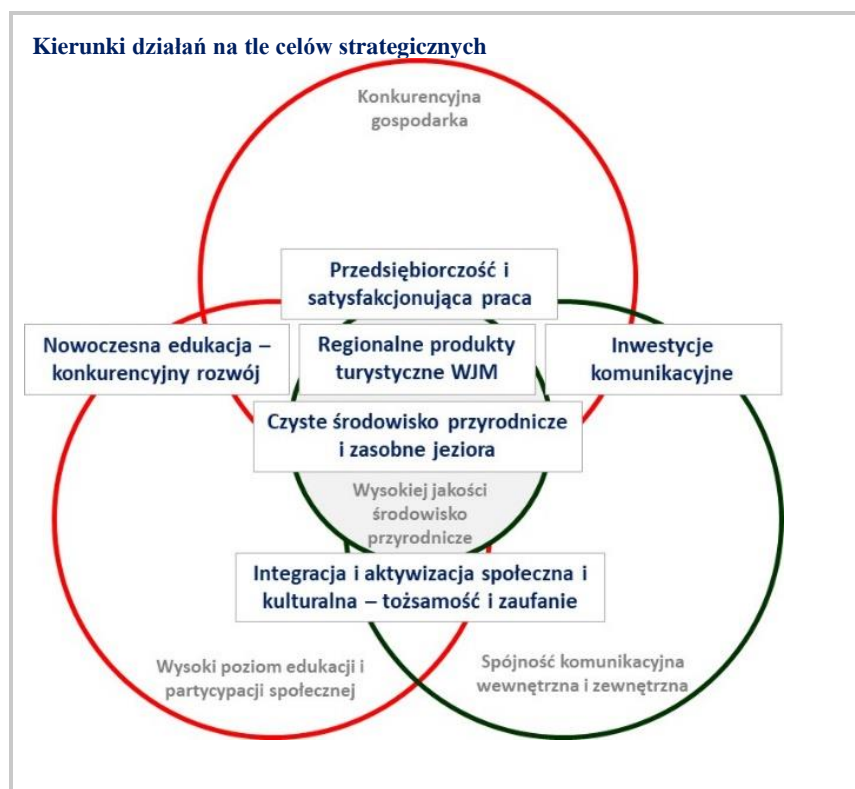
Oprócz wyżej opisanych dużych przedsięwzięć gmina realizuje szereg działań wpisujących się w założenia strategii należą do nich inwestycje związane z poprawą dostępności komunikacyjnej, poprawy warunków życia mieszkańców oraz rozwojem infrastruktury technicznej (opisane w rozdziale: Infrastruktura techniczna i działania inwestycyjne). Realizacja dużej części zadań była możliwa dzięki pozyskaniu przez gminę dofinansowania ze środków unijnych oraz krajowych: RPO Warmia i Mazury na lata 2014 -2020, Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

#### **Prace nad nową strategią rozwoju**

W 2021 roku kontynuowano rozpoczęte w 2019 roku prace związane z przygotowaniem nowej strategii rozwoju „**Wielkie Jeziora Mazurskie 2030 – STRATEGIA ROZWOJU OBSZARU FUNKcjONALNEGO**” , przyjęcie strategii oraz opracowanie projektów kluczowych dla obszaru Wielkich jezior Mazurskich pozwoli przygotować się do kolejnej perspektywy finansowej UE. W projekcie strategii wskazano jako cel główny: *Wzrost konkurencyjności obszaru funkcjonalnego Wielkich Jezior Mazurskich w zakresie atrakcyjności turystycznej, warunków dla prowadzenia biznesu oraz wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i warunków życia.*

Wskazano następujące cele strategiczne oraz związane z nimi kierunki działania. Są to konkurencyjna gospodarka, wysokiej jakości środowisko przyrodnicze, wysoki poziom edukacji i partycypacji społecznej oraz spójność komunikacyjna wewnętrzna i zewnętrzna.





Przeprowadzono konsultacje społeczne projektu strategii, trwa proces strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ww. strategii.

W wyniku realizacji Strategii WJM 2030 w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym planuje się wzmocnienie elementów struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru funkcjonalnego Wielkie Jeziora Mazurskie, w tym obszaru gminy. Dlatego znalazły się tam rekomendacje do przyjęcia **zasady zrównoważonego rozwoju**, jako podstawowej zasady zagospodarowania przestrzennego oraz jej rozwinięcia w postaci dodatkowych zasad:

- ✓ **zasady racjonalności ekonomicznej**, zgodnie z którą polityka przestrzenna będzie uwzględniała korzyści społeczne, ekonomiczne, środowiskowe i przestrzenne działań oceniane w długim okresie;
- ✓ **zasady preferencji regeneracji nad zajmowaniem nowych obszarów pod zabudowę**, co oznacza możliwie efektywne wykorzystanie przestrzeni już zurbanizowanej z jednoczesną ochroną przestrzeni przed niekontrolowaną urbanizacją na terenach już zagospodarowanych, przed zainwestowaniem nowych przestrzeni;
- ✓ **zasady przeczności** – przewidująca, że działania wobec pojawiających się problemów powinny być podejmowane już wówczas, gdy pojawia się uzasadnione prawdopodobieństwo, że problem wymaga rozwiązania, a nie wtedy, gdy istnieje pełne jego naukowe potwierdzenie;

- ✓ **zasady prewencji** lub inaczej zasada zapobiegania zanieczyszczeniom, czyli likwidacja zanieczyszczeń u źródła;
- ✓ **zasady kompensacji ekologicznej** polegająca na takim zarządzaniu przestrzenią, aby zachowana została równowaga przyrodnicza, co oznacza wyrównywanie szkód środowiskowych, wynikających z rozwoju przestrzennego, wzrostu poziomu urbanizacji i inwestycji niezbędnych ze względów społeczno-gospodarczych, a pozbawionych neutralnej alternatywy wobec środowiska.

W ramach działań związanych z opracowaniem strategii kontynuowano również prace nad przygotowaniem nowych projektów strategicznych, które objąć mają szereg działań inwestycyjnych, istotnych z punktu widzenia strategicznego rozwoju Gminy. Przygotowane założenia nowych przedsięwzięć w formie fiszek projektowych przedstawiono Zarządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego, który w 2021 roku prowadził nabór propozycji projektów strategicznych do programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur (FEWiM) – odpowiednik wcześniejszego Regionalnego Programu Operacyjnego.

Wstępnie do dalszych prac nad FEWiM, Zarząd Województwa Zarekomendował następujące przedsięwzięcia, w których bierze udział nasza gmina:

**MASTERPLAN dla Wielkich Jezior Mazurskich –Komponent A: aglomeracje 10 – 15 tys. RLM /  
Komponent B: aglomeracje 2 – 10 tys. RLM**

Masterplan jest kontynuacją wcześniejszych działań związanych z rozwojem i modernizacją infrastruktury wodno – kanalizacyjnej oraz ochroną wód na szlaku WJM.

Na terenie gminy, przedsięwzięcie obejmie modernizację i rozbudowę istniejącego systemu poboru, uzdatniania i dystrybucji wody, odbioru i oczyszczania ścieków oraz zagospodarowywania wód opadowych. Z przeprowadzonej analizy potrzeb Gminy Mikołajki w zakresie systemu poboru, uzdatniania i dystrybucji wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków, wynika, że należy:

- ✓ rozbudować część mechaniczną oczyszczalni ścieków w Mikołajkach;
- ✓ zmodernizować gospodarkę osadową na terenie oczyszczalni ścieków;
- ✓ zmodernizować istniejące przepompownie ścieków na terenie całej gminy wraz z wymianą technologii oraz wykonaniem monitoringu;
- ✓ wyposażyć główne pompownie ścieków w agregaty prądotwórcze zapobiegające negatywnym skutkom przerw w dostawie prądu;
- ✓ w sposób bezwykopowy przeprowadzić prace renowacyjne sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Mikołajki;
- ✓ wykonać system zdalnego odczytu wodomierzy na terenie całej gminy;

- ✓ wybudować zbiorniki terenowe wody na terenie miasta wraz z systemem monitoringu w celu uśrednienia rozbioru wody;
- ✓ wykonać spinkę sieci wodociągowej do stacji uzdatniania wody w Prawdowie;
- ✓ uporządkować gospodarkę wodami opadowymi wraz z systemem ich retencji na terenie miasta Mikołajki.

### **Zielona infrastruktura Wielkich Jezior Mazurskich. KOMPONENT A – przebudowa nabrzeży kanałów jezior i rzek. KOMPONENT B - rozbudowa przystani i portów**

W projekcie realizowane będą prace związane z zabezpieczeniem brzegów jezior, kanałów i rzek nadmierną presją wynikającą z działalności człowieka, poprawą stanu infrastruktury utrzymującej zasoby wodne i umożliwiającej racjonalne gospodarowanie. Ponadto infrastruktura obsługi użytkowników wód zostanie unowocześniona i uzupełniona z zastosowaniem kompleksowych rozwiązań ekologicznych, zabezpieczone zostaną miejsca cenne przyrodniczo narażone na niekontrolowaną presję turystyczną

Projekt kontynuuje działania podjęte przez Stowarzyszenie Wielkie Jeziora Mazurskie 2020 i jego partnerów w ramach wszystkich przedsięwzięć pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych WJM wraz z budową śluzy Guzianka II i remontem śluzy Guzianka I”, w efekcie którego nastąpiła poprawa stanu technicznego oraz bezpieczeństwa i warunków żeglugi na szlaku żeglownym systemu Wielkich Jezior Mazurskich, nastąpił wzrost drożności i przepustowości szlaku, zwiększono konkurencyjność gospodarczą Mazur, ograniczono zanieczyszczenia środowiska przez jednostki pływające i turystów.

W ramach przedsięwzięcia gmina planuje:

- ✓ zagospodarowanie zachodniej części nabrzeża J. Mikołajskiego w celu przystosowania jej do obsługi ruchu wodnego: żeglarskiego i motorowodnego;
- ✓ zwiększenie liczby miejsc do obsługi ruchu żeglarskiego we wschodniej części Jeziora Mikołajskiego;
- ✓ budowę ogólnodostępnych miejsc do odbioru ścieków z łodzi na obszarze Jeziora Tałty.

### **Energia z Natury**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest:

- ✓ budowa i rozbudowa odnawialnych źródeł energii w zakresie wytwarzania energii elektrycznej wraz z magazynami energii działającymi na potrzeby danego źródła OZE oraz przyłączeniem do sieci: Montaż instalacji fotowoltaicznych;
- ✓ modernizacja oświetlenia ulicznego na energooszczędne;
- ✓ poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkaniowych wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła albo podłączeniem do sieci ciepłowniczej;

- ✓ budowa/modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z magazynami ciepła;
- ✓ modernizacja taboru na rzecz zrównoważonej mobilności miejskiej.

Gmina w ramach przedsięwzięcia planuje działania z zakresu poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródeł ciepła (w tym hali sportowej, Zespołu Oświatowego, ośrodek zdrowia, świetlice. Ponadto planowane jest stworzenie systemu zarządzania energią w obiektach użyteczności publicznej zarządzanych przez gminę oraz modernizacja oświetlenia ulicznego na energooszczędne.

### **Kłobukowe rejzowanie – mazurski szlak kulturowy**

Założeniem przedsięwzięcia jest utworzenie systemu muzeów i ekspozycji muzealno – edukacyjnych bezpośrednio związanych z dziedzictwem lokalnym obszaru WJM tworzących lokalny mazurski produkt turystyczny, który będzie wspólnie promowany i komunikowany. Przedsięwzięcie obejmie utworzenie nowych jednostek muzealnych, przebudowę i modernizację istniejących jednostek posiadających ekspozycje bezpośrednio związane z dziedzictwem Mazur oraz tworzenie lokalnych ekspozycji muzealno – edukacyjnych w funkcjonujących jednostkach kultury. Powstaną miejsca prezentujące historię i różnorodność kulturalną Mazur, które umożliwią gromadzenie, ochronę oraz promowanie duchowego i materialnego dziedzictwa kulturowego regionu. Do podstawowych zadań tych miejsc będzie należało także upowszechnianie wiedzy o tradycjach i zabytkach, bogatej historii np. rybactwa, leśnictwa, kolejnictwa itp. a ponadto przybliżanie mieszkańcom twórczości lokalnych artystów, czy zbiorów pasjonatów kultury ludowej.

W oparciu o część zabytkowego budynku mikołajskiej szkoły (obecnie Centrum Kultury) planowane jest stworzenie ekspozycji muzealnej poświęconej tradycjom rybackim na Mazurach oraz ekspozycji poświęconej żeglarstwu i historii sportów wodnych na Mazurach (ze szczególnym uwzględnieniem żeglarstwa lodowego – monotypów i bojerów).

Ekspozycja oparta zostanie o zgromadzone zbiory różnych sprzętów do połowu i obróbki ryb, żeglarskich, zgromadzone fotografie, nagrania, materiały dotyczące tradycyjnych rybnych kulinariów ale też materiały multimedialne przenoszące zwiedzających w czasy „Króla Sielaw” lub na zimowy połów stynki.

Realizacja inwestycji obejmować będzie prace remontowe, modernizacyjne i adaptacyjne pomieszczeń przeznaczonych pod ekspozycję, przygotowanie ekspozycji muzealnej przy wykorzystaniu pozyskanych eksponatów oraz programów multimedialnych, nowoczesnych narzędzi audiowizualnych, montaż windy oraz zagospodarowanie wejścia do budynku umożliwiającego dostęp dla osób niepełnosprawnych, utworzenie na terenie przylegającym do budynku przestrzeni, na której wykonane zostaną elementy edukacyjnego placu zabaw związanego z rybactwem i żeglarstwem.

### **Mazurska Pętla Rowerowa – Etap III**

Projekt będzie kolejnym etapem realizacji przedsięwzięcia zintegrowanego pn. MAZURSKA PĘTLA ROWEROWA, którego przedmiotem jest przygotowanie i uruchomienie trasy rowerowej wokół Wielkich Jezior Mazurskich prowadzącego przez atrakcyjne przyrodniczo i krajobrazowo tereny Mazur.

Ze względu na brak ostatecznych ustaleń co do wartości i możliwego zakresu projektu, nie wskazuje się w niniejszym raporcie zakresu działań na terenie naszej gminy.

### **Sanitacja jezior w obszarze Wielkich Jezior Mazurskich**

Przedsięwzięcie zakłada uruchomienie programu umożliwiającego doposażenie portów jachtowych/przystani będących własnością przedsiębiorców i osób fizycznych w odpowiednią infrastrukturą do odbioru ścieków z jachtów. Program dla przedsiębiorców jest kluczowym elementem rozwiązania opracowanego przez Partnerów – samorządy lokalne na szlaku WJM, które zakłada stworzenie kompletnego, powszechnego i dostępnego systemu odbioru nieczystości płynnych z jednostek pływających. Włączenie prywatnych właścicieli i przedsiębiorców jest jedyną możliwością upowszechnienia i udostępnienia punktów zrzutu ścieków z jachtów, infrastruktura publiczna mimo, że stale i konsekwentnie rozbudowywana/modernizowana nie zapewni dostępności w skali, która zagwarantuje likwidację problemu nielegalnego zrzutu ścieków z jachtów do jezior. Należy wskazać, że samorządy obszaru WJM zaplanowały do realizacji kompleksowe zagospodarowanie publicznych przystani pod kątem odbioru nieczystości z jachtów. Zakres ten objęty jest odrębnym, komplementarnym projektem - opisanym powyżej (Zielona infrastruktura)

System odbioru nieczystości z jachtów projektowany jest pod kątem powszechności, dostępności dla wszystkich użytkowników i wyeliminowania ograniczeń technicznych, które powodują, że znaczna ilość ścieków z jednostek pływających trafia do jezior. Samorządy lokalne będące gospodarzami terenów przylegających do jezior, jako organy odpowiedzialne za gospodarkę wodno-ściekową deklarują gotowość odbioru nieczystości z jachtów ze wszystkich (publicznych i prywatnych) punktów włączonych do systemu. W punktach tych każdy użytkownik szlaku będzie miał obowiązek i możliwość nieodpłatnego odpompowania nieczystości z jednostki pływającej. Wszystkie punkty uczestniczące w systemie biorą na siebie odpowiedzialność za utrzymanie sprawności urządzeń. Po stronie kosztów System zbilansowany będzie poprzez zastosowanie specjalnych taryf i bonifikat, tak aby zagwarantować uczestnictwo w systemie optymalnej ilości punktów odbioru nieczystości z jachtów. Nad rozwiązaniem w zakresie formalno prawnym samorządy współpracują z PGW Wody Polskie, które zatwierdza i kontroluje taryfy przedsiębiorstw odpowiedzialnych za odbiór ścieków.

Należy wskazać, że działania związane z przygotowaniem przedsięwzięć koordynowane są przez Gminę Mikołajki ze względu na przewodniczenie przez burmistrza zarządowi stowarzyszenia.



## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I DZIAŁANIA INWESTYCYJNE

### Infrastruktura wodno – kanalizacyjna

Ze względu na swoje walory turystyczne Gmina Mikołajki posiada wysoki stopień zwodociągowania i skanalizowania mieszkańców. Generalnie należy stwierdzić, że ponad 83% mieszkańców gminy objętych jest siecią wodociągową. Ilość mieszkańców korzystających z sieci kanalizacji sanitarnej dochodzi do 100% na terenie miasta. Nerozwianym problemem pozostaje gospodarka ściekowa w małych wsiach oraz w zabudowie rozproszonej i kolonijnej.

Uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach z 30 listopada 2020 roku w sprawie wyznaczenia granic aglomeracji wyznaczono aglomerację Mikołajki o równoważnej liczbie mieszkańców 14 371 RLM, z oczyszczalnią w m. Mikołajki, obejmującą swym zasięgiem miasto Mikołajki oraz miejscowości Tałty, Kolonia Mikołajki, Woźnice, Pszczółki, Lelek, Lubiewo, Zełwagi, Inulec, Śmietki, Baranowo, Jora Wielka, Stare Sady, Nowe Sady, Stawek, Prawdowo z terenu gminy Mikołajki.

Długość czynnej sieci wodociągowej w 2021 r. wynosiła 137,2 km, sieć kanalizacyjna, której długość wynosi 106,5 km. Dostęp do sieci wodociągowej w gminie posiada 99,3% – GUS 2020 % mieszkań. W przypadku sieci kanalizacyjnej, dane przedstawiają się następująco: 80,2% - GUS 2020% . Długość czynnej sieci kanalizacyjnej deszczowej wynosiła 12,5 km.

Na dzień 1 stycznia 2021 r. istniało 1357 przyłączy do sieci kanalizacyjnej, a na dzień 31 grudnia 2021 r. 1385 przyłączy.

W roku 2021 doszło do [149/6] awarii sieci kanalizacyjnej/ wodociągowej, których powodem było awarie przepompowni i kolektorów ściekowych wynikające z niewłaściwego użytkowania sieci polegającego na wrzucaniu do kanalizacji szmat, pampersów, plastikowych patyczków do czyszczenie uszu oraz nowe zjawisko związane z COVID-19 duża ilość maseczek i rękawiczek/awarie przyłączy – większość awarii na przyłączach związana była z ich przemarzaniem w okresie zimowym co wynikało z niewłaściwego zabezpieczenie przez właścicieli nieruchomości. W związku z awariami podjęto decyzje o [informowaniu społeczeństwa przez pracowników przedsiębiorstwa (przy okazji odczytów liczników) o tym czego nie należy odprowadzać do kanalizacji.

Liczba obiektów posiadających zbiorniki bezodpływowe ścieków na terenie Gminy to 291 szt.

### **Jakość wody**

Od grudnia 2016 roku na terenie Gminy Mikołajki funkcjonują 4 ujęcia wody (z których ujęcie w Prawdowie pełni funkcję awaryjnego i od roku 2017 nie było uruchamiane): Mikołajki, Prawdowo, Tałty, Cudnochy.

Miejscowości włączone do poszczególnych ujęć wody oraz podstawowe wyniki badań:

#### ☒ Mikołajki

Woda z wodociągu w Mikołajkach odpowiada wymaganiom określonym w przepisach prawa,

Obecnie oprócz Mikołajek, Stawku i Kolonii Mikołajki zasilane są też: Woźnice, Lelek, Olszewo, Górkło, Grabówek i Grabówka, Grabnik, Pszczółki.

☒ Tałty / Kolonia Tałty, cz. Kolonia Mikołajki /

woda w tym wodociągu spełnia wymagania określone w przepisach.

☒ Cudnochoty / Baranowo, Faszczce, Jora, Inulec, Śmietki, Nowe Sady, Stare Sady, Zełwagi, Lubiewo /

woda odpowiada wymaganiom określonym w przepisach.

☒ Prawdowo /

Ujęcie awaryjne, w 2021 roku nie było wykorzystywane.

### Drogi gminne

Całkowita długość dróg gminnych to 167,931 km, w tym w mieście: 26,018 km, wiejskich 142,128 km. W mieście 11,09 km, to drogi asfaltowe lub wyłożone kostką granitową lub kamienną, z tego ok 10 km jest w stanie bardzo dobrym, ok 1 km wymaga przebudowy. Na terenach wiejskich ok 7,858 km to drogi asfaltowe w stanie bardzo dobrym, pozostałe to drogi szutrowe wymagające remontów lub przebudowy. Spośród dróg szutrowych ok 11,5 km było w ostatnich latach gruntownie remontowanych więc są w stanie dobrym.

#### UTRZYMANIE DRÓG GMINNYCH – KOSZTY - prace remontowe i naprawcze na wszystkich drogach + odśnieżanie i utrzymanie zieleni w pasie dróg gminnych na terenach wiejskich

2019 rok		
1	materiały	88 334,52
2	remont	168 459,97
3	usługa	49 104,14
<b>SUMA:</b>		<b>305 898,63</b>
2020 rok		
1	materiały	44 722,50
2	remont	69 802,50
3	usługa	53 311,06
<b>SUMA:</b>		<b>167 836,06</b>
2021 rok		
1	materiały	58 503,67
2	remont	242 905,12

3	usługa	75 307,08
<b>SUMA:</b>		<b>376 715,87</b>

\*W pozycji usługa uwzględnione są również koszty odśnieżania

Koszt utrzymania czystości terenów drogowych zlokalizowanych w mieście Mikołajki			
Rok	2019	2020	2021
Całoroczne oczyszczanie jezdni utwardzonych, w tym odśnieżanie	318 929,53	338 258,59	343 813,25
Całoroczne oczyszczanie chodników, w tym odśnieżanie	290 815,92	319 897,51	309 064,90
Oczyszczanie i konserwacja pasa zieleni przydrożnej	15 841,98	21 122,64	21 122,64

W ramach zarządzania drogami gminnymi, Gmina wykorzystuje oprogramowanie do ewidencjonowania dróg z naniesionym przebiegiem dróg gminnych (wewnętrznych i publicznych), z możliwością dodawania ich przebiegu, dodawania i usuwania znaków drogowych, dodawania i usuwania elementów krajobrazu (drzewa, budynki itp.). W 2021 r. wykonano przegląd roczny dróg.

Przedstawione powyżej wydatki dotyczą bieżącego utrzymania i drobnych remontów, nie obrazują wydatków inwestycyjnych na drogi, które opisane zostały w innych rozdziałach niniejszego raportu

#### **Transport publiczny i dowożenie uczniów**

W 2021 r. z Mikołajek istniała możliwość dojazdu zbiorową komunikacją autobusową do następujących miejscowości: Mrągowo, Olsztyn, Giżycko, Pisz, Suwałki, Warszawa oraz teren całej gminy Mikołajki. Wymienione miejscowości były końcowymi przystankami, po drodze oczywiście można było wsiąść/wysiąść na przystankach określonych w zezwoleniu. W okresie roku szkolnego tj. od 1 września do końca czerwca dzieci zamieszkałe na terenie Gminy Mikołajki dowożone są do szkoły przez przewoźnika wyłonionego w przetargu. Dowożenie odbywało się transportem publicznym na podstawie zakupionych biletów miesięcznych wraz ze sprawowaniem opieki nad dziećmi w czasie wsiadania, przewozu oraz wysiadania z autobusu. Dowożenie dzieci transportem publicznym spowodowało zdecydowane rozbudowanie się siatki komunikacji publicznej na terenie całej Gminy Mikołajki. Autobusy zatrzymują się w każdej miejscowości trzy razy dziennie (jeden raz rano i dwa razy po południu).

W roku 2021 dzieci dowożone były przez firmy zewnętrzne wyłonione w dwóch przetargach. W pierwszym półroczu roku 2021 usługi dowożenia świadczył wykonawca wyłoniony w sierpniu 2020

roku ponieważ przetargi ogłaszane są w miesiącach lipiec/sierpień na cały rok szkolny, a nie rok kalendarzowy.

Gmina Mikołajki korzystała z usług zewnętrznej firmy wyłonionej w przetargu (cztery autobusy) w celu dowożenia dzieci do szkół ( do szkoły w Mikołajkach, Szkoły w Baranowie oraz Szkoły w Olszewie). Z transportu zapewnionego przez Gminę Mikołajki korzystało szacunkowo ok. 158 dzieci (rok wcześniej 175) z terenu całej Gminy Mikołajki (z czego ok 32 dzieci była dowożona do szkoły w Olszewie, 91 dzieci do zespołu Oświatowego w Mikołajkach oraz ok. 35 dzieci do szkoły w Baranowie). Bilety były zamawiano wg zapotrzebowania zgłoszonego przez szkoły (Szkoły wysyłały listy dzieci dojeżdżających na każdy poszczególne miesiąc zgodnie z faktyczną liczbą dzieci dojeżdżających ). Cena biletów miesięcznych była uzależniona od miejscowości z jakiej dzieci dojeżdżały i wynosiła od 118,00 zł do 135,00 zł . W związku z wprowadzaniem obostrzeń wynikających z rozprzestrzeniania się wirusa SARS- CoV-2, bilety miesięczne były zakupywane wg potrzeby i zgodnie z poluzowaniami i obostrzeniami obowiązującymi na terenie całego kraju.

W drugim półroczu roku 2021 wyłoniono kolejnego wykonawcę. Z transportu zapewnionego przez Gminę Mikołajki korzystało łącznie ok 168 dzieci z terenu całej Gminy Mikołajki (z czego ok 32 36 dzieci była dowożona do szkoły w Olszewie, 92 dzieci do zespołu Oświatowego w Mikołajkach oraz ok 40 dzieci do szkoły w Baranowie).

Łącznie koszt dowozu dzieci do szkół na terenie Gminy Mikołajki w 2021 r. wyniósł: 145.947,84 zł.( rok wcześniej: 97.290,88 zł.) Ponadto Gmina Mikołajki partycypuje w kosztach dowożenia dzieci niepełnosprawnych z terenu naszej Gminy do specjalistycznych ośrodków w Mikołajkach i w Giżycku. Z tego tytułu w 2021 roku Gmina Mikołajki poniosła koszty w kwocie 7.118,52 zł.

Przewóz dzieci do szkół transportem publicznym powoduje poprawę komunikacji publicznej na terenie całej Gminy Mikołajki, ponieważ każdy mieszkaniec Gminy z każdej miejscowości ma możliwość dojechania do Mikołajek czy innej miejscowości środkiem komunikacji publicznej. Autobusy dowożące dzieci do szkół zatrzymywały się na przystankach autobusowych w każdej miejscowości co umożliwiło mieszkańcom wsiadanie do nich i zakup jednorazowego biletu przejazdu.

### **Cmentarze komunalne**

Na terenie Gminy zlokalizowane są 3 czynne cmentarze komunalne: w Mikołajkach, Woźnicach i Baranowie. Administracją cmentarzy zajmuje się w imieniu Gminy Zakład Usług Komunalnych w Mikołajkach.. Koszty utrzymania cmentarzy obejmują odbiór odpadów, koszty utrzymania zieleni, sprzątanie, utrzymanie alejek, odśnieżanie, nasadzenia itp. Należy wskazać, że względu na trudności w przetworzeniu odpadów cmentarnych, ich utylizacja jest coraz droższa. Gmina Mikołajki pokrywa 40% kosztów wywozu odpadów, pozostałą część ponosi Zakład Usług Komunalnych. Łącznie koszty pokryte przez Gminę w 2021 roku wyniosły 42 000 zł (rok wcześniej:

34 900,00 zł) . Należy wskazać, że całkowite koszty utrzymania cmentarzy w 2021 roku wyniosły 176 000 zł, przychody 110 000 zł, wobec czego koszty poniesione przez administratora to 24 000 zł.

W 2021 roku dokonano 112 pochówków, co było ilością większą od poprzednich lat średnio o ok. 20% (rok wcześniej 92 osoby) , przyczyną takiej sytuacji była głównie pandemia covid

### **Działania inwestycyjne zrealizowane przez Gminę w 2020 roku.**

**1. Inwestycje wieloletnie realizowane ze wsparciem ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 -20. W 2020 roku kontynuowano praktycznie wszystkie rozpoczęte inwestycje wieloletnie, są to:**

a) Mazurska Pętla Rowerowa Szersze informacje na temat przedsięwzięcia zawarto w rozdziale: Informacja o realizacji polityk, programów i strategii oraz Załączniku Nr 8 do Zarządzenia nr 36/2021 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 29 marca 2022 w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok;

W 2021 roku realizowane były wydzielone ścieżki rowerowe: w miejscowości Jora (wraz z oświetleniem, na odcinku Jora – Stare Sady, odcinek Stare Sady - Prawdowo oraz odcinek w parku przy ul. Warszawskiej. Wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Robót – Drogowo – Mostowych OSTRADA z siedzibą w Ostrołęce, który planuje zakończenie robót w kwietniu 2022 roku. Do końca 2021 roku wykonał on większość robót poza ułożeniem warstwy asfaltu i prac wykończeniowych. W 2021 roku realizowany był przetarg na budowę MOR - miejsca obsługi rowerzystów (park przy ulicy Warszawskiej). Budowa MOR realizowana jest w I półroczu 2022 roku.

b) Budowa budynku do obsługi szkoleń żeglarskich wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, w miejscu dawnego hangaru żeglarskiego w Mikołajkach. Szersze informacje na temat przedsięwzięcia zawarto w rozdziale: Informacja o realizacji polityk, programów i strategii oraz Załączniku Nr 8 do Zarządzenia nr36/2022 z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok;

W styczniu 2021 r. zawarto umowę z wykonawcą robót - "PRIBO-EPB" spółka z o.o. w Ełku, wybrano również nadzór inwestorski. W 2021 roku przeprowadzono część robót ziemnych, usunięcia kolizji. Prace budowlane w I półroczu przerwane były niekorzystną aurą oraz covid wśród kadry głównego wykonawcy. Następnie w zakresie realizacji robót napotkano problem związany z niekorzystnymi warunkami gruntowymi, które wymagały dokonania zmian w dokumentacji technicznej (dodatkowy projekt zabezpieczeń skarp). Pod koniec II półrocza, po wykonaniu projektu zabezpieczeń skarpy, wykonano większość prac z tym związanych. Ogłoszono także przetarg na zakup sprzętu żeglarskiego określonego w projekcie (łódź asekuracyjna z wózkiem, optymisty i cadety).

## **2. Inwestycje realizowane w ramach programu - Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.**

- a) Rozbudowa drogi gminnej nr 171001N w miejscowości Zelwągi. Szersze informacje na temat przedsięwzięcia zawarto w Załączniku Nr 8 do Zarządzenia nr 36/2022 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok;

Wykonawca wykonał w 2021 roku wszystkie roboty przewidziane kontraktem. W ramach rozbudowy drogi wykonano nawierzchnię bitumiczną jezdni, chodnik jednostronny, zjazdy na posesje, kanalizację deszczową, oświetlenie uliczne, nasadzenia drzew oraz przebudowę kolidującej sieci telefonicznej i energetycznej, mury oporowe, 2 progi zwalniające z oznakowanym przejściem dla pieszych, oznakowanie pionowe, zatokę autobusową z peronami.

- b) Rozbudowa ulic Dybowskiej (nr 171506N) i Sowiej (nr 171533N) w Mikołajkach. Szersze informacje na temat przedsięwzięcia zawarto w Załączniku Nr 8 do Zarządzenia nr 36/2022 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok;

W 2021 roku rozstrzygnięto przetarg na wybór wykonawcy robót i wykonano część robót ziemnych, część odcinków kanalizacji deszczowej oraz wykop pod zbiornik retencyjny. Prace są kontynuowane w 2022 roku. Planowane zakończenie, to czerwiec 2022 r. Dodatkowo ZWiK, PGE, PSG wykonują swoje inwestycje w opisywanych ulicach w ramach jednej budowy, co pozwala na kompleksowe rozwiązanie problemów infrastrukturalnych w tej części miasta.

- c) Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Lubiewo. Szersze informacje na temat przedsięwzięcia zawarto w Załączniku Nr 8 do Zarządzenia nr 36/2022 Burmistrza Miasta Mikołajki z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mikołajki za 2021 rok;

W 2021 r. Gmina przygotowała kompletną dokumentację projektową tej inwestycji, uzyskała zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, złożono 2 wnioski aplikacyjne na rozbudowę i remont drogi w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Z obydwu funduszy uzyskano dofinansowanie, przetarg na wyłonienie wykonawcy robót realizowany jest w I kwartale 2022 roku.

## **3. Inwestycje wykonane z budżetu gminy Mikołajki:**

- a) przedsięwzięcia związane z poprawą stanu technicznego dróg oraz bezpieczeństwa ich użytkowników:
- ✓ przebudowa chodnika w Leleku przy ulicy Słonecznej w Mikołajkach;
  - ✓ prace projektowe - opracowanie dokumentacji technicznych dotyczące przebudowy drogi gminnej Grabówku rozpoczęcie prac nad dokumentacją techniczną przebudowy drogi

gminnej w miejscowości Jora (prace geodezyjne), projektowe oświetlenia dk nr 16 w Baranowie.

- b) modernizacja terenów i budynków publicznych zarządzanych przez Gminę Mikołajki:
- ✓ budowa alejek na cmentarzach komunalnych w Baranowie i Woźnicach;
  - ✓ przebudowa chodnika przy ul. Kajki 37-39;
  - ✓ przystanki autobusowe – Olszewo, Baranowo, Cudnochy;
  - ✓ opaska przy budynku komunalnym i świetlicy w Nowych Sadach;
  - ✓ zagospodarowanie wiejskiego placu zabaw w Prawdowie ;
  - ✓ wykonano część prac projektowych związanych z przebudową świetlicy wiejskiej w Stawku;
  - ✓ oświetlenie na hali sportowej w Mikołajkach, dodatkowo, dzięki środkom uzyskanym w konkursie grantowym organizowanym przez Urząd Marszałkowski zakupiono nowe drabinki do hali, a także doposażono siłownię przy hali;
  - ✓ hydranty przeciwpożarowe w Urzędzie oraz w budynku Szkoły Podstawowej w Baranowie;
  - ✓ nowy serwer na potrzeby urzędu, samochód do robót publicznych oraz rębak.

#### **Zamówienia publiczne w 2021 r.**

Przeprowadzono łącznie 10 postępowań (rok wcześniej: 7), w tym 3 postępowania na roboty budowlane (zadania inwestycyjne), 2 postępowania na usługi, 4 postępowania na dostawy, 1 postępowanie na powierzenie świadczenia usług na podstawie umowy koncesji

- a) roboty budowlane: 2 postępowania zakończyły się podpisaniem umowy z wykonawcą, 2 postępowanie zostało unieważnione ponieważ jedyna oferta, która została złożona podlegała odrzuceniu
- b) usługi: 2 postępowania zakończyły się podpisaniem umowy z wykonawcą,
- c) dostawy: 4 postępowania zakończyły się podpisaniem umowy, w tym 3 postępowania na dostawy przeprowadzono z podziałem na części tj.: w postępowaniu nr 1 dokonano podziału zamówienia na 3 części. Jedna z tych części została unieważniona ponieważ w terminie składania ofert wyznaczonym przez Zamawiającego, nie wpłynęły żadne oferty. Zamawiający-Gmina Mikołajki przeprowadził postępowanie uzupełniające w trybie z wolnej ręki. W postępowaniu nr 2 dokonano podziału zamówienia na 2 części. W postępowaniu nr 3 dokonano podziału zamówienia na 3 części
- d) powierzenie świadczenia usług na podstawie umowy koncesji: 1 postępowanie zakończyło się podpisaniem umowy

Przetargi związane z budową Mazurskiej Pętli Rowerowej ogłaszane były wspólnie dla partnerów projektu przez biuro Stowarzyszenia „Wielkie Jeziora Mazurskie 2020”.

Zakup energii elektrycznej do lokali i obiektów oraz punktów oświetlenia drogowego Gmina Mikołajki realizowała na podstawie umowy zawartej po przeprowadzonym przetargu w ramach Giżyckiej Grupy Zakupowej. Wykonawcą umowy było przedsiębiorstwo NOVUM Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie. Wykonawcą umowy było przedsiębiorstwo Innogy Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie. Usługi dystrybucji energii elektrycznej realizowane były przez PGE Dystrybucja S.A. jako operatora wyznaczonego na obszar gminy Mikołajki.

W 2021 roku Gmina przeprowadziła postępowanie o udzielenie koncesji. Przedmiotem umowy koncesji było świadczenie usług dla ludności i turystów na Przystani Portowej Mikołajki w Mikołajkach położonej nad brzegiem Jeziora Mikołajskiego zarządzanie tymi usługami jako operator.

- ✓ Zakres obowiązków Koncesjonariusza objął w szczególności:  
Całoroczne techniczne zarządzanie obiektami i infrastrukturą wraz z wyposażeniem portu polegające na jej utrzymaniu i zapewnieniu pełnej funkcjonalności oraz zachowaniu w stanie niepogorszonym;
- ✓ Zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania portu;
- ✓ Techniczne utrzymanie portu;
- ✓ Serwisowanie obiektów i infrastruktury, w tym pomostów zgodnie z instrukcjami użytkowania;
- ✓ Udział w przeglądach gwarancyjnych obiektów i infrastruktury;
- ✓ Wykonywanie przeglądów technicznych obiektów i infrastruktury (w tym pomostów) po okresie gwarancji;
- ✓ Wyposażenie/doposażenie portu;
- ✓ Certyfikacja i atestowanie środków gaśniczych, ratunkowych i pierwszej pomocy przedlekarskiej;
- ✓ Przeprowadzanie w sposób jawny i konkurencyjny postępowań związanych z najmem/dzierżawą miejsc na terenie portu przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej związanej z wypożyczalnią sprzętu wodnego, cumowaniem statków, prowadzeniem działalności handlowej, miejscami na kei rezydenckiej, ustawianiem reklam.
- ✓ Kontrola przestrzegania zasad ruchu pieszych i pojazdów kołowych na terenie portu, w tym w szczególności: za prawidłowe oznakowanie terenu portu, wydawanie pozwoleń na wjazd pojazdów uprawnionych.

Usługę koncesji realizuje Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Mikołajkach.



### Działania inwestycyjne realizowane przez jednostki organizacyjne i spółki gminne.

Oprócz działań realizowanych bezpośrednio przez Urząd Miasta i Gminy inwestycje realizowane były także przez spółki gminne oraz jednostki podległe:

#### 1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

- ✓ Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Dybowskiej w miejscowości Mikołajki. Inwestycja umożliwiła wykonanie przyłączy do działek zlokalizowanych wzdłuż planowanej przebudowy drogi gminnej. Realizacja inwestycji ograniczy w późniejszym terminie ingerencję w wykonaną nową drogę;
- ✓ Budowa osadnika wtórnego wraz z pompownią osadu recykulowanego, pompownią flotatu oraz rurociągów technologicznych na terenie oczyszczalni ścieków w Mikołajkach
- ✓ Opracowanie dokumentacji projektowych budowy sieci wod-kan pozwalające na rozpoczęcie planowanych inwestycji w następnych latach (Lubiewo, St. Sady) ;
- ✓ Pozostałe zadania inwestycyjne związane były przede wszystkim z koniecznością utrzymania istniejącej infrastruktury i ograniczały się do wymiany zużytego wyposażenia pompowni;
- ✓ Wykonanie analiz ryzyka ujęć wody pitnej oraz przygotowanie wniosków do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego dotyczącego ustanowienia stref ochronnych obejmujących teren ochrony pośredniej - Mikołajki, Cudnochy, Tałty

W 2021 roku, pomimo sytuacji pandemicznej rozpoczęto realizację inwestycji związanej w budową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Dybowskiej. Termin zakończenia prac - 30.07.2022 oraz budowę osadnika wtórnego na terenie oczyszczalni ścieków w Mikołajkach. Planowany termin zakończenia prac – 30.06.2022.

W związku ze stałą rozbudową bazy turystycznej na terenie Gminy Mikołajki i związanym z tym wzrostem ilości ścieków, szczególnie w zakresie nierównomierności godzinowej, konieczna okazała się budowa wspomnianego powyżej osadnika wtórnego. Istniejący układ reaktora membranowego MBR w okresie sezonu pracował z maksymalną wydajnością bez żadnej rezerwy na wzrost ilości doptywających ścieków. Wybudowany obiekt umożliwi oczyszczenie w sezonie 350 m<sup>3</sup>/h ścieków, tj. około 100 m<sup>3</sup>/h więcej niż dotychczasowy układ i zabezpieczy jakość ścieków odprowadzanych do odbiornika na kilkanaście następnych lat.

Parametry technologiczne osadnika przedstawiają się następująco:

- średnica wewnętrzna - D = 18,0 m
- wysokość czynna - Hcz = 4,0 m

Zatrzymywany w zbiorniku osad recykulowany będzie do komór osadu czynnego, osad nadmierny kierowany będzie do komór tlenowej stabilizacji osadu. Do komór stabilizacji osadu trafiać będzie

również flotat zbierany za pomocą specjalnego układu stanowiącego wyposażenie technologiczne osadnika.

## 2. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

W 2021 roku trwała realizacja umowy o dofinansowanie projektu : „**Modernizacja i rozbudowa PSZOK w Mikołajkach**”. Dofinansowanie w ramach Osi Priorytetowej 5 – „Środowisko przyrodnicze i racjonalne wykorzystanie zasobów”, Działanie 5.1 – „Gospodarka Odpadowa” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014 – 2020 współfinansowanego ze środków EFRR. Całkowita wartość projektu 354.879,09 zł, środki własne ZUK 120.134,95 zł, dofinansowanie 234.744,14 zł. Termin realizacji inwestycji – do 31.12.2021r. Termin realizacji inwestycji przedłużono do dnia 15 czerwca 2022r.

W ramach modernizacji PSZOK:

- ✓ Utwardzono place obejmujące teren PSZOK (ok. 1000 m<sup>2</sup>);
- ✓ Zakupiono dodatkowe pojemniki i kontenery (łącznie 24 sztuki);
- ✓ Zakupiono myjkę wysokociśnieniową do mycia pojemników;  
(łączny koszt na ten cel w 2021 wyniósł ok 240 tys. zł);

Na rok 2022 zaplanowano drobne zakupy (rębaka do gałęzi, programu do obsługi, dodatkowych kamer do monitoringu wizyjnego) oraz działania edukacyjne.

Ponadto zrealizowano następujące działania inwestycyjne:

- ✓ Zakup śmieciarki VOLVO o pojemności 14 m<sup>3</sup>, DMC 18 ton (koszt 126 tys. zł);
- ✓ Wymieniono pokrycie dachowe na budynku z większościowym udziałem Gminy Mikołajki przy ul. Kajki 10 (koszt 81 tys. zł);
- ✓ Wykonano dokumentację budowlaną na remont kamienicy przy ul. 3 Maja 9;
- ✓ Wykonano dokumentację budowlaną, uzyskano stosowne pozwolenia i wybrano wykonawcę na wymianę pokrycia dachowego na kamienicy przy Placu Kościelnym 3. Wykonanie zaplanowano od czerwca do sierpnia 2022r. Koszt ok. 228 tys. zł.;
- ✓ Rozpoczęto prace modernizacyjne lokalu mieszkalnego na plaży przy ul. Okrężnej 11A na cele komercyjne (apartament na wynajem) (poniesiony koszt w 2021r ok. 100 tys. zł)
- ✓ W dniu 22 grudnia 2021 r podpisano umowę wykonawczą na budowę 3 budynków mieszkalnych w ramach Gminnego Programu Budowy Mieszkań Komunalnych „Dla Systematycznych”.

## 3. Centrum Kultury „Kłobuk”

W ramach realizacji operacji ”Mikołajskie Archiwum Rybackie” wymieniony został piec do ogrzewania budynku CK Kłobuk (wymiana olejowego pieca na piec zasilany gazem) oraz utworzona

została sala muzealna "Mikołajskie Archiwum Rybackie", przygotowano wystawę (na stałe eksponowaną na Sali widowiskowej) prezentującą historię i kulturę lokalnego dziedzictwa rybackiego, przeprowadzono 5 spotkań edukacyjnych dla dzieci, młodzieży i seniorów z Gminy Mikołajki, w których udział wzięło 408 osób oraz przeprowadzono 2 wizyty studyjne seniorów w Gospodarstwie Rybackim Mikołajki. 29 października 2021 r. złożony został wniosek o płatność dot. umowy o dofinansowanie nr 00207-6523.2-SW1410023/20 z Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację operacji pn. "Mikołajskie Archiwum Rybackie".

W związku z obowiązującym stanem pandemii, a co za tym idzie ograniczeniem działalności kulturalnej CK możliwe było przeprowadzenie szeregu prac remontowych:

- ✓ malowanie sal: nr 13, Sali ABC po awarii instalacji wodnej;
- ✓ wymiana i montaż oświetlenia (m.in. biblioteka) oraz urządzeń (m.in. ekran, rzutnik);
- ✓ dokończenie remontu korytarza I piętra (montaż sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem; wyrównanie, szpachlowanie i malowanie ścian);
- ✓ remont korytarza na parterze (montaż sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem, wyrównanie, szpachlowanie i malowanie ścian);
- ✓ remont wejściowej klatki schodowej (montaż sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem, wyrównanie, szpachlowanie i malowanie ścian);
- ✓ bieżąca konserwacja maszyn i urządzeń, prace porządkowe terenu wokół i wewnątrz budynku CK;
- ✓ rozpoczęcie remontu korytarza I piętra (montaż sufitu podwieszanego wraz z oświetleniem, wyrównanie, szpachlowanie i malowanie ścian).

## GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Działania związane z polityką mieszkaniową realizowane były na podstawie przyjętego Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy Mikołajki na lata 2017 - 2021 przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 18.07.2017 r.

Liczba mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy na dzień 31.12.2021 roku wynosi 192 szt. (w 2020 r.: 197) o łącznej pow. całkowitej 7815,74 m<sup>2</sup>. Z czego 113 mieszkań znajduje się na terenie miasta Mikołajki (z tego 93 mieszkań stanowi zasób komunalny, a 20 zasób socjalny) oraz 79 mieszkań na obszarach wiejskich Gminy (z tego 53 mieszkań stanowi zasób komunalny, a 26 zasób socjalny). 26 lokali na terenie całej gminy zajmowanych było bez tytułu prawnego do lokalu (bezumownie). W roku 2021 Gmina Mikołajki przyznała 5 mieszkań

komunalnych i socjalnych rodzinom oczekującym na przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy, jeden z lokali został przyznany w ramach zamiany .

Okolo 80 % zasobów mieszkaniowych wymaga remontów o różnym zakresie rzeczowym. Kwota przeznaczana na remonty uzależniona jest od wielkości wpływów. Średnio rocznie planowane, a następnie realizowane są prace remontowe, modernizacje, naprawy i wymiany na kwotę ok 120-150 tysięcy zł. W roku 2021 stawka bazowa czynszu za lokal komunalny wynosiła -5,95 zł /m<sup>2</sup> (w 2020 r.: 5,67 zł), a za lokal socjalny 2,02 zł /m<sup>2</sup> ( rok wcześniej ~~1,70~~ 1,94 zł ) .

Na koniec roku 2021 o lokale komunalne ubiegało się 8 rodzin, są to rodziny o niskich dochodach, spełniające warunki określone UCHWALE Nr XXVII/103/2017 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 18 lipca 2017 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Mikołajki /dla gospodarstw wieloosobowych dochód nie może przekraczać 150 % najniższej emerytury, a dla gospodarstw jednoosobowych 200% najniższej emerytury. O lokale socjalne ubiega się 31 rodzin (rok wcześniej 23), są to rodziny o bardzo niskich dochodach, spełniające warunki określone w Uchwale, dla gospodarstw wieloosobowych dochód nie może przekraczać 100 % najniższej emerytury, a dla gospodarstw jednoosobowych 150 % najniższej emerytury Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i Kodeksu cywilnego zobowiązuje gminy do zapewnienia lokali socjalnych rodzinom, którym na mocy orzeczenia sądu lokal został przyznany. Obecnie Gmina Mikołajki zobowiązana jest zapewnić - 21 lokali socjalne dla rodzin poddanym wyrokom eksmisyjnym.

Przeciętna powierzchnia mieszkania wynosiła 40,71m<sup>2</sup>.

Zasady przyznawania mieszkań obowiązujące w 2021 roku:

- ✓ Mieszkania przyznawane są zgodnie z zasadami opisanymi w Uchwale Nr XXVII/103/2017 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 18 lipca 2017 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Mikołajki.
- ✓ Komisja Mieszkaniowa dokładnie analizuje listę osób oczekujących na lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy Mikołajki. Wnioski o przydział mieszkania rozpatrywane są zgodnie z kolejnością osób znajdujących się na liście analizowana jest sytuacja rodziny, liczba osób, powierzchnia wolnego lokalu itp.).
- ✓ Komisja spełnia funkcję opiniodawczą kontrolną przy rozpatrywaniu wniosku o najem mieszkań komunalnych oraz podejmowaniu decyzji w zakresie przeznaczania mieszkań do wynajmu.
- ✓ W składzie Komisji Mieszkaniowej są pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach oraz pracownik socjalny z Miejsko -Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mikołajkach.

Na koniec 2021 roku niewykorzystanych było 11 mieszkań. Obecnie założeniem Gminy jest oddawanie mieszkań w najem gdzie wykonane są podstawowe remonty: wymieniona stolarka okienna (wg potrzeby) oraz wymieniona instalacja elektryczna. Przyczyną niewykorzystania tych mieszkań było to, że w dwóch mieszkaniach prowadzone były podstawowo remonty przed przekazaniem mieszkań lokatorom. Cztery lokale (dwa w Faszczech i dwa w Baranowie) nie spełniają obecnych wymogów na lokale socjalne i pozostają jako ewentualne lokale tymczasowe podczas eksmisji z lokali socjalnych). Cztery lokale są w złym stanie technicznym i wymagały dużych nakładów finansowych w związku z czym zostały wykazane do sprzedaży w formie przetargu, 1 lokal (pokój i łazienka wspólna na korytarzu) w centrum miast zostaje pusty ponieważ Gmina Mikołajki planuje przenieść pozostałych lokatorów pomieszczeń w inną lokalizację i zmienić przeznaczenie przedmiotowych pomieszczeń. Średni czas oczekiwania na otrzymanie mieszkania względem lat poprzednich był na podobnym poziomie. Rotacja na liście osób oczekujących na lokal wynika ze zwolnienia przez najemców lokali lub przesiedlenia zadłużonych lokatorów do innych lokali o obniżonym standardzie. Niektórzy ze znajdujących się na liście osób oczekujących nie składają aktualizacji wniosku o przyznanie lokalu mimo kilku wezwań. Czasami też poprawia się sytuacja rodzinna, bytowa i rodziny rezygnują z oczekiwania na mieszkanie z zasobów mieszkaniowych Gminy.

W zasobie gminy w 2021 r. znajdowały się następujące budynki niemieszkalne : ośrodek zdrowia i szalety miejskie, bunkry.

Na dzień 1 stycznia 2021 r zaległości w opłatach za czynsz za mieszkania będące w zasobie gminy Mikołajki wynosiły łącznie 495.740,30 zł (rok wcześniej 518.800,00 zł).

Na dzień 31 grudnia 2021 r dane te przedstawiały się następująco: 459.469,67 zł zadłużenia czynszowego, z czego 220.475,96 zł to zaległości na lokalach w Baranowie przejętych od Polskiej Akademii Nauk oraz 53.590,30zł zadłużenie zmarłych już lokatorów. Ponadto na dzień 31.12.2021 roku powstała zaległość w kwocie 274.183,81 zł ( w tym 7.261,30 zł zaległość osób zmarłych) z tyt. mediów w mieszkaniach na terenie całej Gminy .

W 2021 r wysłano 34 pisma informujące o możliwości odpracowania zaległości czynszowych (rok wcześniej 17). W 2021 r zgłosiły się 2 osoby, które łącznie odpracowały 1169 godzin , o wartości 9.352,00 zł.

Na dzień 1 stycznia 2021 r w 7 mieszkaniach, będących w zasobie gminy, nie było toalet, zaś na dzień 31 grudnia 2021 r. r odsetek ten wynosił 5 szt.

W 2021 r dokonano remontów w 7 budynkach/ lokalach. Przedmiotem remontów były: wymiana stolarki okiennej w 5 lokalach, wymiana instalacji elektrycznej w 3 lokalach, wygonieni WC w dwóch lokalach, wymiana pokrycia dachowego na 1 budynku oraz remont 2 lokali wewnątrz ( malowanie , szpachlowanie, remont łazienki, wymiana drzwi itp.).

**Dodatki mieszkaniowe**

W 2021 roku o przyznanie dodatku mieszkaniowego **wpłynęło 87** wniosków (porównywalne z rokiem ubiegłym), z czego 78 wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie, 4 wniosków zostało rozpatrzonych negatywnie, natomiast 5 wnioski zostały pozostawione bez rozpatrzenia.

**Zestawienie wypłaconych dodatków mieszkaniowych w 2021 r.**

	MIASTO		GMINA		RAZEM	
	Liczba dodatków	Kwota dodatków	Liczba dodatków	Kwota dodatków	Liczba dodatków	Kwota dodatków
Zasoby gminne	123	23.130,89	170	38.805,43	<b>293</b>	<b>61.936,32</b>
Zasoby spółdzielcze	43	9.162,34	63	19.780,84	<b>106</b>	<b>28.943,18</b>
Zasoby wspólnot mieszkaniowych	33	10.042,11	20	6.993,46	<b>53</b>	<b>17.035,57</b>
Zasoby prywatne	-	-	-	-	-	-
Zasoby inne	13	3.417,34	12	2079,84	<b>25</b>	<b>5.497,18</b>
<b>RAZEM:</b>	<b>212</b>	<b>45.752,68</b>	<b>265</b>	<b>67.659,57</b>	<b>477</b>	<b>113.412,25</b>

W 2021 roku wypłacono 477 dodatków na łączną kwotę 113.412,25 zł, z czego:  
na miasto wypłacono 212 dodatków na kwotę 45.752,68 zł,  
na gminę wypłacono 265 dodatków na kwotę 67.659,57 zł.

**W tym dodatki wypłacono :**

na zasoby gminne – 293 na kwotę 61.936,32 zł  
do Spółdzielni Mieszkaniowych – 106 na kwotę 28.943,18 zł  
do Wspólnot Mieszkaniowych – 53 na kwotę 17.035,57 zł  
dla prywatnych gospodarstw domowych – 0 na kwotę 0,00 zł  
dla innych gospodarstw domowych – 25 na kwotę 5.497,18 zł  
(m. in. PAN w Baranowie, Marina Nova)

**RAZEM: 477 na kwotę 113.412,25 zł**  
**(w 2020 roku: 525 na kwotę 118.974,75 zł)**

Kwota najniższego dodatku mieszkaniowego wypłacona w 2020 roku wynosiła **62,06 zł**, zaś kwota najwyższego dodatku **-552,36 zł**.

### **Gminny Program Budowy Mieszkań Komunalnych „Dla Systematycznych”**

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. we współpracy z Urzędem Miasta i Gminy kontynuował działania przygotowawcze do realizacji 3 edycji Programu, który oparty jest o założenie, że spółka buduje budynki mieszkalne z lokalami, których lokatorzy mogą je wykupić w systemie ratalnym spłacanym do spółki (stopniowe dochodzenie do własności). Założenia programu zostały szeroko opisane w raportach z lat wcześniejszych. Realizacja programu była wstrzymywana w związku utrzymującym się wysokim kosztem budowy, pandemią covid, która znacznie ograniczyła możliwości finansowe mieszkańców gminy, ponieważ szereg firm oraz cała branża turystyczna w pierwszej połowie roku była zamknięta lub musiała ograniczyć działalność, oczekiwaliśmy też kolejnych zapowiadanych przez rząd zmian w zasadach finansowania budownictwa komunalnego i czynszowego, które miały sprawić, że koszty inwestycji będą niższe, np. poprzez granty lub dopłaty. Jednak zaproponowane rozwiązania pozwalają wejść gminie w program mieszkań czynszowych, bez gwarancji dojścia do prawa własności, przy prognozowanych czynszach zbliżonych do tych, w których następuje spłata rat na poczet wykupu. Innym rozwiązaniem jest korzystanie z dopłat do typowego budownictwa komunalnego i socjalnego, do którego nie kwalifikuje się grupa docelowa gminnego programu (osoby o zbyt wysokim dochodzie by zakwalifikować się na lokal socjalny czy komunalny i zbyt niskim by uzyskać kredyt komercyjny). W związku z powyższym Gmina wraz z ZUK podjęła w 2021 roku próbę uruchomienia edycji dotychczasowego programu, na zasadach dotychczasowych ponieważ proponowane formy wsparcia znacznie ograniczają i wydłużają możliwość dojścia do prawa własności i nie pozwalają na stopniowy wykup przez lokatorów.

Wobec powyższego spółka Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. zaktualizowała dokumentację projektową inwestycji przy ulicy Sowiej i w 2021 roku przeprowadziła nabór do kolejnej edycji programu. Przeprowadzono także postępowanie na wybór wykonawcy robot budowlanych. Dnia 22 grudnia 2021 r. podpisano umowę wykonawczą na budowę 3 budynków mieszkalnych w ramach Gminnego Programu Budowy Mieszkań Komunalnych „Dla Systematycznych”. Projekt zakłada budowę 54 lokali o powierzchni od 40 do 80 m<sup>2</sup>. Szacunkowa łączna wartość inwestycji to 21 mln zł, z czego koszt budowy to 17,9 mln zł (wykonawca: PRIBO-EPB Spółka z o.o. z Ełku). Współfinansowanie inwestycji zaplanowane przy udziale kredytu inwestycyjnego z Banku Spółdzielczego w Szczytnie. Planowane zakończenie inwestycji: sierpień 2023r. Po podpisaniu umowy wykonawczej, spółka rozpoczęła proces uzyskiwania kredytu, który okazał się wyjątkowo trudny ze względu na rosnącą inflację. Czynniki te niestety może znacząco wpłynąć na decyzje o udziale w programie przez zainteresowane rodziny.

**PLANOWANIE PRZESTRZENNE**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mikołajki zostało uchwalone w 2016r. i należy je uznać za aktualne. Całkowita powierzchnia Gminy Mikołajki wynosi 25 641 ha. Powierzchnia gminy pokryta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na początku 2021r. wynosiła ok. 4% jej powierzchni. Obecnie stanowi ok. 13% (stan na 31.12.2021r.) Pokrycie miasta obowiązującymi planami kształtuje się na poziomie ok. 20%.

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy i miasta Mikołajki – stan na 31 grudnia 2021r.

Lp.	Nr i data uchwały	Nazwa planu	Powierzchnia objęta uchwałą w ha
<b>1996r.</b>			
1.	III/25/96 z 30.04.1996r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 33, poz. 86 z dnia 20 maja 1996r.	Mpzp dla części wsi Jora Wielka  Główna funkcja:  tereny ośrodków wypoczynkowych, tereny adaptowanej plaży i kąpieliska	13,1999
<b>1998r.</b>			
2.	V/24/98 z 19.06.1998r. – Dz. U. Wojew. Suwalskiego Nr 41, poz. 220 z dnia 19 czerwca 1998r.	Mpzp terenów lotniskowych we wsi Sady, gm. Mikołajki (działka nr 41)	14,4000
3.	V/26/98 z dn. 19.06.1998 r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 41, poz. 221 z dnia 08.07.1998r.	Mpzp terenu między ulicami Dybowską, W. Prusa, Kajki i Króla Sielaw w Mikołajkach.  Główna funkcja terenu – budownictwo mieszkaniowe z usługami towarzyszącymi , nieuciążliwymi dla otoczenia	9,5000
<b>2000r.</b>			
4.	III/14/2000 z 31.03.2000r.- Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 24, poz. 384 z dnia 18 kwietnia 2000r.	Mpzp terenów budownictwa mieszkalno – pensjonatowego we wsi Jora Wielka  (działki: 170, 171/4, 172, 178 i 179)	10,4248
<b>2001r.</b>			
5.	V/18/2001 z 26.04.2001r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 54, poz. 872 z dnia 2 lipca 2001r.	Mpzp działek o nr ewidencyjnych 71, 72, 74/1 we wsi Faszczce, gm. Mikołajki  Główne funkcje:  usługi z zakresu turystyki, sportu rekreacji wraz z zielenią towarzyszącą.	8,9000



6.	V/17/2001 z 26.04.2001r. –  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 54, poz. 871 z dnia 2 lipca 2001r.	Mpzp centrum sportu i rekreacji we wsi Sady, gm. Mikołajki  Główna funkcja – centrum sportu i rekreacji oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinno-rezydencjonalna.	44,6500
7.	IX/89/2001 z 28.09.2001 r. –  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 134, poz. 1815 z dnia 05.12. 2001r.	Mpzp terenów budownictwa mieszkaniowego na działkach 533/5 i 79 w Mikołajkach	1,5656
<b>2002r.</b>			
8.	X/100/2001 z 15.11.2001 r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 3, poz. 51 z dnia 14.01.2002r.	Mpzp terenów zabudowy mieszkaniowej na działkach o nr ewidencyjnych 82/4, 82/5, 82/6 w Mikołajkach	1,4998
9.	VIII/116/02 z 10.10.2002 r. –  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 155, poz. 2101 z dnia 29.11.2002r.	Mpzp terenu zabudowy pensjonatowo-mieszkalnej na działce nr 2/5 w mieście Mikołajki przy ulicy Mrągowskiej	0,3000
<b>2003r.</b>			
10.	V/57/03 z 28.04.2003 r. –  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 70, poz. 1050 z dnia 27 maja 2003r.	Mpzp terenów zabudowy hotelowej w części miasta Mikołajki  (działki nr 75/2, 75/4, 76/2, 76/3 i 76/4 w rejonie ulicy Spacerowej)	1,4000
11.	VII/88/2003 z 29.08.2003r.  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 180, poz. 2173 z dnia 27.11.2003r.	Mpzp dla terenów części wsi Tałty, gmina Mikołajki  (działki nr 2/9, 2/10 i 2/11)  Główna funkcja: turystyczno-hotelowa	23,6622
12.	VII/89/2003 z 29.08.2003 r.-  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 180, poz. 2172 z dnia 27 listopada 2003r.	Mpzp terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obejmującej działki nr 27/2, 27/3, 27/4 we wsi Tałty	0,2000
<b>2004r.</b>			
13.	IX/120/03 z 8.12.2003 r. –  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 7, poz. 138 z dnia 21 stycznia 2004r.	Mpzp terenów o funkcji turystyczno-rekreacyjno -sportowej w obrębie Tałty, gm. Mikołajki  (działka nr 432/8)	32,2873
14.	IX/121/2003 z 8.12.2003 r. –  Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 7, poz. 139 z dnia 21.01. 2004r.	Mpzp zabudowy usługowej przy ulicy Mrągowskiej w Mikołajkach (dz. 38/59 i 37/1)	0,3428

2006r.			
15.	XLIII/328/2006 z 25.10.2006r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 196, poz. 2758 z dnia 18.12.2006r.	Mpzp terenów rekreacyjnych w obrębie Tałty ( od Kanalu Tałckiego do wsi Tałty)	227,0000
16.	XXXVIII/280/2006 z dn. 14.06.2006r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 116, poz. 1878 z dnia 23 sierpień 2006r.	Zmiana mpzp działki nr 5/4 nad j. Tałtowisko, obręb Tałty  Główna funkcja: zabudowa hotelowa	10,2886
2008r.			
2009r.			
17.	XLIV/332/2009 z dnia 14.09.2009r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 188, poz. 2539 z dnia 11.12.2009r.	Zmiana mpzp terenów usług rekreacji i sportu położonych w obrębie Prawdowo, gm. Mikołajki (19 i 32)	10,9971
2010r.			
18.	L/437/2010 z dnia 23.02.2010r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 55, poz. 912 z dnia 28.04. 2010r.	Mpzp dla terenów położonych w miejscowości Stare Sady obręb Sady gmina Mikołajki	30,5458
19.	L/433/2010 z dnia 23.02.2010r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 52, poz. 876 z dnia 21.04. 2010r.	Mpzp części obrębu miasta Mikołajki przy ul. Łabędziej  Główna funkcja: zabudowa rekreacyjna	1,9402
2011r.			
20.	XII/116/2011 z dnia 30.09.2011r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 213, poz. 2984 z dnia 30 grudnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Jora Wielka, gmina Mikołajki	42,0827
21.	XXII/262/2012 z dnia 12.10.2012r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego Nr 213, poz. 2984 z dnia 30 grudnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny zabudowy usługowej w miejscowości Jora Wielka, gmina Mikołajki (zmiana)	2,1600
2012r.			
22.	XXII/260/2012 z dnia 12.10.2012r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 3255 z dnia	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący część gruntów obrębu miasta Mikołajki – Jezioro Mikołajskie i Jezioro Tałty	Teren wody w granicach miasta

	28.11.2012r.		
<b>2015r.</b>			
23.	IV/20/2015 z dnia 6 marca 2015r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 1724 z dnia 07.05. 2015r.	Częściowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic Mrągowskiej i Warszawskiej w Mikołajkach	1,4687
<b>2016r.</b>			
24.	XVII/118/2016 z dnia 22 września 2016r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 4145 z dnia 28.10.2016r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy jeziorze Karłowo w Mikołajkach  Główna funkcja – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej i usług turystycznych	5,6848
25.	XVII/117/2016 z dnia 22 września 2016r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko – Mazurskiego, poz. 4144 z dnia 28.10.2016r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na zachód od ulicy Warszawskiej w Mikołajkach  Główna funkcja – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	6,5135
<b>2017r.</b>			
26.	XXIV/44/2017 z dnia 30.03.2017r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 2678 z dnia 09.06.2017r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący część gruntów obrębu miasta Mikołajki – Jezioro Mikołajskie i Jezioro Tałty (nowy i pierwsza zmiana)	1,6531
27.	XXVII/101/2017 z dnia 18.07.2017r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 3347 z dnia 08.08.2017r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący część gruntów obrębu miasta Mikołajki – Jezioro Mikołajskie i Jezioro Tałty (druga zmiana)	Teren wody w granicach miasta
<b>2018r.</b>			
28.	XXXV/58/2018 z dnia 21.06.2018r. - Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 3705 z dnia 21.08.2018r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej położonych pomiędzy ulica Dybowską i Łąbęzią w Mikołajkach	2,8570
<b>2019r.</b>			
29.	V/17/2019 z dnia 29.03.2019r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 2692 z dnia 24.05.2019r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Sady, obręb Sady, gmina Mikołajki	103,1497
30.	VII/61/2019 z dnia 28.05.2019r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko -	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki, obręb Mikołajki, gmina Mikołajki położonej	0,6121

	Mazurskiego, poz. 3589 z dnia 10.07.2019r.	przy ulicy Okrężnej	
31.	VIII/81/2019 z dnia 27.06.2019r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 4221 z dnia 29.08.2019r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący część gruntów obrębu miasta Mikołajki – Jezioro Mikołajskie i Jezioro Tałty (trzecia zmiana)	Teren wody w granicach miasta
32.	X/107/2019 z dnia 06.09.2019 – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 4684 z dnia 30 września 2019r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu półwyspu Kusnort, obręb Tałty, gmina Mikołajki	232,6776
<b>2020r.</b>			
33.	XII/155/2019 z dnia 29.11.2019r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 381 z dnia 20.01.2020r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olszewo gmina Mikołajki	106,8065
34.	XII/157/2019 z dnia 29.11.2019r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko - Mazurskiego, poz. 382 z dnia 20.01.2020r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od jeziora Mikołajskiego	95,4858
<b>2021r.</b>			
35.	XXI/119/2020 z dnia 16.12.2020r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko-Mazurskiego, poz. 340 z dnia 25.01.2021r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej położonych przy ulicach Mrągowskiej i Warszawskiej w Mikołajkach	18,5324
36.	XXI/118/2020 z dnia 16.12.2020r. – Dz. U. Wojew. Warmińsko-Mazurskiego, poz. 1024 z dnia 17.03.2021r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Tałty gmina Mikołajki	65,0841
37.	XXIV/33/2021 z dnia 12.05.2021r. – Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, poz. 2539 z dnia 30.06.2021r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od ulicy Papieża Jana Pawła II	63,7872
38.	XXVIII/89/2021 z dnia 08.11.2021r. – Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, poz. 13 z dnia 04.01.2022r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Łuknajno, gmina Mikołajki	2107,7101
	<b>Suma</b>	<b>38</b>	<b>3299,3690</b>

Łącznie w 2021 roku uchwalone zostały 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a dwa plany przyjęte w 2020 r. weszły w życie. Ponadto podjęto 10 uchwał intencyjnych w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego. Istotną uchwałą podjętą w 2021r. przez gminę Mikołajki jest uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu na szlaku Wielkich Jezior Mazurskich, obejmująca tereny wody w granicach administracyjnych gminy Mikołajki, celem uporządkowania niekontrolowanej i nielegalnej zabudowy nadbrzeżnej, przede wszystkim pomostów.

Zupełnie pozbawiony planów miejscowych jest obszar miasta położony na północ od drogi krajowej nr 16, szczególnie wzdłuż wschodniego brzegu jeziora Tałty. Podjęto procedury uchwalenia miejscowego planu dla części terenu w centrum miasta Mikołajki.

Na obszarach wiejskich gminy Mikołajki planami miejscowymi w pierwszej kolejności należy objąć miejscowości: Zełwągi i Prawdowo, a następnie: Inulec i Jora Wielka, Górkló. W 2021r. podjęta została uchwała intencyjna w sprawie opracowania miejscowego planu w części wsi Zełwągi. Za celowe należy uznać przyjęcie koncepcji sukcesywnego opracowywania planów miejscowych dla poszczególnych jednostek urbanistycznych (poszczególnych, wskazanych powyżej miejscowości). Należy spodziewać się odejścia od formuły decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i powrotu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jako podstawowego instrumentu polityki przestrzennej.

Biorąc pod uwagę wyniki przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Mikołajki oraz wyniki analizy aktualności studium i planów miejscowych rekomenduje się prowadzenie stałego monitoringu zmian w zagospodarowaniu przestrzennym na potrzeby studium. Przed przystąpieniem do prac nad opracowywaniem planów miejscowych dla poszczególnych jednostek urbanistycznych należy każdorazowo przeprowadzić analizę zasadności i zgodności przewidywanych rozwiązań planistycznych z ustaleniami studium.

W 2021r. w dalszym ciągu obserwuje się duże zainteresowanie właścicieli nieruchomości możliwością lokalizacji na terenie Gminy w granicach działek budynków letniskowych pod wynajem. W przygotowywanych projektach planów wprowadzane są zapisy ograniczające ilość takich obiektów na nieruchomościach.

W układzie przestrzennym i krajobrazie gminy obserwuje się utrzymywanie zjawisk wykazanych w raporcie z 2020 roku związanych z gwałtowną intensyfikacją zabudowy i urbanizacji powodujących szereg niepokojących zjawisk wśród, których najistotniejsze są:

- a) Niekontrolowane podziały terenów rolnych na dziesiątki działek o powierzchni powyżej 3000 m<sup>2</sup> w miejscach cennych przyrodniczo i krajobrazowo. Liczne próby lokalizacji obiektów poza obszarami zwartej zabudowy miejscowości;

- b) Niekontrolowana zabudowa nadbrzeżna zwłaszcza w miejscowościach wiejskich gminy i związana z tym degradacja trzcinowisk i brzegów jezior, budowa nielegalnych pomostów, grodzenie jezior;
- c) Zainteresowanie budową dużych obiektów nawodnych (barek, platform);
- d) Masowa budowa domków letniskowych (szczególnie holenderskich), niestrzymających standardów architektonicznych, nienawiązujących do tradycyjnej zabudowy i nieposiadających zaplecza rekreacyjnego dla turystów;
- e) Budowa budynków bez nawiązania do elementów charakterystycznych dla obszaru Mazur, nieprzestrzeganie zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- f) Zwiększona presja inwestorów zainteresowanych stawianiem dużych obiektów;
- g) Chaos reklamowy;
- h) Znaczne ograniczanie powierzchni biologicznie czynnych i zielonych wokół budynków (masowe układanie nawierzchni polbrukowych, wycinka drzew liściastych i w to miejsce nasadzenie tui, które na terenie Mazur sadzone były wyłącznie na cmentarzach);
- i) Liczne wnioski dotyczących budowy wielohektarowych farm fotowoltaicznych i wież telefonii komórkowej;
- j) Liczne samowole budowlane i prace budowlane niszczące i naruszające w znaczny sposób rzeźbę terenu;
- k) Ingerencja w istniejące trzcinowiska, linię brzegową jezior i skarpy nadbrzeżne.

Przedmiotowe problemy, to tylko część kwestii związanych z zagospodarowaniem przestrzennym, które powodują, że Gmina uchwaliła i planuje objęcie kolejnych terenów miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, planowane jest opracowanie i zachęcanie mieszkańców do wdrażania standardów urbanistycznych, które pozwolą zachować walory lokalnego krajobrazu. Należy wskazać, że przy opisanym powyżej procesie intensywnej i często o dużej skali zabudowy związanej z komercyjnym najmem krótkoterminowym, budownictwem wakacyjnym będą pojawiać się kolejne problemy związane z zagospodarowaniem, jak np.

- ✓ niedostateczne wyposażenie w systemy infrastruktury technicznej /woda, kanalizacja, prąd, gaz/;
- ✓ eutrofizacja jezior;
- ✓ przekroczenie chłonności turystycznej;
- ✓ niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę turystyczną;

- ✓ problem dostępu do jezior: niewłaściwe zagospodarowanie nieruchomości przyległych do jezior, nielegalne obiekty budowlane, uniemożliwienie przejścia linią brzegu jeziora poprzez jej grodenie, w tym brak dojścia do kąpielisk;

W związku z powyższym w ramach polityki przestrzennej gminy niezbędne wydaje się:

- ✓ zapobieganie procesowi niekontrolowanego, chaotycznego rozlewania się miejscowości chaotycznemu rodzajowi zabudowy, bez nawiązania do lokalnych wzorców w wyniku niekontrolowanych podziałów na gruntach rolnych ;
- ✓ tworzenie MPZP jezior i terenów przybrzeżnych jako priorytet,
- ✓ dbanie o charakter przestrzeni publicznych oraz maksymalizacja ilości terenów z zielenią wysoką;
- ✓ adekwatny rozwój infrastruktury technicznej i turystycznej;
- ✓ zachowanie cech przyrodniczych i walorów kulturowych w miejscach o szczególnym znaczeniu krajobrazowych;
- ✓ zapobieganie fragmentacji terenów rolnych w wyniku niekontrolowanych podziałów (działki o powierzchni powyżej 3000 m<sup>2</sup>).

Kolejnym tematem bardzo istotnym z punktu widzenia polityki przestrzennej Gminy jest planowana budowa nowej drogi krajowej nr 16. Temat ten został szerzej opisany w raporcie za 2020 rok, w którym przedstawiono stanowisko gminy w tej sprawie. W związku z tym w niniejszym raporcie wskazane zostaną działania podjęte w 2021 roku.

W 2021 roku GDDKiA złożyła do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi ekspresowej S16 na odcinku Mrągowo-Orzysz-Ełk. W przedłożonym wniosku zarekomendowano jako wariant realizacyjny – wariant „B”, który w ocenie przyrodniczej uznany został za zdecydowanie mniej korzystny przyrodniczo i środowiskowo, który też zasadniczo ingeruje w krajobraz i przyrodę gminy.

W związku z powyższym gmina Mikołajki złożyła wniosek o uznanie Gminy Mikołajki za stronę w toczącym się w wyżej wskazanym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla opisywanego przedsięwzięcia.

Do RDOŚ złożone zostało także pismo informujące o podtrzymaniu stanowiska Rady Miejskiej w Mikołajkach z 17 kwietnia 2019 roku, które zostało przekazane również do RDOŚ Olsztyn, gdyż jest ono odzwierciedleniem naszych obaw dotyczących przebiegu drogi krajowej nr 16 przez Mazury wyrażanych od 2008 roku, wskazujące też braki w przedłożonej dokumentacji. Są to między innymi:

- a) brak strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla międzynarodowego korytarza transportowego łączącego Via Carpatia – Via Baltica – Olsztyn uwzględniającego warianty zgłaszane przez stronę społeczną Mazur i Biebrzy, tak jak to się stało w przypadku Rospudy;
- b) brak konsultacji społecznych uwzględniających udział strony społecznej, samorządowej, naukowej, eksperckiej wspólnie dla całego przebiegu planowanego korytarza transportowego począwszy od Mrągowa do Knyszyna;
- c) brak inwentaryzacji przyrodniczej i oceny wpływu przedsięwzięcia na obszar stanowiący element ESO NATURA 2000 - OSO „Jezioro Łuknajno” kod: PLB280003, będącego jednocześnie rezerwatem przyrody objętym także ochroną międzynarodową jako rezerwat biosfery UNESCO (od 2017 r. obszar rezerwatu biosfery został powiększony i nosi obecnie nazwę Jeziora Mazurskie), objęty międzynarodową konwencją Ramsar chroniącą obszary wodno-błotne;
- d) brak odniesienia w części opisującej obiekty inżynierskie do zaleceń opinii hydrologicznej w zakresie zastosowania rozwiązania zapewniającego możliwość odpływu wód podziemnych do Jeziora Łuknajno, co stanowi kluczowy element ochrony tego zbiornika oraz podmokłych terenów otaczających zbiornik;
- e) brak uargumentowanego i merytorycznego uzasadnienia do wyboru wariantu B, którego realizacja w oparciu o przedstawione analizy wpływu na środowisko jest dla poszczególnych elementów środowiska mniej korzystna. Ponadto zgodnie z zapisami protokołu KOPI nr 18/2020 z dnia 09.09.2020 r. ma większy odsetek stosunków gruntowo – wodnych o złożonym i skomplikowanym charakterze, istnieje na nim konieczność zastosowania największej ilości ekranów akustycznych, wyburzeń domostw, estakad i innych obiektów inżynierskich, niesie on z sobą największe koszty budowy/km (w tym największe koszty budowy urządzeń ochrony środowiska);
- f) brak wariantów alternatywnych na odcinku od miejscowości Woźnice do miejscowości Grabówek (dotyczy obszaru Gminy Mikołajki).

Gmina także udzieliła odpowiedzi na zapytanie biura projektowego, przygotowującego dokumentację na zlecenie GDDKiA w zakresie ochrony akustycznej zbiorników wodnych, w którym podkreśliła, że tereny jezior (wód powierzchniowych) zdecydowanie są terenami wymagającymi ochrony przed hałasem w szczególności z powodu żyjącej na tych terenach fauny objętej różnymi rodzajami form ochrony przyrody. Zwrócono szczególną uwagę na J. Łuknajno jako rezerwat przyrody, który chroni jedną z największych ostoi łabędzia niemego w Polsce, oraz ponad 175 gatunków ptaków, z których 95 gniazduje. W związku z powyższym lokowanie drogi o charakterze międzynarodowym, łączącym ze sobą różne korytarze komunikacyjne (Via Baltica, Via Karpatia, kraje przybałtyckie – Niemcy) w bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu, niesie za



sobą olbrzymie ryzyko generowania nadmiernego hałasu, który uniemożliwi gniazdowanie wielu gatunków ptaków, a tym samym doprowadzi do zniszczenia ich siedlisk. Dwa główne zagrożenia związane z budową S16 w pobliżu J. Łuknajno, są to hałas związany z wykonaniem prac budowlanych nowej drogi i generowany podczas jej eksploatacji oraz naruszenie stosunków wodnych, które doprowadzić mogą do wysuszenia tego zbiornika. Należy też wskazać, że J. Łuknajno łączy się bezpośrednio z Zatoką Ługańską Jeziora Śniardwy, która ze względu na swoje niedostępne brzegi z lasami o charakterze podmokłym, rozległe trzcinowiska stanowi kolejny istotny teren siedliskowy ptactwa wodnego, dla którego emisja hałasu przyniesie praktycznie te same skutki, co dla Jeziora Łuknajno. Należy też podkreślić, że oprócz konieczności ochrony przed hałasem terenów cennych przyrodniczo, Gmina Mikołajki jest terenem o znaczącej funkcji turystycznej ze względu na położenie na Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich, a wszystkie tereny rekreacyjno – wypoczynkowe w tym jeziora użytkowane są w tych celach również w porze nocnej. W sezonie letnim od 15 kwietnia do 15 października znaczna część przybywających na teren gminy turystów nocuje na jeziorach bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Z informacji umieszczanych przez RDOŚ wynika, że inwestor został wezwany do uzupełnienia dokumentacji będącej przedmiotem postępowania środowiskowego. Należy więc przypuszczać, że nowe konsultacje społeczne RDOŚ ogłosi w 2022 roku, na tym etapie ważny jest udział lokalnej społeczności w dyskusji związanej z realizacją tego przedsięwzięcia.

### **Decyzje celu publicznego i o warunkach zabudowy**

Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w 2021r. wydano 11 ( w 2020 r. – 20). Najwięcej wydanych decyzji dotyczyło budowy linii elektroenergetycznych i oświetlenia (6), pozostałe dotyczyły budowy sieci wodno-kanalizacyjnych (2), i innych (3).

Decyzje w zdecydowanej większości dotyczyły infrastruktury - głównie budowy nowych sieci, w zdecydowanej większości elektroenergetycznych oraz ich rozbudowy i przebudowy, sieci wod-kan, i pojedyncze inne. W 2021r. decyzje celu publicznego w zakresie budowy sieci energetycznych dotyczyły przyłączenia do sieci terenów częściowo już zabudowanych i planowanych do zabudowy mieszkaniowej w msc. Baranowo, Jora Wielka i Lubiewo, a także oświetlenia nowego chodnika wzdłuż DK16 w msc Baranowo i w Zełwągach. Natomiast decyzje dla sieci wod – kan dotyczyły modernizacji oczyszczalni ścieków w Mikołajkach, przebudowy sieci wodociągowej w Baranowie w związku z planowanym obiektem handlowym. Kolejne decyzje dotyczyły przebudowy targowiska miejskiego w Mikołajkach i rozbudowy sieci gazowej w Mikołajkach.

Obserwuje się też wzrost wniosków dotyczących budowy stacji bazowych telefonii komórkowych.

W 2021 roku wydano 126 decyzji o warunkach zabudowy (natomiast rok wcześniej 104), w tym 64 decyzji dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 26 decyzji dotyczących zabudowy usługowej i 36 decyzji dotyczących zabudowy innej.

Warto zauważyć wzrost wniosków o ustalenie warunków zabudowy dotyczących budowy farm fotowoltaicznych. Procedowanych w 2021 r. spraw było 2, odnotowano też wiele zapytań w tym temacie. Od kilku lat wzrasta też liczba wniosków o zabudowę rekreacyjną – domki letniskowe.

Gmina Mikołajki posiada wdrożony system informacji przestrzennej miasta i gminy Mikołajki (e-mapa.net) w zakresie prezentacji i analizy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jako interaktywnego narzędzia zarządzania przestrzenią miejską. System należałoby uzupełnić i zaktualizować poprzez dodanie np. warstwy obiektów zabytkowych lub obszarów chronionych – są już dodane systemowo przez geoportal i np. warstwy z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy.

#### **Decyzje podziałowe nieruchomości:**

- 2019 - 36 wniosków – 41 wydanych decyzji (kilka z wniosków z poprzedniego roku),
- 2020 – 25 wniosków – 30 wydanych decyzji (kilka z wniosków z poprzedniego roku).
- 2021 – 55 wniosków – 44 wydane decyzje (kilka z wniosków z poprzedniego roku).

Od czasów pandemii aż do teraz obserwuje się ogromny wzrost zapytań telefonicznych oraz wpływu wniosków o ustalenie warunków zabudowy, decyzji podziałowych czy zaświadczeń co przekłada się na widoczny obecnie ruch na rynku nieruchomości i wzrost cen nieruchomości.

### **OCHRONA ŚRODOWISKA, UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU, GOSPODARKA ODPADAMI, OCHRONA ZABYTKÓW**

Powierzchnia obszarów chronionych w Gminie Mikołajki zdecydowanie przewyższa średnią dla województwa i kraju, wynosi ponad 70%. Potwierdza to wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe terenu Gminy.

Jednostka terytorialna	Ogółem [ha]	[%]	Parki narodowe [ha]	Rezerwaty przyrody [ha]	Parki krajobraz. [ha]	OChK [ha]	Użytki ekol. [ha]
Polska	10 149 479	32,5	314 619	165 531	2 607 046	7 078 49	52 187
Woj. warm.-maz.	1 129 458	46,7	0	31 255	144 931	956 266	5 256
Gmina Mikołajki	19 078	74,4	0	859	10 740	8 042	313

Źródło: BDL/GUS [3]

Cześć gminy obejmuje też Mazurski Park Krajobrazowy. Obszar Parku zajmuje południową część terenu Gminy. W granicach Gminy Mikołajki znajdują się rezerwaty przyrody:

- ✓ Jezioro Łuknajno

- ✓ Czapliniec;
- ✓ Jezioro Lisiny;
- ✓ Krutynia Dolna - częściowo

Na terenie Gminy Mikołajki znajdują się częściowo obszary chronionego krajobrazu (OChK), obejmujące głównie obszary dużych kompleksów leśnych oraz doliny rzek i jezior:

- ✓ OChK Krainy Wielkich Jezior Mazurskich,
- ✓ OChK Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego – Zachód,
- ✓ OChK Otuliny Mazurskiego Parku Krajobrazowego – Wschód.

Na terenie Gminy znajdują się także Obszary Europejskiej Sieci NATURA 2000

✓ *Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków:*

- PLB280003 Jezioro Łuknajno o pow. 1.380,25 ha – położony w całości w Gm. Mikołajki,
- PLB280008 Puszcza Piska o pow. 172802,21 ha – położony w południowej części Gminy.

✓ *Obszary o Znaczeniu dla Wspólnoty:*

- PLH280055 Mazurska Ostoja Żółwia Baranowo o pow. 4305,1 ha – większa część obszaru położona w zachodniej części Gm. Mikołajki,
- PLH280048 Ostoja Piska o pow. 57826,61 ha – częściowo obszar obejmuje południowo-zachodnie tereny Gm. Mikołajki. (por. Ryc. 1).

Pomniki przyrody to twory przyrody żywej i nieożywionej o szczególnej wartości naukowej, kulturowej, historyczno-pamiątkowej i krajobrazowej, odznaczające się indywidualnymi cechami wyróżniającymi je wśród innych tworów. Na obszarze Gminy stwierdza się obecność następujących pomników przyrody:

Obiekt
lipa drobnolistna - 6 szt.
dąb szypułkowy - 2 szt.
dąb szypułkowy - 5 szt.
stanowisko kłoci
głaz narzutowy
dąb szypułkowy - 8 szt. modrzew europejski - 2 szt.
kasztanowiec biały
żywotnik olbrzymi

Użytki ekologiczne - tą formą ochrony obejmuje się zachowane fragmenty ekosystemów mające znaczenie dla zachowania różnorodności biologicznej (torfowiska, oczka wodne, obszary

podmokłe). Na terenie Gminy zlokalizowane są następujące obiekty: Bażyna, Osa, Polder Woźnice, Prawdowskie Wzgórze, Torfowisko Zełwagi

Jakość powietrza na obszarze Gminy kształtowana jest przede wszystkim poprzez zanieczyszczenia emitowane ze źródeł komunikacyjnych, energetycznych i z sektora bytowo-komunalnego (emisja niska). Wyniki badań monitoringowych prowadzonych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie pozwalają wnioskować, że stan powietrza atmosferycznego na terenie Gminy, także w granicach miasta Mikołajki, jest dobry. Lokalnie mogą występować sytuacje niepomyślne dla zdrowia mieszkańców. Niebezpieczeństwo pogorszenia jakości powietrza na terenie zabudowanym wynika głównie ze wzrostu ilości pojazdów mechanicznych poruszających się po drogach, a co za tym idzie zmniejszenia się przepustowości ulic w miastach, oraz spalania w piecach odpadów czy też złej jakości węgla. Wysoka jakość powietrza na obszarze Gminy wiąże się z niewielką liczbą uciążliwych dla środowiska zakładów i usług.

Na terenie Gminy nie funkcjonują następujące zakłady szczególnie uciążliwe dla środowiska, nie ma też czynnego legalnego składowiska odpadów. Infrastruktura wodnokanalizacyjna została opisana w rozdziale: Infrastruktura techniczna i inwestycje.

#### **Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach**

W 2021 r. prowadzonych postępowań administracyjnych w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach było 11, w tym 2 z lat poprzednich. Jeden wniosek został przekazany do rozpatrzenia przez inny organ. W jednym z postępowań dotyczącym budowy farmy fotowoltaicznej konieczność sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Wydano 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach: na budowę farmy fotowoltaicznej oraz na zwiększenie obsady bydła u jednego z rolników w gminie.

Wydano 1 decyzję odmawiającą ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia polegającego na budowie portu wewnętrznego w związku z niezgodnością z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie na skutek odwołania inwestora uchyliło decyzję i samo orzekło o ustaleniu środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia. Wydano również 2 decyzje umarzające postępowanie. Pozostałe postępowania na konie 2021 roku były w toku. Należy wskazać, że w ostatnich 2 latach obserwuje się wzrost wniosków dotyczących budowy farm fotowoltaicznych powyżej 1ha.

#### **Liczba spraw związanych z wycinką drzew w 2021 roku:**

**łącznie liczbę postępowań to 109.**

- ✓ Osoby prywatne – 70 postępowań;

- ✓ Firmy – 20 postępowań;
- ✓ Zarządcy dróg – 7 postępowań;
- ✓ Gmina – 12 postępowań.

W roku 2020 przeprowadzono łącznie 107 postępowań.

### **Informacje na temat funkcjonowania miejskiej oczyszczalni ścieków**

Ścieki odprowadzane z Oczyszczalni ścieków w Mikołajkach w okresie od stycznia do grudnia 2021 poddawane były comiesięcznym kontrolom. Pobór prób oraz wykonanie i opracowanie wyników analiz prowadzone jest przez firmę SGS Polska. Wyniki badań pokazywały że jakość ścieków odprowadzanych do odbiornika jest dużo lepsza od wymaganej pozwoleniem wodnoprawnym. Koncentracja azotu ogólnego w odpływie nie przekracza 4,0 mg/dm<sup>3</sup>, bez względu na porę roku, przy wartości dozwolonej 15 mg/dm<sup>3</sup>. Podobnie pozostałe wskaźniki zanieczyszczeń kształtują się na bardzo niskim poziomie. Uzyskiwane wyniki jakości ścieków odprowadzanych do jeziora Mikołajskiego potwierdzają prawidłowość i zasadność przeprowadzonej modernizacji obiektu. Spółka nie zapłaciła żadnych kar z tytułu odprowadzania ścieków o parametrach niezgodnych z aktualnym pozwoleniem wodnoprawnym.

### **Barszcz Sosnowskiego:**

Istotnym problemem na terenie gminy jest występowanie barszczy kaukaskich (głównie barszczu Sosnowskiego). Ta bardzo ekspansywna roślina, posiadająca toksyczne właściwości występuje głównie na obszarach, które należały do gospodarstwa doświadczalnego Polskiej Akademii Nauk. gdzie przed laty barszcz został sprowadzony i wprowadzony do hodowli doświadczalnej. Dotyczy to wybranych obszarów w sołectwach: Baranowo, Faszcz, Nowe Sady. Wg naszej obserwacji barszcz występuje na przylegających do siebie polach i ze względu na specyfikę nasion nie pokonuje bariery w postaci zwartych połąci drzew, w związku z tym jego rozprzestrzenianie się nie jest w żaden sposób intensywne, nie obserwuje się zbyt wielu nowych stanowisk.

Właściciele nieruchomości, na których występują barszcze są wzywani do ich usunięcia.

Pracownicy Urzędu przeprowadzają zabiegi związane ze zwalczaniem barszczu z działek gminnych. Na działkach należących do gminy walka z barszczem prowadzona jest systematycznie i obserwuje się znaczne osłabienie kondycji odrastających osobników barszczu.

Należy podkreślić, że wysyłane na skutek przeprowadzonej inwentaryzacji wezwania do usunięcia barszczu nie odnoszą właściwego skutku dlatego, że obowiązujące przepisy prawa nie dają gminie żadnych narzędzi egzekucyjnych i karnych pozwalających egzekwować od właścicieli gruntów usuwanie barszczu. Nieusuwanie barszczu przez właścicieli działek znacznie ogranicza skuteczność

walki z barszczem na działkach gminnych oraz tych właścicieli, którzy działania takie chcą realizować ponieważ działki te zwykle sąsiadują ze sobą.

### **Gospodarka odpadami**

Gmina Mikołajki posiada udziały w zakładzie Gospodarowania Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie jako jedna z 37 gmin Obszaru centralnego gospodarowania odpadami wynikającego z Wojewódzkiego Programu Gospodarowania Odpadami. W związku z powyższym lokalny system gospodarowania odpadami opiera się o stację przeładunkową odpadów w Polskiej Wsi (własność ZGOK), Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Olsztynie (własność ZGOK), Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Mikołajkach (organizator ZUK Sp. z o.o. w Mikołajkach). Odpady zielone odbierane były na mocy zawartej umowy do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.. Odpady od mieszkańców odbierane są w systemie worków i pojemników. Gminny system odbioru odpadów obejmuje nieruchomości zamieszkałe, natomiast właściciele tzw. nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są zawrzeć umowę na odbiór odpadów z firmą posiadającą zgodę na transport odpadów na terenie Gminy.

Właściciele nieruchomości zamieszkałych od 1 stycznia 2016r. są zobowiązani do składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na podstawie, której naliczana jest opłata za wywóz odpadów. W 2020 r. nastąpiła zmiana stawek za odpady komunalne oraz zmiana ustawy, która wymusiła na mieszkańcach przejście na segregację.

Ogółem złożonych zostało 1857 deklaracji według których opłacana jest należna opłata za zagospodarowanie odpadów. Łącznie w deklaracjach zgłoszonych jest 5816 mieszkańców.

Koszty obsługi systemu w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. wyniosły 2,11 mln zł  
Przychody z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami wyniosły 2,28 mln zł  
Wykonanie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 2021 rok:

łącznie wymiar opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – 2,29 mln zł, zaległość na 31.12.2021 roku 257 tys. zł. W 2021 roku wystawiono 1450 szt. upomnień na łączną kwotę 363 tys. zł oraz 149 szt. tytułów wykonawczych na kwotę 162 tys. zł. Łącznie wpływy z opłat za gospodarowanie odpadami wyniosły 2,28 mln zł przy kosztach wynoszących 2,11 mln zł.

Gmina w zamian za uiszczoną opłatę przez właścicieli nieruchomości, odbierała wytwarzane przez mieszkańców odpady komunalne zmieszane oraz w sposób selektywny i wyposażała nieruchomości w worki do gromadzenia odpadów. Ponadto można było również oddać nieodpłatnie wszelkiego rodzaju odpady segregowane, wielkogabarytowe i odpady problemowe do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

## Wolumen odpadów na terenie Gminy Mikołajki lata 2019-2021

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odebranych odpadów komunalnych [Mg] 2020 rok	Masa odebranych odpadów komunalnych [Mg] 2021 rok
15 01 07	Opakowania ze szkła	214,730	272,88
16 01 03	Zużyte opony	3,600	8,6
20 01 01	Papier i tektura	95,100	136,78
20 01 36 20 01 35* 20 01 23*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne; przeterminowane leki	8,160	13,98
20 01 39	Tworzywa sztuczne	163,480	237,38
20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (popiół)	67,200	72,64
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	157,90	212,89
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	2667,030	2 842,45
20 03 07	Odpady wielogabarytowe	87,580	142,8
SUMA		3 467,78	3 940,40

Gmina zorganizowała odbiór odpadów i transport odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych położonych na jej terenie poprzez udzielenie zamówienia publicznego. Firmą wyłonioną w przetargu nieograniczonym, z którą podpisano umowę była KOMA Giżycko sp. z o.o. Odpady komunalne z terenu Gminy odbierane są w ramach systemu w postaci zmieszanej i selektywnej. W 2020 roku wszystkie zmieszane odpady komunalne (o kodzie 20 03 01) były przekazywane wyłącznie do Stacji Przetładunkowej w miejscowości Polska Wieś k/Mrągowa.

Zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy właściciele nieruchomości zobowiązani byli do selektywnego zbierania odpadów „u źródła”, czyli bezpośrednio na terenie nieruchomości. Obiorem odpadów zostały objęte następujące frakcje odpadów: szkło, papier, metale i tworzywa sztuczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady, odpady zielone,

popioły paleniskowe, odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne, odpady niebezpieczne wysegregowane z odpadów komunalnych, w tym przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory a także zużyte opony.

Na podstawie sprawozdań otrzymywanych od firm odbierających odpady komunalne z terenu Gminy w roku 2021 przyjęto do PSZOK oraz odebrano z terenu nieruchomości zamieszkałych:

I.p.	Rodzaj odpadów	Masa odebranych odpadów [Mg] 2020 rok	Masa odebranych odpadów [Mg] 2021 rok
1	Zmieszane odpady komunalne	978,72	964,0900
2	Szkło i opakowania ze szkła	188,69	203,1400
3	Papier i tektura	66,58	76,1400
4	Tworzywa sztuczne	162,48	190,1800
5	Odpady zielone /trawa liście/	225,34	212,8900
6	Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	8,16	13,9810
7	Popiół	67,20	72,640
8	Zużyte opony	3,60	8,6000
9	Odpady wielkogabarytowe	133,14	142,8000
	SUMA	1 833,91	1 884,46

W 2021 roku na jednego mieszkańca /mieszkanke gminy przypadało 118,94 kg (rok wcześniej 110,5 kg) selektywnie zebranych odpadów komunalnych oraz 124 kg (rok wcześniej 126,4 kg) zmieszanych odpadów komunalnych. Ilości te są porównywalne z rokiem ubiegłym. Należy jednak wskazać na znaczny wzrost ilości odpadów wytwarzanych na nieruchomościach niezamieszkałych (działalność gospodarcza):

2020 r. - 1633,87 Mg

2021 r. – 2055,94 Mg

Przyczyny wzrostu należy doszukiwać się w udanym pod względem turystów sezonie turystycznym oraz uszczelnieniu systemu odbioru odpadów od przedsiębiorców.

Cała masa odpadów zmieszanych (20 03 01) w 2021 roku została przekazana do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych ZGOK Sp. z o.o. w Olsztynie w ilości 2 842,45 Mg., gdzie odpady komunalne poddane zostały zagospodarowaniu w inny sposób niż składowanie (procesy D13,



R13, R12). Po mechanicznej obróbce odpadów o kodzie 20 03 01 powstał między innymi odpad o kodzie 19 12 12 (frakcja nadsitowa), który przeznaczono do składowania w procesie D5. Pozostałe frakcje odpadów zostały zagospodarowane we właściwy sposób. Także po sortowaniu odpadów zbieranych i odbieranych selektywnie powstał odpad o kodzie 19 12 12 (frakcja nadsitowa), który również trafił na składowisko w procesie D5.

#### **Informacje na temat zagospodarowania odpadów na nieruchomościach niezamieszkałych:**

- ✓ Ilość posiadanych umów z firmami i właścicielami nieruchomości niezamieszkałych (stan na 31.12.2021r) – ogółem 808 szt. (ZUK Mikołajki) - rok wcześniej 733;
- ✓ Ilość wywiezionych odpadów z miasta w ramach całorocznego oczyszczania miasta i kontenerowego wywozu śmieci – 1900 m3, tj. ok. 190 ton, rok wcześniej: 1580 m3, tj. ok 160 ton;
- ✓ Ilość wywiezionych odpadów z cmentarzy komunalnych w Mikołajkach, Woźnicach i Baranowie – ogółem 700 m3, tj. ok. 70 ton, rok wcześniej ok. 65 ton;
- ✓ W 2021 roku wystosowano pisma do 233 właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i działalności dot. kontroli umów na odbiór odpadów;
- ✓ Liczba przeprowadzonych kontroli prawidłowości gospodarowania odpadami: w 2021 roku ze względu na covid nie prowadzono;

#### **Poziom recyklingu**

Gminy są zobowiązane do osiągnięcia we wskazanych terminach odpowiednich poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania, a także poziomów recyklingu przygotowania do ponownego użycia oraz odzysku innymi metodami papieru, metali, tworzyw sztucznych, szkła a także innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Za nie osiągnięcie określonych wskaźników gminom grożą dotkliwe kary.

Osiągnięte przez Gminę Mikołajki w 2021 r. poziomy recyklingu wynoszą:

- ✓ papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło, odpady biodegradowalne kompostowane w miejscu wytworzenia – 58,5 % (w 2020 r. - 44,39% );
- ✓ dopuszczalny poziom masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku – 0,31% .

Osiągnięty poziom recyklingu przez Gminę Mikołajki 4 frakcji był wyższy od poziomów zakładanych do osiągnięcia na 2021 r. w załączniku do Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 3 sierpnia 2021 r. w sprawie sposobu obliczania poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1530) oraz odpowiednio załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia

masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2017 r., poz. 2412).

#### **Działalność ZGOK sp. o.o. w zakresie zagospodarowania odpadów**

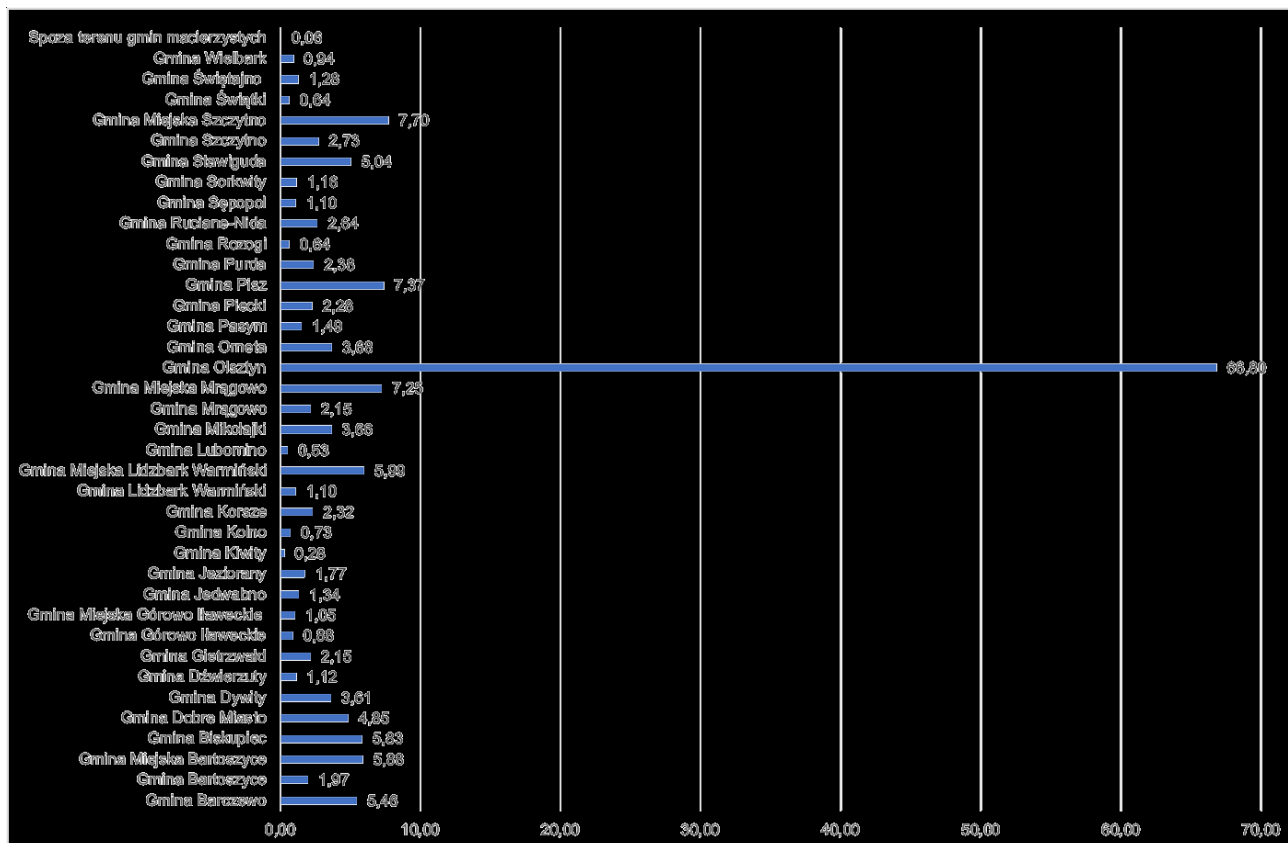
W 2021 roku Spółka przyjęła do ZUOK, Stacji Przetadunkowych i Punktów Dobrowolnego Gromadzenia Odpadów 167,78 tys. Mg odpadów ogółem, z czego 111,36 tys. Mg stanowiły odpady komunalne zmieszane (66,34% całego przyjętego strumienia odpadów). W porównaniu do roku 2020 ilość odpadów ogółem zwiększyła się o 0,81%, ilość odpadów komunalnych zmieszanych zmniejszyła się o 1,71%, W Stacji Przetadunkowej w Polskiej Wsi (gmina Mrągowo) przyjęto 21,48 tys. Mg odpadów, z czego 77,22% to odpady komunalne zmieszane. W porównaniu do roku 2020 ilość odpadów ogółem zwiększyła się o 2,10%, ilość odpadów komunalnych zmieszanych zwiększyła o 2,82%, natomiast ilość odpadów selektywnie zbieranych zmniejszyła się o 0,26%. Stacja Przetadunkowa w Polskiej Wsi przyjmuje odpady z obszarów 7 gmin: Gminy Mrągowo, Gminy Miasto Mrągowo, Gminy Korsze, Gminy Mikołajki, Gminy Piecki, Gminy Sorkwity i Gminy Ruciane-Nida. natomiast ilość odpadów selektywnie zbieranych wzrosła o 6,19%.

Dodatkowo, Spółka w 2021 roku przyjmowała odpady komunalne zmieszane spoza terenów Gmin macierzystych. Odpady te stanowiły 0,05% odpadów komunalnych zmieszanych ogółem.

Drugim kluczowym elementem działalności Spółki, jest prowadzenie sprzedaży surowców wtórnych zebranych bądź wyprodukowanych w instalacji w Olsztynie. Ceny surowców przekazywanych recylerom w ciągu roku bardzo się wahały. Na ich wartość miały wpływ: pory roku, ceny ropy naftowej, jakość surowca, pandemia COVID-19, ilość surowca na rynku polskim i międzynarodowym oraz dodatkowo – zmiany w polskim ustawodawstwie, które nakładają na wszystkie podmioty zajmujące się gospodarką odpadami dodatkowe wymogi, generujące dodatkowe koszty.

Ponadto, Spółka przekazuje innym podmiotom (posiadającym stosowne pozwolenia) odpady, które nie mogły być zagospodarowane na terenie instalacji ZUOK. Są to m.in.: popiół, odpady wielkogabarytowe, odpady biodegradowalne, odpady budowlane, opony, tekstylia, leki, niekompletny zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady niebezpieczne, paliwo alternatywne, frakcję nadsitową i podsitową oraz balast. Z tego tytułu Spółka ponosi koszty.

#### **Wolumen przyjętych odpadów do ZGOK Sp. z o.o. w 2021r. [tys. Mg]\***



\*źródło: materiały ZGOK

W roku 2021 r. ZGOK Sp. z o.o. realizował następujące cele w obszarze technologicznym:

- 1) utrzymanie wysokiej wydajności procesu biosuszenia, usprawnienie procesu obiegu powietrza (inwestycje w obrębie biofiltra i wymienników ciepła), stabilizacja produkcji ilościowej i jakościowej paliwa z odpadów przed rozpoczęciem współpracy z kombinatem energetycznym MPEC (październik 2022 – rozruch próbny);
- 2) dokończenie modernizacji linii przyjmowania odpadów i wytwarzania paliwa z odpadów, wdrożenie do eksploatacji zakupionych maszyn, w tym rozdrabniaczy dwuwalowych na poziomie umożliwiającym potwierdzenie zdolności przerobowych do 130 tys. t/rok;
- 3) minimalizacja emisji i presji środowiskowej każdego rodzaju wywieranej przez zarządzane instalacje;
- 4) zachowanie ciągłości pracy zakładu poprzez minimalizowanie awarii i zatrzymań wywołujących pośrednio negatywny wpływ na środowisko (np. konieczność składowania odpadów nieprzetworzonych na składowisku w okresie zamknięcia zakładu na dopływ dostaw odpadów z zewnątrz);
- 5) utrzymanie jak najwyższych poziomów odzysku przy wzrastającym udziale odpadów opakowaniowych w ilości odpadów przyjmowanych ogółem;

6) prawidłowe zagospodarowanie wszystkich przekazanych strumieni odpadów w sposób minimalizujący ich wpływ na środowisko i zgodny z pozwoleniem zintegrowanym;

7) optymalizacja kosztów zagospodarowania odpadów przez dostosowywanie profilu produkcji do uwarunkowań rynkowych i bieżących możliwości znalezienia odbiorcy oraz poprzez oszczędności w zużyciu mediów (np. energia elektryczna);

#### Struktura surowców odzyskanych w ZGOK i przekazanych do recyklingu w 2021 r.\*



\*źródło: materiały ZGOK

Widoczny jest wzrastający udział w odzysku ogółem metali żelaznych, zarówno w postaci puszek, jak i złomu grubego. Przyczyną takiej sytuacji jest wzrost udziału opakowań metalowych w odpadach komunalnych, ale też wpływ modernizacji technicznej ZUOK, podnoszącej możliwości pozyskania metali z sortowanych odpadów. Zwiększa się również powoli odzysk opakowań aluminiowych, przede wszystkim związany z większym udziałem tych opakowań w odpadach komunalnych.

Widoczny jest również systematyczny wzrost ilości papieru i makulatury miękkiej w ilości odzyskanych surowców ogółem, co związane jest ze zmianą podejścia producentów do pakowania produktów, wymuszonej przez preferencje konsumenckie i rezygnowania z opakowań plastikowych na rzecz papierowych i szklanych.

#### Przygotowanie prawa miejscowego w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz gospodarki odpadami

W 2021 roku prowadzono prace związane z przygotowaniem projektów nowych uchwał między innymi odnoszących się do gospodarki odpadami:

- ✓ w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mikołajki;

- ✓ w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności ilość odpadów komunalnych odbieranych od właściciela nieruchomości, częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

### **Ochrona zabytków**

Na terenie miasta i gminy Mikołajki znajduje się 86 zabytków rejestrowych. Wojewódzka Ewidencja Zabytków jest w trakcie aktualizacji. Dotychczasowa Gminna Ewidencja Zabytków (wykonana w oparciu o nieobowiązujące dziś przepisy) zawiera zbiór 317 kart w tym 126 kart na miasto Mikołajki i 191 kart dla terenu gminy. W 2020r. zlecono wykonanie kart adresowych celem zaktualizowania Gminnej Ewidencji Zabytków

Przygotowanych zostało 327 kart – w tym:

- 109 dla obszaru miasta Mikołajki
- 106 dla obszaru gminy
- 112 dla stanowisk archeologicznych

### **OŚWIATA (SZKOŁY, PRZEDSZKOLA, ŻŁOBEK)**

W Gminie w 2021 r. funkcjonowały trzy szkoły podstawowe, jeden zespół oświatowy, w którego skład wchodziły: szkoła podstawowa i przedszkole. Ponadto w gminie w 2021 r. funkcjonowały niepubliczna szkoła oraz niepubliczne przedszkole, dla których Gmina Mikołajki jest organem dotującym.

We wrześniu 2021 r. naukę w szkołach prowadzonych przez Gminę Mikołajki rozpoczęło 51 uczennic i uczniów (rok wcześniej 50). Z kolei 2021 r. szkoły ukończyło 74 uczniów (rok wcześniej 68), w tym w odniesieniu do poszczególnych szkół: Szkoła Podstawowa w Mikołajkach /klasa 8 – 51 uczniów; Szkoła Podstawowa w Baranowie/ klasa 8 – 9 uczniów; Szkoła Podstawowa w Woźnicach – klasa 8 – 7 uczniów i Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej w Olszewie – klasa 8 – 7 uczniów. Z kolei do kolejnej klasy nie otrzymało promocji 5 uczennic i uczniów. Do jednej klasy uczęszczało w 2021 r. średnio 15 uczniów. Najwięcej w Szkole Podstawowej w Mikołajkach – 26 uczniów w klasie, najmniej w Szkole Podstawowej w Woźnicach, Szkole Podstawowej im. M. Konopnickiej w Olszewie Szkole Podstawowej w Baranowie – 6 uczniów. W szkołach odbywa się nauka języka obcego - języka angielskiego i języka niemieckiego.

**Zespół Oświatowy w Mikołajkach**

W roku szkolnym 2020/2021 stosunku do 2019/2020

liczba oddziałów – nie zmniejszyła się

liczba uczniów - zmniejszyła się o 11 uczniów

**Publiczna Szkoła Podstawowa w Baranowie**

W roku szkolnym 2020/2021 w stosunku do 2019/2020

liczba oddziałów – nie zmniejszyła się

liczba uczniów – zmniejszyła się o 3 uczniów

liczba dzieci w oddziale przedszkolnym – zmniejszyła się o 3 dzieci

**Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej w Olszewie**

W roku szkolnym 2020/2021 w stosunku do roku 2019/2020

liczba oddziałów – zmniejszyła się o 1

liczba uczniów – zwiększyła się o 2 uczniów

liczba dzieci w oddziale przedszkolnym – zwiększyła się o 6 dzieci

**Szkoła Podstawowa w Woźnicach**

W roku szkolnym 2020/2021 w stosunku do roku 2019/2020

liczba oddziałów – zmniejszyła się o 1

liczba uczniów – zmniejszyła się o 6 uczniów

brak oddziału przedszkolnego

Od kilku lat Gmina Mikołajki boryka się z coraz większym problemem dotyczącym malejącej liczebności w publicznych szkołach podstawowych. Liczebność klas w mniejszych szkołach podstawowych nierzadko nie przekracza 10 uczniów. Zdarzają się roczniki, w których nie utworzono klasa z powodu braku dzieci (powyższe tabele). Kolejny rok szkolny tj. 2021/2022 wskazuje tendencję zniżkową: Szkoła Podstawowa w Woźnicach – 28 uczniów (rok wcześniej 39) oraz brak oddziału przedszkolnego.

Zestawienie liczby dzieci w poszczególnych latach z zatrudnieniem nauczycieli dla poszczególnych szkół.

## Zespół Oświatowy w Mikołajkach

Rok szkolny	Liczba dzieci	Liczba zatrudnionych nauczycieli (etaty)
2017/2018	584	53,76
2018/2019	564	53,79
2019/2020	515	51,33
2020-2021	502	49,55
2021/2022	481	48,04

## Szkoła Podstawowa w Woźnicach

Rok szkolny	Liczba dzieci	Liczba zatrudnionych nauczycieli (etaty)
2017/2018	55	9,54
2018/2019	53	10,33
2019/2020	45	9,61
2020/2021	39	9,08
2021/2022	29	8,02

## Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej w Olszewie

Rok szkolny	Liczba dzieci	Liczba zatrudnionych nauczycieli (etaty)
2017/2018	60	11,05
2018/2019	67	11,77
2019/2020	64	12,78
2020/2021	64	10,22
2021/2022	63	10,33

## Publiczna Szkoła Podstawowa w Baranowie

Rok szkolny	Liczba dzieci	Liczba zatrudnionych nauczycieli (etaty)
2017/2018	91	15.94
2018/2019	96	16.24
2019/2020	71	15,18
2020/2021	68	14,11
2021/2022	79	12,61

Wynik egzaminu ósmoklasisty w szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Mikołajki wyniósł średnio: 57%

#### Wyniki uczniów w gminie

	Liczba uczniów	Średni wynik %	Odchylenie standardowe %
język polski	82	59	22
matematyka	82	46	26
j. angielski	62	68	31
j. niemiecki	21	53	30

Burmistrz w 2021 r. przyznał następujące stypendia dla uczennic i uczniów: stypendia szkolne, które są świadczeniami pomocy materialnej o charakterze socjalnym Stypendia udzielane są dzieciom zamieszkałym na terenie gminy Mikołajki, których w rodzinie dochód na jednego członka nie przekracza kwoty 528,00 zł. Wynosiły one 89 417,55 zł

W gminie Mikołajki 2021 r. 0,85 % 1 % osób w wieku 15 – 18 z wykształceniem co najmniej gimnazjalnym i podstawowym nie kontynuowało nauki. W 2021 r. ok. 168 uczennic i uczniów dojeżdżało do szkoły (rok wcześniej 118).

W roku 2021 r. w każdej ze szkół prowadzony był nadzór pedagogiczny, który miał na celu ocenę przebiegu procesów kształcenia i wychowania oraz efektów działalności dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej oraz innej działalności statutowej szkół i placówek. Kontrole dotyczyły między innymi: działań z zakresu polityki oraz przeciwdziałania przemocy w rodzinie realizowane w



szkole, sposobu realizacji gimnastyki korekcyjnej w ramach zajęć korekcyjno – kompensacyjnych, wykorzystywanie technologii informacyjno – komunikacyjnych w placówkach oświatowych.

Zespół kierowniczy sprawował nadzór pedagogiczny poprzez:

- obserwacje zajęć dydaktycznych, opiekuńczych, wychowawczych i specjalistycznych,
- sprawdzanie dokumentacji prowadzonej przez nauczycieli,
- monitorowanie realizacji podstawy programowej,
- monitorowanie wykorzystania TIK na lekcjach i zajęciach pozalekcyjnych.

W 2021 r. w szkołach prowadzonych przez Gminę Mikołajki w ramach pomocy pedagogiczno – psychologicznej były prowadzone zajęcia: rewalidacyjne, korekcyjno – kompensacyjne, dydaktyczno – wyrównawcze, gimnastyka korekcyjna, terapia logopedyczna.

W ramach wsparcia uczniom udzielane są następujące formy pomocy:

a) Stypendia socjalne

Z tej formy wsparcia korzystali uczniowie szkół podstawowych, ale także szkół ponadpodstawowych zamieszkujący na terenie Gminy Mikołajki. Kryterium dochodowe uprawniające do uzyskania pomocy określone jest w ustawie o pomocy społecznej art. 8 ust. 1 pkt. 2 i wynosi 528 zł na członka rodziny. Na powyższe zadanie w roku szkolnym 2021 wydatkowano kwotę w wysokości 161 903,75 zł 89 417,55 zł

b) Darmowy podręcznik

Rok szkolny 2020/21 jest kolejnym rokiem, w którym uczniom szkół podstawowych został zapewniony dostęp do bezpłatnych podręczników. Samorząd gminny dysponował dotacją celową w kwocie 53 664,63 zł na zakup podręczników i ćwiczeń.

c) **Dofinansowanie kształcenia młodocianych uczniów 2021 r.**

Wykonując obowiązki w zakresie wsparcia pracodawców w szkoleniu młodocianych pracowników zamieszkałych na terenie Gminy Mikołajki rozpatrywano zgodnie z dyspozycją art. 122 ustawy Prawo oświatowe wnioski pracodawców o zwrot kosztów kształcenia młodocianych uczniów, którzy ukończyli przygotowanie zawodowe i zdali egzamin czeladniczy lub egzamin potwierdzający uzyskanie kwalifikacji zawodowych.

Decyzje wydane w 2021 r.

Liczba pracodawców	Liczba młodocianych	Liczba decyzji odmownych	Liczba decyzji o przyznaniu dotacji	Kwota wypłacona
6	5	---	6	37 358,00 zł

**„Cyfrowa Gmina – Granty PPGR - Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym”**

Celem projektu jest wsparcie rodzin popegeerowskich z dziećmi w zakresie dostępu do sprzętu komputerowego i dostępu do internetu, wyeliminowanie ograniczeń związanych z nauką zdalną, a także zniwelowanie nierówności między gminami popegeerowskimi a resztą gmin.

Gmina Mikołajki złożyła wniosek i otrzymała 633 000 złotych dofinansowania na zakup sprzętu komputerowego. Powyższa kwota przeznaczona jest na kupno 211 laptopów wraz z ubezpieczeniem. Tytu uczniom z rodzin byłych pracowników PGR-ów zostanie wyposażonych w nowy sprzęt komputerowy.

### Przedszkole

W 2021 r. funkcjonowało jedno przedszkole gminne, do którego uczęszczało 133 dzieci z następujących roczników: roczniki 2015 – 44 dzieci, rocznik 2016 – 36 dzieci, rocznik 2017 – 32 dzieci, rocznik 2018 – 24 dzieci

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba oddziałów	Liczba uczniów/wychowanków	
			Oddz. „0”	Dzieci poniżej oddz. „0”
1.	Przedszkole Samorządowe „Promyczek” w Mikołajkach	6	35	98
2.	Niepubliczne Przedszkole „Bajkowy Domek” w Mikołajkach	4	9	43

W roku szkolnym 2020/2021 w stosunku do roku 2019/2020 liczba oddziałów w przedszkolu prowadzonym przez Gminę Mikołajki nie uległa zmianie, liczba dzieci zmniejszyła się o 3 dzieci.

W roku szkolnym 2020/2021 sieć przedszkoli, szkół podstawowych nie uległa zmianie. Zabezpiecza ona aktualne potrzeby mieszkańców Gminy Mikołajki.

### Żłobek

W 2021 r. do Żłobka Samorządowego „Promyk” w Mikołajkach uczęszczało 25. dzieci, które podzielone były na dwie grupy wiekowe: I gr ( 13 dzieci w gr.) – dzieci od roku do dwóch lat,; II gr (12. dzieci w grupie)– dzieci od dwóch lat to lat trzech. W żłobku pracowało 7 osób (łącznie na 5,5 etatu), w tym 4 opiekunki.

**Zbiorcze zestawienie kosztów funkcjonowania oświaty na terenie Gminy: (kolor czarny rok 2021, kolor niebieski rok 2020)**

Szkoła	Wydatki oświatowe w złotych	Dowożenie uczniów w złotych	Pomoc stypendialna i socjalna w złotych	łącznie W złotych	Liczba dzieci	Koszt na 1 ucznia	Podsumowanie za rok 2020
Zespół Oświatowy w Mikołajkach	6 437 261,80	85 934,39	83 209,81	6 606 406,00	503	13 134	zmniejszenie o 4 % w stosunku do roku 2019
	6 909 770,00	90 117,00	49 935,00	7 049 822,00	481	14 657	zmniejszenie liczby dzieci o 2 % (wzrost kosztów o 7%, w stosunku do 2020 r zmniejszenie liczby dzieci o 5%)
Publiczna Szkoła Podstawowa w Baranowie	1 447 129,83	11 617,37	15 742,40	1 474 489,60	68	21 684	zmniejszenie o 11 % w stosunku do roku 2019, zmniejszenie liczby dzieci o 4 %
	1 529 520,00	36 411,00	15 096,00	1 581 027,00	72	21 959	wzrost kosztów o 7%, w stosunku do 2020 r wzrost liczby dzieci 6%)
Szkoła Podstawowa w Woźnicach	950 297,11	6 492,06	15 742,40	972 531,57	38	25 593	zmniejszenie 16 % w stosunku do roku 2019
	1 034 516,00	0	10 451,00	1 044 967,00	29	36 033	zmniejszenie liczby dzieci o 18% (wzrost kosztów o 7%, w stosunku do 2020 r , zmniejszenie liczby dzieci o 31%)
Szkoła Podstawowa w Olszewie	1 210 633,80	10 934,00	22 489,14	1 244 056,94	64	19 438	Zmniejszenie o 8 % w stosunku do roku 2019
	1 338 345,00	27 308,00	13 935,00	1 379 588,00	64	21 556	(wzrost kosztów o 11%, w stosunku do 2020 r liczba dzieci bez zmian)
RAZEM	10 045 322,54	114 977,82	137 183,75	10 297 484,11	673		
	10 812 151,00	153 836,00	89 417,00	11 055 404,00	646		
Do przedstawionych kosztów należy jeszcze doliczyć dotację dla Przedszkola „Bajkowy domek” i Społecznej Szkoły Podstawowej – odpowiednio:							

0,5 mln zł + 1,9 mln zł = 2,4 mln zł

0,51 mln zł + 2,22 mln zł = 2,73 mln zł (rok wcześniej 2,13 mln zł)

W 2021 roku na prowadzenie przedszkoli gmina wydała 2 059 132 zł w tym dotacja 211 824 zł. W 2021 roku na prowadzenie żłobka, gmina wydała 392 140 zł. W tym pozyskana dotacja 24 000 zł. W 2021 roku z projektu MEN pn. „Laboratoria Przyszłości” pozyskano i zakupiono do szkół gminnych różne pomoce dydaktyczne na kwotę 183 411 zł.

W ciągu siedmiu lat koszty utrzymania szkół wzrosły o 30 %, natomiast subwencja oświatowa tylko 25%.

Na realizację zadań oświatowych gmina otrzymuje subwencję oświatową liczoną na każdego ucznia. W relacji do rzeczywistych kosztów utrzymania szkół jest ona niewystarczająca. Taki sposób finansowania oświaty z budżetu państwa nigdy nie pokrywał wydatków na oświatę, a w powiązaniu z pogłębiającym się niżej demograficznym powoduje zwiększenie kosztów utrzymania szkół.

#### Zestawienie wydatków na oświatę ogółem i otrzymanych subwencji za ostatnie 7 lat:

L.p.	Rok	Wydatki na oświatę ogółem w złotych	Otrzymana subwencja w złotych	Różnica Wydatki – subwencja
1	2015	10 605 577	6 987 759	3 617 818
2	2016	10 558 422	7 472 284	3 086 138
3	2017	11 635 109	7 919 937	3 715 172
4	2018	12 184 396	7 850 303	4 334 093
5	2019	13 108 055	8 277 349	4 830 706
6	2020	12 694 286	8 320 113	4 374 173
7	2021	13 802 567	8 714 947	5 087 620

Kolejny rok szkolny tj. 2021/22 wskazuje tendencję zniżkową np. w Szkole Podstawowej w Woźnicach uczniów zmniejszyła się o 10 osób (kolejny oddział), w kolejnym już roku szkolnym nie utworzono tam oddziału przedszkolnego, pomimo przeprowadzanej rekrutacji. Przyczyną takiej sytuacji jest migracja rodzin i przebywanie dzieci poza miejscem oficjalnego zamieszkania oraz tendencja posyłania dzieci do przedszkola i szkoły podstawowej w Mikołajkach, ze względu na zatrudnienie rodziców, którzy dojeżdżają do Mikołajek do pracy. Obecna sytuacja nasunęła konieczność głębszej analizy i podjęcia decyzji w sprawie zmiany organizacji sieci szkół podstawowych na terenie gminy.

#### DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA I PROMOCJA GMINY

##### Centrum Kultury „Kłobuk”

Centrum Kultury „Kłobuk” jako samorządowa jednostka kultury w swoich strukturach posiada także Gminną Bibliotekę Publiczną wraz z filiami.

W 2021 r. CK Kłobuk zorganizował i współorganizował : 24 różnego typu wydarzeń w tym:

- ✓ seanse filmowe – 1;
- ✓ wystawy – 1;
- ✓ festiwale / przeglądy artystyczne – 3 (rok wcześniej 4);
- ✓ koncerty – 6 – w tym 2 online (rok wcześniej 5); prelekcje / spotkania / wykłady – 5- w ramach realizacji operacji „Mikołajskie Archiwum Rybackie” (rok wcześniej 0);
- ✓ imprezy turystyczne i sportowo-rekreacyjne – 3 (rok wcześniej 2);
- ✓ konkursy – 0 (rok wcześniej 0);
- ✓ pokazy teatralne – 1;
- ✓ warsztaty – 4;

We wskazanych wydarzeniach wzięło udział ok.30 000 (rok wcześniej 15 000) mieszkańców i turystów. Wydarzenia te wiązały się z poniesieniem kosztów w wysokości 426 000 zł.

Przy Centrum Kultury Kłobuk funkcjonują grupy artystyczne / koła / sekcje / kluby ogółem 6, zrzeszających 117 mieszkanki i mieszkańców. W ich ramach zorganizowano różne formy aktywności: zajęcia / muzyczno-instrumentalne- / wokalne i chóry, zajęcia garncarskie, zajęcia taneczne, zajęcia komputerowe, fotograficzne i filmowe, turystyczne i sportowo-rekreacyjne, literackie. Centrum Kultury wspiera funkcjonowanie lokalnych organizacji pozarządowych w tym w szczególności Mikołajski Uniwersytet III Wieku. W związku ze stanem pandemii CK musiało zawiesić w okresach styczeń-maj prowadzenie zajęć oraz zmienić charakter i przeprowadzenie wydarzeń kulturalnych. Pandemia miała również wpływ na zmniejszenie liczby uczestników zajęć ogółem oraz na zmniejszenie jednoczesnej ilości uczestników zajęć (ograniczenia 1 os./ 10m<sup>2</sup>).

Centrum Kultury wspiera w organizacji wydarzeń i udostępnia pomieszczenia dla organizacji pozarządowych: OREW w Mikołajkach, WZS w Mikołajkach, Stowarzyszenia Wielkich Jezior Mazurskich 2020, MKS "Kłobuk" Mikołajki, czy też Przedszkola "Bajkowy Domek", UKS ATOS Woźnice, MKS Kłobuk Mikołajki, Kościół Zielonoświątkowy Zbór EMAUS Mikołajki, Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Olsztynie (pobór krwi- 4 x w roku), Powiatowy Zespół Doradztwa Rolniczego w Mrągowie, Spółdzielnia Mieszkaniowa Mikołajki , Bank Spółdzielczy w Mikołajkach, Spółdzielnia Handlowo- Produkcyjna w Mikołajkach „Przedszkole Niepubliczne „Bajkowy Domek”, ZUK w Mikołajkach, ZWiK w Mikołajkach, UMiG Mikołajki .

Wydarzenia zorganizowane przez CK KŁOBUK:

- ✓ Koncert on-line Michała Grobelnego,
- ✓ Koncert on-line melodii z filmów Disneya przez uczestników zajęć muzycznych,

- ✓ Majówka- Muzyka na promenadzie,
- ✓ Sportowe podsumowanie roku ,
- ✓ Dni Mikołajek
- ✓ Koncert Joanny Aleksandrowicz ,
- ✓ Spektakl „Niemy Kelner” ,
- ✓ Festiwal Szantowy, Dożynki Gminne,
- ✓ Mikołajki w Mikołajkach .

### **Biblioteki**

W gminie w 2021 roku funkcjonowały 3 biblioteki. Księgozbiór na koniec 2021 roku- wynosił 33597 woluminów. W przeliczeniu na 1 mieszkańca, łączna liczba woluminów wynosiła 4.

Zbiory audiowizualne w 2021 roku zostały wzbogacone o 11 pozycji. Liczba zapisanych czytelników 1331 osób. W ciągu roku z usług poszczególnych bibliotek skorzystało 17436 czytelników, którzy skorzystali z 37519 woluminów.

Wzbogacono zbiory bibliotek o m.in. następujące pozycje: lektury szkolne dla dzieci i młodzieży, literaturę popularnonaukową (biografie, autobiografie, medycyna, psychologia, literaturę faktu)

W poszczególnych bibliotekach użytkowano 20 komputerów, w tym 20 komputerów z dostępem do szerokopasmowego Internetu.

Katalogi on-line zapewniały biblioteki: Mikołajki, Woźnice, Baranowo.

W 2021 roku możliwość zdalnego (internetowego) składania zamówień zapewniły następujące biblioteki: Mikołajki, Woźnice, Baranowo.

W 2021 roku biblioteki gminne zorganizowały od stycznia do grudnia następujące imprezy czytelnicze: spotkania Klubu Motyli Książkowych, spotkania Dyskusyjnych Klubów Książki dla dorosłych, dzieci i młodzieży, spotkania Mikołajskiego Klubu Poezji, ferie zimowe (on-line), konkursy plastyczne, spotkania autorskie z pisarzami on-line, kontynuacja udziału w ogólnopolskiej kampanii "Mała książka-wielki człowiek", usługa – Książka na telefon dla osób starszych, niepełnosprawnych. Spotkania w bibliotece podopiecznych Dziennego Pobytu „Arka”, udział w akcji Cała Polska czyta dzieciom”, obchody Tygodnia Biblioteki i Tygodnia Czytania Dzieciom, Narodowe Czytanie 2021, Festyn rodzinny , Noc Bibliotek 2021, obchody Międzynarodowego Dnia Kropki, promowanie czytelnictwa poprzez stronę internetową biblioteki i facebook.

W wydarzeniach tych wzięło udział ( również on-line) - 5243 osób.

Biblioteki poniosły w związku z tymi wydarzeniami wydatki w kwocie – 14.000 zł.

W 2021 roku na prowadzenie bibliotek i upowszechnianie czytelnictwa gmina wydała 315 840 zł.

Wyróżnienia, które otrzymała nasza biblioteka za rok 2021:

- ✓ Laur dla Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Mikołajki funkcjonującej w ramach Centrum Kultury „Kłobuk” jako najlepszej biblioteki z powiatu mrągowskiego nominowanej do tytułu Bibliotheca Bona 2021;
- ✓ Gratulacje dla Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Mikołajki funkcjonującej w ramach Centrum Kultury „Kłobuk” za zajęcie wysokiego miejsca w Rankingu Bibliotek Instytutu Książki i dziennika „Rzeczpospolita” XI edycja – 2021r.;
- ✓ Zwycięstwo w kolejnej edycji akcji Kinder Mleczna Kanapka Przerwa na Wspólne Czytanie;
- ✓ Podziękowanie za udział w Konkursie na najlepiej przeprowadzoną kampanię „Cała Polska czyta dzieciom” w roku szkolnym 2020/2021;

### **Gminny punkt informacji**

Działalność Gminy Mikołajki z zakresu turystyki realizowana była we współpracy z Informacją Turystyczną znajdującą się w strukturze CK „Kłobuk”, w której zatrudnionych jest dwóch etatowych pracowników. Zadania w obszarze turystyki i promocji polegały na:

- ✓ opracowaniu Biuletynu Informacyjnego Gminy Mikołajki, w którym zawarte zostały informacje o atrakcjach turystycznych, wydarzeniach kulturalnych oraz opisy tras rowerowych. W Biuletynie oferty zamieścili także gestorzy z branży hotelowej,
- ✓ aktualizacji bazy turystycznej (noclegi, gastronomia, atrakcje turystyczne),
- ✓ współtworzeniu kalendarza imprez,
- ✓ obsłudze ruchu turystycznego (m.in. dystrybucja materiałów turystycznych oraz ofert noclegowych, gastronomicznych oraz atrakcji turystycznych)
- ✓ tworzeniu własnych materiałów promocyjnych,
- ✓ współpracy z lokalnymi gestorami branży noclegowo-gastronomicznymi oraz Warmińsko – Mazurskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej;
- ✓ realizacji części zadań powiatowej informacji turystycznej na mocy porozumienia zawartego z Zarządem Powiatu Mrągowskiego.

### **Promocja**

Działania promocyjne realizowane były przez Urząd Miasta i Gminy we współpracy z Centrum Kultury „Kłobuk”. Jak wskazano powyżej, ta forma aktywności Gminy została mocno ograniczona przez covid, zmusiła gminę do odwołania/ograniczenia niektórych wydarzeń kulturalnych, sportowych czy rekreacyjnych. W związku z tym należy wskazać następujące formy aktywności promocyjnej w 2021 roku:

1. Publikacje, ogłoszenia: przekazywanie materiałów informacyjnych i promocyjnych do lokalnych gazet oraz portali informacyjnych, przygotowanie spotów promujących obchody Dni Mikołajek w radiu Zet;
2. Opracowanie i wydanie wakacyjnego Biuletynu Informacyjnego Gminy Mikołajki.
3. Opracowanie i publikacja na YouTube materiałów video z lokalnych wydarzeń, w tym inwestycji, wydarzeń kulturalnych ale też atrakcji turystycznych: materiał promocyjny nt. objazdu rowerowego wokół j. Bełdany, rowerem do kanału Tałckiego, film promujący Mazurską Pętlę Rowerową, film promujący działalność rybacką w Mikołajkach.
4. Umieszczanie materiałów na miejskim portalu Facebook oraz mikolajki24.com.
5. Redakcja strony internetowej Gminy: mikolajki.pl.
6. Przygotowanie publikacji promocyjnych:
  - ✓ kolorowanka „Ekowycieczka z królem Sielaw” oraz „Legenda o królu Sielaw”;
  - ✓ publikacja książki dla dzieci „Tajemniczy język”;
  - ✓ folder promocyjny „Mikołajki”;
7. Organizacja i współorganizacja imprez między innymi:
  - ✓ XXIX Finał WOŚP;
  - ✓ kameralny koncert online Michała Grobelnego przygotowany z okazji Dnia Kobiet;
  - ✓ sportowe podsumowanie 2020 r.;
  - ✓ 77. PZM Rajd Polski;
  - ✓ zawody rowerowe Milko Mazury MTB;
  - ✓ Mazurski Festiwal Rybny „Rybkę na zdrowie”;
  - ✓ Festiwal Szantowy;
  - ✓ Koncert pieśni religijnych "Z Maryją na Jeziorach";
  - ✓ Festyny wiejskie;
  - ✓ Lato z książką w Mikołajkach;
  - ✓ Czerwcówka z Radiem Zet „Morze, Góry i Mazury”, organizacja rowerowej wycieczki promocyjnej po Gminie zwycięzcom radiowego konkursu;
  - ✓ Dożynki Gminne w Woźnicach,
  - ✓ Zaduszki Żeglarskie.

#### Europejski Kongres Samorządowy

8. Organizacja i współorganizacja imprez: Sportowego Podsumowania 2020 roku, Współorganizacja: 29. Finału WOŚP, Dnia Dziecka festynu promocji drobiu, Zaduszek Żeglarskich.
9. Objęcie patronatem szeregu wydarzeń kulturalnych i sportowych organizowanych przez lokalne organizacje pozarządowe oraz szkoły.



10. Udział Miasta Mikołajki w prestiżowym, ogólnopolskim konkursie „Modernizacja Roku i Budowa XXI w.”
11. Działania związane z promocją medialną: obsługa austriackich dziennikarzy turystycznych w Mikołajkach (współpraca w W-M ROT), współpraca z profilem youtubowym Travelist przy nagrywaniu materiału z Mikołajek.
12. Nawiązanie współpracy w zakresie promocji
  - ✓ Zawarcie Porozumienia ze Starostwem Powiatowym w Mrągowie na realizację zadań powiatowej informacji turystycznej oraz promocji turystycznej o zasięgu powiatowym;
  - ✓ Wsparcie współpracy, którą nawiązała Warmińsko – Mazurska Organizacja Turystyczna ze Śląską Organizacją Turystyczną podczas wizyty studyjnej przedstawicieli Województwa Śląskiego na Mazurach oraz udział w wizycie studyjnej przedstawicieli naszego województwa na Śląsku.
13. W ramach projektu promocji gospodarczej 7 Cudów Mazur, w 2021 wykonano System Informacji Gospodarczej oraz informatory gospodarcze, które m.in. dystrybuowano podczas Forum Samorządowego.

## OPIEKA SPOŁECZNA, DZIAŁANIA Z ZAKRESU OCHRONY ZDROWIA

### Bezrobocie w gminie

Wskaźnik bezrobocia na 31.12.2021 r. wynosił: 5,4 % w kraju, 8,6 % w województwie, 9,1 % w powiecie 6,2%, tj. o 1,8 % mniej niż rok wcześniej. W gminie liczba bezrobotnych wynosiła 365 osób (rok wcześniej 424). Należy wskazać, że liczba osób bezrobotnych w stosunku do grudnia 2020 r. zmniejszyła się o 59 osób. Wśród osób pozostających bez pracy 132 stanowią osoby powyżej 50 roku życia, a 64 osoby do 30 roku życia. Długotrwale bezrobotni to 179 osób. W związku z powyższym Urząd uczestniczył w programach aktywizujących osoby bezrobotne.

W celu organizacji prac interwencyjnych zawarto w 2021 roku 2 umowy z Powiatowym Urzędem Pracy w Mrągowie. Wynagrodzenie wypłacone dla 6 pracowników w ramach prac interwencyjnych w 2021 r wyniosło 118,2 tysiące złotych + składki zus i f.pracy w wysokości 22,6 tysiące złotych (w tym refundacja z PUP 18,5 tysięcy złotych).

Natomiast w pracach społeczno – użytecznych zorganizowanych dla osób długotrwale bezrobotnych korzystających z pomocy społecznej wzięło udział łącznie 28 osób. Koszt wypłaconych z tego tytułu świadczeń wyniósł 38,2 tysiące złotych (w tym refundacja z PUP 22,9 tysięcy złotych).

Wyroki sądowe z nakazem wykonywania prac na cele społeczne otrzymanych w 2021 r objęły 15 wyroków. łącznie z wyrokami, które nie zostały zrealizowane w 2020r do egzekwowania

wykonywania prac na cele społeczne było w 2021 r 21 wyroków. Odesłano do Sądu Rejonowego w Mrągowie 3 wyroki (2 – zasądzono areszt, 1 – odesłano, ponieważ skazany zmarł).

Należy wskazać, że aktywizacja osób bezrobotnych niesie za sobą szereg problemów, do których należy się odnieść. Należą do nich między innymi niewspółmierne do kosztów zatrudnienia środki refundacyjne ze strony PUP, brak jakichkolwiek kwalifikacji większości osób ubiegających się o pracę, brak zaangażowania w wykonywaną pracę niektórych zatrudnionych wynikający bardzo często z problemów uzależnieniowych. Szczególnie problematyczna w tym zakresie jest organizacja prac społeczno – użytecznych zarówno na podstawie umowy z PUP jak i na podstawie wyroków. W związku z tym Urząd i MGOPS stale współpracuje z PUP oraz służbą kuratorską. Ciągłe jednak pozostaje dość duża grupa osób niepodporządkowująca się wyrokom sądów, nieregularnie przychodząca do wykonywania prac, bardzo często spożywająca podczas wykonywania prac alkohol.

### **Pomoc społeczna**

Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje działalność statutową oraz podejmuje dodatkowe działania w celu podnoszenia jakości i poszerzenia usług świadczonych najbardziej potrzebującym mieszkańcom Gminy. Prowadzona jest systematyczna współpraca z wieloma instytucjami, a w szczególności z policją, sądem, placówkami oświaty, placówkami służby zdrowia, komornikami, Powiatowym Urzędem Pracy w Mrągowie, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Mrągowie. Ośrodek, zgodnie z ustawą o pomocy społecznej realizuje zadania własne o charakterze obowiązkowym i nieobowiązkowym oraz z zakresu administracji rządowej.

### **Pomoc finansowa:**

- a) Kryterium do skorzystania z pomocy społecznej wynosiło w 2021 roku 701 zł na osobę w rodzinie, a dla osoby samotnie gospodarującej 528 zł i nie uległo zmianie od 2019 roku;
- b) W 2021 r. z pomocy w formie świadczeń (zasiłek celowy, okresowy, stały) skorzystało 328 osób na kwotę 743 659 zł (rok wcześniej 886 osób w rodzinach na kwotę 1 021.840 zł);
- c) Dodatkowo gmina przyznaje pomoc z programu rządowego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” gdzie kryterium na osobę wynosiło 1051,50 zł dla osoby samotnej i 792 zł dla osoby w rodzinie; Pomoc ta przyznawana jest w dwóch formach:
  - ✓ Dożywianie dziecka w żłobku, przedszkolu i w szkołach (płacimy za obiady w w/w placówkach, dopóki dziecko się uczy i opłacamy posiłek w internatach szkolnych) – w 2021r. skorzystało 132osób na kwotę 73 198,00 zł
  - ✓ Zasiłek celowy (liczony według zasady 7 zł dla osoby samotnej dziennie, 4zł dla osoby w rodzinie dziennie) – w 2021 r. 276 osób na kwotę 459 919,00 zł (w 2020 r. skorzystało 342 osób na kwotę 548 808,00 zł);

d) Od początku 2017 r. realizowana jest pomoc w formie przekazania żywności w ramach programu unijnego FEAD. Kryterium do skorzystania z tej formy pomocy wynosi 1 707,20 zł dla osoby samotnej i 1 320,00 zł dla osoby w rodzinie. Pomoc przyznawana jest w formie paczek z gotowymi produktami żywnościowymi typu olej, cukier, kasza, mąka, ser i inne. Dostawy realizowane są co dwa miesiące a ich dystrybucją zajmuje się MGOPS Mikołajki. W 2021 roku z pomocy skorzystało również 600 osób.

#### **Pomoc niefinansowa:**

a) Usługi opiekuńcze dla osób niesamodzielnych w miejscu zamieszkania. W 2021 r. z tej formy pomocy skorzystało 35 osób (rok wcześniej 36) na łączną kwotę 161 787,00 zł. Uwidacznia się tendencja wzrostowa z uwagi na starzejące się społeczeństwo i zmianę w strukturze rodziny;

b) Usługi aktywizacyjno-wspierające świadczone przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Mikołajkach. W 2021r. skorzystało 56 osoby na kwotę 1 043.968,00 zł z uwagi na fakt , że zamykano ŚDS ze względu na covid. ŚDS prowadzony jest przez Parafię Ewangelicką w Mikołajkach na mocy umowy zawartej z Gminą. Środki na prowadzenie ośrodka pochodzą z budżetu państwa. Ośrodek ten odgrywa istotną rolę w realizacji zadań prowadzenia i rozwoju infrastruktury ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi. ŚDS jest domem typu ABC tj. Zarówno dla osób przewlekle psychicznie chorych, upośledzonych umysłowo jak i wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych;

c) Pobyt w Domach Pomocy Społecznej. W 2021r. korzystało 35 osób na kwotę 833 784,00 zł stała tendencja wzrostowa i podwyższone koszty:

d) Organizacja pogrzebu w 2021r. – 1 osoba – 3 700,00. zł;

e) Schronienie – w 2021 r. roku - 1 osoba na kwotę 1 821,00 zł;

f) Zasiłek celowy na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego – w 2021- 1 osoba -5 000,00 zł.

#### **Dodatkowo MGOPS Mikołajki realizuje zadania gminy związane z:**

a) Przyznawaniem świadczeń rodzinnych i opiekuńczych (kryterium dochodowe wynosi tu 674 zł na osobę w rodzinie i 764 zł jeśli członkiem rodziny jest dziecko niepełnosprawne), w 2021 r. wydano łączną kwotę 2,85 mln zł a z tej formy pomocy skorzystało 520 rodzin (rok wcześniej 602 rodziny na kwotę 2,9 mln. zł);

b) Przyznawaniem świadczeń z funduszu alimentacyjnego (kryterium uprawniające do skorzystania ze świadczenia to 800 zł na osobę w rodzinie), w 2021 r. - 61 osobom przyznano św. alimentacyjne na kwotę 404 tys. zł, odzyskano od dłużników alimentacyjnych kwotę 116 tys. zł w tym kwota 66,9 tys. zł to odsetki;

- c) Przyznawaniem dodatków mieszkaniowych i dodatku energetycznego (kryterium to 175% kwoty najniższej emerytury dla osoby samotnej i 125 % tej koty dla osoby w rodzinie), w 2019 r. rozpatrzono 86 wniosków na łączną kwotę 119 tys. zł , obserwuje się tu stałą tendencję wzrostową (rok wcześniej 107,6 tys. zł), przyznano 43 dodatki energetyczne na łączna kwotę– 479 zł -zasadność wypłacania tego świadczenia budzi duże wątpliwości;
- d) przyznawaniem świadczenia wychowawczego 500+ - rozpatrzono pozytywnie 785 wniosków (rok wcześniej: 774) na kwotę 7 mln zł (rok wcześniej o 1 mln zł mniej). Pomoc otrzymało – 1248 dzieci (rok wcześniej: 1270) na łącznie– 1326) dzieci w wieku 0-18 lat w gminie Mikołajki.

### **Realizacja zadań wynikających z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.**

#### **Asystent rodziny.**

W Ośrodku w 2021 roku zatrudniony był jeden asystent rodziny. Rodziny objęte pracą asystenta są rodzinami z wieloma problemami. Asystent otaczał opieką głównie rodziny przeżywające trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych, zagrożonych bezrobociem, tzw. wyuczoną bezradnością oraz rodziny z problemem alkoholowym. Ponadto są to rodziny mające trudności ekonomiczne, złe warunki lokalowe oraz dzieci z niepełnosprawnością intelektualną. W okresie sprawozdawczym z usług asystenta skorzystało 13 rodzin. Współfinansowanie pobytu dziecka w rodzinie zastępczej, rodzinnym domu dziecka, placówce opiekuńczo-wychowawczej, regionalnej placówce opiekuńczo-terapeutycznej lub interwencyjnym ośrodku preadopcyjnym. W 2021 roku liczba dzieci przebywających w rodzinach zastępczych i placówkach wynosiła 21 osoby (rok wcześniej 18), uwidacznia się tutaj tendencja wzrostowa. Prowadzonych jest dużo interwencji kuratorów, o których MGOPS nie wie, informacje spływają w momencie zabierania dziecka. Od stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej nałożyła na gminę obowiązek partycypowania w kosztach utrzymania dzieci w pieczy zastępczej. Koszty poniesione na opiekę i wychowanie dzieci w 2021 roku wyniosły 173.850 zł.

#### **Zespół Interdyscyplinarny**

Podstawowym zadaniem Zespołu Interdyscyplinarnego jest realizacja działań określonych w Gminnym Programie Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie a także integrowanie i koordynowanie działań podmiotów działających na rzecz ochrony ofiar przemocy w rodzinie oraz specjalistów w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

Zadania te są wykonywane w szczególności poprzez:

- inicjowanie działań w stosunku do osób stosujących przemoc w rodzinie;}
- dokonywanie diagnozy problemu przemocy w rodzinie;}
- inicjowanie interwencji w środowisku dotkniętym przemocą w rodzinie;}

podejmowanie działań w środowisku zagrożonym przemocą w rodzinie mających na celu przeciwdziałanie temu zjawisku;

rozpowszechnianie informacji o instytucjach, osobach i możliwościach udzielenia pomocy w środowisku lokalnym i w województwie.

W 2021 r. w ramach Zespołu powołano 13 grup roboczych, które odbyło 26 spotkań w trakcie, których analizowano sytuację rodzin doświadczających przemocy zamieszkujących Gminę, podejmowano działania na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie. W trakcie prowadzonej procedury "Niebieska Karta" objęto pomocą i wsparciem 3 rodziny z terenu naszej gminy. Liczba wszystkich Niebieskich Kart - wyniosła 13 (rok wcześniej 22), natomiast wszczynających procedurę "Niebieskie Karty" było 8, które w tym roku wszczęła policja.

### **Klub Integracji Społecznej**

W 2018 roku ośrodek pozyskał środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 -2020 na realizację projektu pt. „Klub Integracji Społecznej w Mikołajkach”, projekt kontynuowany był w latach 2019- 20. Okres realizacji projektu: 01.09.2018 – 31.08.2021. Uczestnicy projektu: 96 osób zagrożonych wykluczeniem społecznym: w każdej edycji (3 edycje) po 32 osoby, w szczególności:

a) osoby bezrobotne korzystające ze świadczeń pomocy społecznej, osoby długotrwale bezrobotne i nieaktywne zawodowo po ukończeniu szkoły (3 x 27 osób) oraz osoby z problemem alkoholowym (3 edycje x 5 osób): 81 osób (3 edycje x 27 osób) to uczestnicy

Przewidziane zajęcia: kurs prawa jazdy (10 osób x 3 grupy = 30 osób), kurs z podstaw obsługi komputera, kurs pierwszej pomocy, cykl zajęć ze specjalistą rynku pracy tzw. „asystent kariery”, cykl zajęć z psychologiem, kurs podstaw języka rosyjskiego, szkolenie dotyczące zasad zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej (dla osób zainteresowanych), szkolenie dotyczące zasad zakładania i działalności spółdzielni socjalnej, szkolenia zawodowe w oparciu o rekomendacje specjalisty rynku pracy, 2-miesięczne staże zawodowe (3 x 27 = 81 osób). 15 osób (3 edycje x 5 osób) w ramach tzw. „ścieżki pracowniczej”.

b) uczestnicy w ramach ścieżki dla osób z problemem alkoholowym. Przewidziane zajęcia: cykl zajęć indywidualnych i grupowych z psychologiem, cykl zajęć z terapeutą ds. uzależnień, zajęcia z doradcą zawodowym, cykl zajęć fizjoterapeutycznych.

W 2021 roku realizowano drugą edycję projektu na łączną kwotę 334 634,60 zł. Poza tym ukończyło 2 i 1 edycje łącznie 64 osoby z czego 4 podjęły stałą pracę a 56 uzyskało zawodowe zaświadczenia o ukończeniu szkoleń specjalistycznych i 6 osób zdało prawo jazdy co ewidentnie przyczyniło się do wzrostu ich mobilności zawodowej.

MGOPS Mikołajki w latach 2020-2021 testuje nową formę usług opiekuńczych jaką jest teleopieką. W tym celu zaangażowano środki własne Gminy oraz pozyskano częściowo środki z

dotacji celowej Województwa Warmińsko - Mazurskiego. W okresie testowym, usługa będzie świadczona bezpłatnie. Teleopieka to nic innego jak urządzenie GPS w formie opaski gdzie, za pomocą jednego przycisku możemy komunikować się głosowo z ratownikiem medycznym. W 2021r. z tej formy opieki skorzystało 20 osób.

W związku z panującą w 2021 r. sytuacją epidemiologiczną państwo polskie uruchomiło program rządowy „Wspieraj seniora”, którego celem jest wsparcie osób w wieku 70+. Na obszarze gmin realizują go Ośrodki Pomocy Społecznej. Z pomocy w ramach tego programu na terenie Gminy Mikołajki w 2021 r. skorzystało 51 osób.

MGOPS Mikołajki działa w oparciu o następujące dokumenty strategiczne:

- Strategię rozwiązywania problemów społecznych Gminy Mikołajki na lata 2015-2025, przyjętą uchwałą numer: IX/91/2015 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 27 listopada 2015r.
- Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2018- 2021, przyjęty uchwałą numer: XXXIII/18/2018 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 29 marca 2018r.
- Gminnego programu wspierania rodziny na terenie miasta i gminy Mikołajki na lata 2017-2019, przyjętego uchwałą XXVIII/108/2017 z dnia 18 września 2017r.

### **Ochrona zdrowia**

Na terenie gminy funkcjonowały w ramach umów z NFZ: 2 podmioty zajmujące się podstawową opieką zdrowotną, podmioty świadczący usługi rehabilitacyjne, 2 stomatologów, laboratorium analityczne. Na terenie gminy stacjonuje jednostka pogotowia ratunkowego. Gmina jest współwłaścicielem 3 obiektów, w których funkcjonują placówki podstawowej opieki zdrowotnej i stomatolog (ośrodek zdrowia w Mikołajkach i Baranowie). Na terenie Mikołajek funkcjonują 3 apteki.

Ze względu na covid nie realizowano porozumienia ze Szpitalem MSW (Poliklinika) w Olsztynie dotyczącego specjalistycznych poradni działających przy Szpitalu MSW.

### **Realizacja Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych**

12 marca 2021 r. r. Uchwałą Nr XXIII/6/2021 Rady Miejskiej został uchwalony Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na 2021 rok.

Program obejmował on następujące cele:

- ✓ Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i psychologicznej dla osób uzależnionych oraz członków ich rodzin,
- ✓ Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz wychowawczej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, nikotynowych i przeciwdziałania

narkomanii skierowanej zwłaszcza do dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych dla uczniów, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych,

- ✓ Współpracę i wspomaganie działalności instytucji i stowarzyszeń służącej profilaktyce i rozwiązywaniu problemów alkoholowych, narkotykowych.

#### Punkty sprzedaży alkoholu na terenie miasta i gminy Mikołajki w 2021 r.

Liczba punktów sprzedaży alkoholu przeznaczonego do spożycia w miejscu sprzedaży (lokale gastronomiczne)		Liczba punktów sprzedaży alkoholu przeznaczonego do spożycia poza miejscem sprzedaży (sklepy)	
2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.
79	102	23	34

#### Dostępność alkoholu na terenie gminy

W ramach ograniczania dostępności do alkoholu obowiązywała Uchwała Nr XVI/42/2020 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 28 maja 2020 r., która ustala maksymalną liczbę zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu, jak i poza miejscem sprzedaży na poziomie:

Przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży -135

Przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży – 230.

#### Działalność Gminnej Komisji przeciwdziałania Alkoholizmowi

Komisja w 20201 roku odbyła 22 spotkań, zaopiniowała 56 wnioski o zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz 33 wniosków o zastosowanie obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu. Część osób nadużywających alkoholu po rozmowie z komisją zdecydowało się na podjęcie dobrowolnego leczenia w punkcie konsultacyjno-informacyjnym dla osób uzależnionych od alkoholu prowadzonym przez specjalistę psychoterapii uzależnień w Mikołajkach, Oddziale Terapii Uzależnień w Giżycku (odbyły 241 indywidualnych spotkań z terapeutą). W przypadku braku zgody na dobrowolną formę leczenia lub nie przestrzeganie wcześniejszych zobowiązań osób uzależnionych od alkoholu podejmowane były działania zmierzające do orzeczenia wobec nich przez sąd obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie lecznictwa odwykowego stacjonarnego.

#### Tabela przedstawiająca podjęte działania w 2020 r. i 2021 roku przez GKRPA:

Dane za rok	2020	2021
Liczba posiedzeń komisji	15	22
<b>Wnioski o zastosowanie obowiązku podjęcia leczenia odwykowego złożone przez członków rodziny, instytucje</b>		
Liczba wniosków złożonych do komisji o zastosowanie obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu	14	33
Liczba skierowanych przez komisję wniosków do sądu o przymusowe leczenie odwykowe	6	12

Liczba osób, wobec których złożono wnioski o leczenie odwykowe i podjęty dobrowolną terapię w punkcie konsultacyjno- informacyjnym dla osób uzależnionych od alkoholu w Mikołajkach w uzgodnieniu z komisją	1	0
Liczba zawieszonych postępowań o zastosowanie obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu	0	1
Liczba wycofanych wniosków o zastosowanie obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu	0	0
Liczba wniosków w trakcie uzyskania opinii sądowo-lekarskich niezbędnych do złożenia wniosku do sądu o zastosowanie obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu	5	0
<b>Wnioski o wydanie zezwolenia na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych na terenie miasta i gminy Mikołajki</b>		
Liczba zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży	36	50
Liczba zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży	7	7
Liczba zezwoleń 1-razowych na sprzedaż napojów alkoholowych	10	31

Rodzaj zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	Ilość zezwoleń wydanych w 2020 r.	Ilość zezwoleń wydanych w 2021 r.	Ilość zezwoleń aktualnych na 31-12-2021 r.
<b>1-razowe</b>			
Kat. A	20	27	-
Kat. B	0	2	-
Kat. C	0	2	-
<b>Przeznaczone do spożycia poza miejscem sprzedaży</b>			
Kat. A	6	6	47
Kat. B	6	4	34
Kat. C	3	2	2
<b>Przeznaczone do spożycia w miejscu sprzedaży</b>			
Kat. A	37	43	36
Kat. B	24	35	30
Kat. C	18	31	27

### **Działania profilaktyczne związane z pomocą terapeutyczną, psychologiczną oraz prawną dla osób uzależnionych od alkoholu oraz członków ich rodzin.**

Pandemia choroby wywoływanej koronawirusem SARS-CoV-2, która w 2020 i 2021 roku objęła Polskę i cały świat, spowodowała istotne zmiany w naszym życiu i spowodowała zmiany w organizacji pracy punktów konsultacyjnych i poradnictwa. Przyjęty sposób walki z COVID-19, polegający na drastycznym ograniczeniu fizycznego kontaktu między ludźmi (zakaz zgromadzeń, ograniczenie przemieszczenia się) doprowadził do zmiany formy udzielania porad. Wiele z nich przekształciło się w teleporady, i tak funkcjonowało przez znaczną część 2020 roku oraz 2021 roku.



W punkcie konsultacyjno- informacyjnym dla osób uzależnionych od alkoholu prowadzonym przez terapeutę uzależnień przyjmowano osoby zainteresowane w każdą środę w godzinach od 16:00 do 19:00, a w okresach ograniczania kontaktu osobistego wprowadzono teleporady. Liczba indywidualnych spotkań z terapeutą w 2021 r. - 241.

W 2021 r. w gminie Mikołajki istniały dwa punkty poradnictwa prawnego. Jednym z nich jest poradnictwo prawne w punkcie konsultacyjnym Urzędu Miasta i Gminy Mikołajki, w którym w roku 2021 skorzystało z poradnictwa odnośnie przemocy 8 osób. Punkt działał dwa razy w tygodniu. Z punktu poradnictwa obywatelskiego mieszczącego się w Centrum Kultury „Kłobuk” skorzystało z pomocy prawnej około 200 osób, z których żadna osoba nie korzystała w związku z występowaniem przemocy w rodzinie. Punkt działał od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 -14.00 W szkołach realizowane są różnego typu warsztaty i pogadanki na tematy związane z przemocą także w rodzinie. Na działalność Punktu Konsultacyjnego dla ofiar przemocy w rodzinie wydatkowano ze środków własnych gminy kwotę 2.853,90 zł.

Indywidualne poradnictwo i psychoterapia dzieci i ich rodzin zagrożonych patologią społeczną odbywało się w Zespole Szkół w Baranowie w każdą środę, w Szkole Podstawowej w Woźnicach oraz Szkole Podstawowej w Olszewie w co drugą środę. Realizowane formy pomocy psychologicznej to

- ✓ Indywidualne konsultacje psychologiczne –142 /138 w 2020 r./konsultacji;
- ✓ Indywidualne konsultacje psychologiczne z dziećmi i rodzicami – 51 / 45 w 2020 r./ konsultacji;
- ✓ Konsultacje dla nauczycieli – 62 /132 w 2020 r./ konsultacji;
- ✓ Inne formy: Podczas zawieszenia zajęć w szkołach, związanych z pandemią, realizowana była (zgodnie z zaleceniami Ministerstwa Edukacji Narodowej oraz po konsultacjach z dyrektorami placówek w Baranowie i Woźnicach) praca zdalna obejmująca przesyłanie e-materiałów psycho -edukacyjnych dla uczniów i rodziców oraz dyżury telefoniczne.

Zgłaszane problemy:

- ✓ Problemy wychowawcze z dziećmi – 61 /152 w 2020 r.;
- ✓ Problemy rodzinne wynikające z trudnej sytuacji emocjonalnej i życiowej oraz związane z nadużywaniem alkoholu i przemocy w rodzinie – 83 /74 w 2020 r.;
- ✓ Problemy dzieci związane z nauką – 73 /88 w 2020 r.;
- ✓ Problemy dzieci związane z przemocą w szkole – 11 /37 w 2020 r.;
- ✓ Problemy z uzależnieniami u dzieci – 4 (uzależnienie od komputera, telefonu);
- ✓ Problemy u dzieci związane z zaburzeniami żywienia – 2.
- Problemy z dziećmi wynikające z ograniczenia kontaktów z rówieśnikami z powodu pandemii – 21.

Systematycznie podejmowane były działania przez pedagogów szkolnych w szkołach funkcjonujących na terenie miasta i gminy Mikołajki polegające na podejmowaniu przedsięwzięć wychowawczych i profilaktycznych wynikających z programu wychowawczego szkół i programu profilaktyki. W zespole Oświatowym w Mikołajkach działania polegające na organizowaniu i prowadzeniu różnych form pomocy psychologicznej dla dzieci i młodzieży przeprowadził psycholog, zatrudniony przez UMiG w Mikołajkach.

**Działania placówek wsparcia dziennego – 2 świetlic socjoterapeutycznych, 4 świetlic opiekuńczo-wychowawczych i 1 świetlicy środowiskowej z elementami socjoterapii.**

Poniższe zestawienie przedstawia ilość uczniów korzystających z placówek wsparcia dziennego (PWD):

Placówki wsparcia dziennego (PWD) działające na terenie gminy Mikołajki	Ilość dzieci korzystających z zajęć świetlicy socjoterapeutycznej
Świetlica socjoterapeutyczna działająca przy Zespole Oświatowym w Mikołajkach	31
Świetlica opiekuńczo-wychowawcza działająca Tałtach	11
Świetlica opiekuńczo-wychowawcza działająca przy Szkole Podstawowej w Woźnicach	Od 09-11-2020 r. zawieszono zajęcia w świetlicy
Świetlica opiekuńczo-wychowawcza działająca przy Zespole Szkół w Baranowie	25
Świetlica opiekuńczo-wychowawcza działająca przy Szkole Podstawowej w Olszewie	V-VI 2021 r. – 43 uczniów, IX-XII 2021 r. – 41 uczniów
Świetlica socjoterapeutyczna w Nowych Sadach	13
Świetlica środowiskowa z elementami socjoterapii w Zełwągach	10

W zajęciach organizowanych przez świetlice uczestniczyły dzieci z rodzin dysfunkcyjnych (przemoc, uzależnienia, niezaradność życiowa i wychowawcza, zaniedbania środowiskowe), wywodzące się ze środowisk zagrożonych patologią społeczną.

Priorytetem w świetlicach jest systematyczne odrabianie przez dzieci zadanych prac domowych. Mają one znaczne problemy w nauce, z którymi sobie nie poradzą. Rodzice nie są w stanie pomóc swoim dzieciom, a obecne prognozy wyników semestralnych świadczą o potrzebie tej pomocy. Wychowawcy realizowali ponadto zajęcia stałe, takie jak: prace z książką, gry stolikowe, sportowe i zabawy według indywidualnych zainteresowań wychowanków. Dodatkowo były prowadzone zajęcia: rekreacyjno - sportowe, Dydaktyczne i czytelnicze, np. quizy, łamigłówki, spotkania z ciekawą książką, prace z atlasem geograficznym, rebusy, kalambury, układanie puzzli, zgaduj-zgadule, skojarzenia, krzyżówki, „Bezpieczna droga do szkoły”, „Żyj bezpiecznie”, profilaktyczne – rozmowy na różne tematy np. „Zagrożenia w sieci”, „Dziękuję, nie piję”, „Nałóg twój wróg” itp., terapii

psychologicznej, pedagogicznej z poszczególnymi wychowankami sprawiającymi problemy wychowawcze, socjoterapeutyczne (zabawy integracyjne, burza mózgów, czytanie bajek i opowiadań terapeutycznych, odgrywanie scenek o tematyce antynikotynowej i antyalkoholowej), kulinarne np. pieczenie ciasteczek, babeczek, pizzy, gofrów, robienie wiosennych kanapek, sałatki jarzynowej, artystyczne np. plakaty tematyczne, kartki okolicznościowe itp., animacja ekologiczna, wspomagające proces uczenia się np. zabawy ćwiczące koncentrację uwagi, sprawności manualne i precyzyjność ruchów itp.,

W 2021 roku w placówce wsparcia dziennego działającej przy Szkole Podstawowej w Woźnicach i Olszewie odbywały się zajęcia logopedyczne ( 5 godzin tygodniowo w Woźnicach i 5 w Olszewie). W terapii logopedycznej w Olszewie uczestniczyło 13 uczniów, a w Woźnicach – 14. Dzieci wytypowane zostały na podstawie wyników przesiewowych badań mowy przeprowadzonych w szkole. Terapię poprzedziła szczegółowa diagnoza logopedyczna. Na podstawie diagnozy opracowane zostały indywidualne programy terapii logopedycznej. Metody pracy, pomoce i środki dydaktyczne wykorzystane podczas zajęć były dostosowane do indywidualnych potrzeb uczniów związanych z zaburzoną artykulacją i możliwościami psychofizycznymi konkretnego dziecka.

#### **Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii w 2021 r.**

Finansowanie Programu odbywało się w ramach środków własnych gminy pozyskanych z tytułu opłat za wydanie zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych (tzw. „korkowego”) oraz z tytułu opłat napojów alkoholowych o ilości nominalnej napoju nie przekraczającego 300 ml (tzw. „małpki”- w wyniku zmiany Ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi - Opłata za zezwolenie, o którym mowa w art. 9 ust. 1 lub 2, oraz za zezwolenie na wyprzedaż, o którym mowa w art. 9<sup>5</sup>ust. 4, dla przedsiębiorcy zaopatrującego przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na sprzedaż detaliczną napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w napoje alkoholowe w opakowaniach jednostkowych o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml wynosi dodatkowo 25 zł za każdy pełny litr 100% alkoholu w tych opakowaniach. Opłata w części, o której mowa w art. 9<sup>2</sup> ust. 11, oraz dodatkowa opłata, o której mowa w art. 9<sup>2</sup> ust. 21, stanowią w wysokości:

- 1) 50% dochód gmin, na terenie których jest prowadzona sprzedaż napojów alkoholowych;
- 2) 50% przychód Narodowego Funduszu Zdrowia).

W 2021 r. wydatkowano na realizację zadań Programu kwotę 431 300,00 zł.

#### **WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI I SPRAWY OBYWATELSKIE**

Współpraca z organizacjami pozarządowymi była oparta o Roczny Program Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi na 2021 rok, przyjętym po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi, Uchwałą Nr XX/101/2020 Rady Miejskiej w Mikołajkach z dnia 30.11.2020. Celem głównym programu jest budowanie partnerstwa między Gminą i organizacjami, poprzez efektywne wykorzystanie społecznej aktywności w zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy. Współpraca samorządu z organizacjami pozarządowymi ma na celu podjęcie działań, które wpływają na poprawę jakości życia określonych grup społecznych, zaspokajania ich potrzeb, a także uspołecznienia, czyli konsultowania spraw dotyczących lokalnej społeczności i rozwoju gminy.

Cele szczegółowe programu:

- 1) rozwój współpracy z organizacjami;
- 2) umocnienie lokalnych działań oraz stworzenie warunków dla powstania inicjatyw na rzecz społeczności lokalnych;
- 3) poprawa jakości życia mieszkańców Gminy, poprzez pełniejsze zaspokajanie potrzeb społecznych;
- 4) racjonalne wykorzystanie publicznych środków finansowych;
- 5) otwarcie na innowacyjność i konkurencyjność poprzez umożliwienie organizacjom pozarządowym i innym podmiotom udziału w wykonywaniu zadań publicznych;
- 6) umożliwienie organizacjom pozarządowym i innym podmiotom wystąpienia z wnioskiem o realizację projektów konkretnych zadań publicznych, które obecnie prowadzone są przez samorząd terytorialny.

Zadania zrealizowane w ramach programu

- 1) Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży z terenu Gminy Mikołajki poprzez organizację różnych form zajęć pozalekcyjnych.
- 2) Prowadzenie działań opiekuńczo – wychowawczych, socjoterapeutycznych i kulturalno - edukacyjnych na rzecz dzieci z rodzin niewydolnych społecznie oraz osób niepełnosprawnych.
- 3) Organizowanie wypoczynku letniego i zimowego dla dzieci i młodzieży w tym z rodzin niewydolnych społecznie oraz dla osób niepełnosprawnych.
- 4) Przeciwdziałanie powiększaniu się strefy ubóstwa w szczególności poprzez zabezpieczenie podstawowych potrzeb bytowych osób i rodzin, zapewnienie gorących posiłków, dożywianie dzieci.
- 5) Wspomaganie osób i rodzin z grup zagrożonych marginalizacją i wykluczeniem społecznym w procesie ich integracji ze środowiskiem lokalnym.

- 6) Upowszechnianie sportu, rekreacji, turystyki i krajoznawstwa wśród mieszkańców gminy ze szczególnym uwzględnieniem żeglarstwa, piłki nożnej, piłki ręcznej, piłki siatkowej, lekkoatletyki, tenisa, jeździectwa, biegów ulicznych oraz działań o charakterze ekologicznym.
- 7) Integracja działań z zakresu bezpieczeństwa, zdrowia, życia i mienia mieszkańców oraz turystów.
- 8) Zabezpieczenie ze strony samorządu określonej kwoty na dofinansowanie wkładu własnego dla projektów składanych przez organizacje, finansowanych ze środków pochodzących z funduszy europejskich i innych źródeł zewnętrznych.
- 9) Wspomaganie działań mających na celu promocję Miasta i Gminy Mikołajki.
- 10) Promowanie kształcenia ustawicznego z wykorzystaniem nowoczesnych technik informatycznych.
- 11) Aktywizacja osób starszych.
- 12) Popularyzacja sportów samochodowych.
- 13) Wspomaganie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.
- 14) Promocja i organizacja wolontariatu.

W 2021 roku w ramach współpracy samorządu Gminy Mikołajki z organizacjami pozarządowymi w wyniku przeprowadzonej procedury konkursowej dotację otrzymały następujące stowarzyszenia:

- 1) MKS „Kłobuk” w Mikołajkach na „Upowszechnianie piłki nożnej wśród dzieci i młodzieży z terenu miasta Mikołajki” - 60.000 zł;
- 2) UKS ATOS Woźnice na „Upowszechnianie lekkoatletyki wśród dzieci i młodzieży w Gminie Mikołajki” - 20.000 zł;
- 3) MKŻ Mikołajki na upowszechnianie żeglarstwa wśród dzieci i młodzieży w klasie Optymist i Cadet – 3.000 zł.
- 4) UKS ATOS Woźnice na organizację Trójboju Lekkoatletycznego – 2.000 zł.
- 5) UKS ATOS Woźnice na organizację VIII Półmaratonu Mikołajskiego – 19.000 zł.

Kolejne konkursy ogłoszone w okresie sprawozdawczym:

- 1) otwarty konkurs na prowadzenie w 2021 roku świetlicy środowiskowej z elementami socjoterapii w Zełwągach, dotację w wysokości 32.580 zł. otrzymało Stowarzyszenie Oświatowo Kulturalne w Zełwągach.
- 2) otwarty konkurs ofert na realizację działań na rzecz ograniczenia bezdomności zwierząt w Gminie Mikołajki, dotację w wysokości 5.000 zł. otrzymało Mikołajskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Lokalnych;
- 3) otwarty konkurs ofert na organizację w 2021 roku zajęć edukacyjnych skierowanych do seniorów z terenu Gminy Mikołajki - dotację w wysokości 30.000 zł. otrzymało Stowarzyszenie Mikołajski Uniwersytet III Wieku.

4) otwarty konkurs ofert na zapewnienie bezpieczeństwa na wodach gminy Mikołajki – kompleksowa obsługa kąpieliska miejskiego w Mikołajkach. Na realizację zadania dotacją otrzymało Mazurskie Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe w wysokości 55.000 zł.

5) otwarty konkurs ofert na organizację 77. Rajdu Polski. Kwota dotacji wynosiła 50.000 zł. W procedurze konkursowej ofertę złożył Polski Związek Motorowy, który otrzymał dotację.

W 2021 roku Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Mikołajkach złożyło uproszczoną ofertę złożoną na podstawie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (z pominięciem procedury konkursowej) na organizację działań skierowanych do dzieci i młodzieży z niepełnosprawnością intelektualną. Kwota udzielonej dotacji wynosiła 8.000 zł.

Łączna kwota przekazana organizacjom pozarządowym w 2021 roku na podstawie podpisanych umów dotacyjnych wyniosła 284.580,00 zł (w 2020 roku - 229.580,00 zł).

### **Jednostki OSP**

Gmina współpracowała także z Gminnym zarządem Ochotniczych Straży Pożarnych oraz poszczególnymi jednostkami zlokalizowanymi na terenie gminy tj. jednostką w Mikołajkach, Woźnicach, Olszewie i w Grabówce. Celem statutowym OSP jest prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom i innym zagrożeniom, udział w akcjach ratowniczych w czasie pożarów i przy likwidacji innych miejscowych zagrożeń, informowanie mieszkańców o zagrożeniach pożarowych i ekologicznych oraz o sposobach ochrony przed nimi, rozwijanie i propagowanie wśród swoich członków kultury fizycznej i sportu oraz organizowanie działalności kulturalno-oświatowej i rozrywkowej. Należy wskazać, że jednostka OSP Mikołajki znajduje się w Krajowym Systemie Ratowniczo - Gaśniczym KSRG, to największa i najbardziej aktywna z 4 jednostek OSP na terenie gminy. Ze względu na swoje położenie bezpośrednio przy drodze krajowej nr 16 bardzo często wykorzystywana jest do zdarzeń krajowych, pomaga także w likwidacji zagrożeń i uczestniczy w zdarzeniach na akwenach wodnych Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich, zabezpiecza liczną bazę hotelową i turystyczną gminy. Jednostka ta od lat jest jedną z najbardziej aktywnych operacyjnie na terenie naszego województwa.

W systemie KSRG jest także jednostka OSP Olszewo oraz od 06.12.2021r. OSP Woźnice..

Spośród jednostek znajdujących się w systemie KSRG, jednostka w Mikołajkach przystosowana jest do działań ratowniczo – gaśniczych, powodziowych i nadwodnych, medycznych, ratownictwa technicznego i drogowego, ratownictwa chemicznego i ekologicznego, ratownictwa wysokościowego oraz do działań poszukiwawczo – ratowniczych. Natomiast jednostka w Olszewie i w Woźnicach przystosowana jest do działań ratowniczo – gaśniczych, medycznych, ratownictwa technicznego i drogowego.

Młodzieżowa Drużyna Pożarniczo Gaśnicza chłopców i dziewcząt działała przy OSP w Grabówce.

Liczebność poszczególnych jednostek w 2021r wynosiła odpowiednio: Mikołajki – 38 osób, Grabówka – 21 osób , Olszewo – 27 osób, Woźnice – 25 osób.

Jednostka w Mikołajkach dysponuje 4 samochodami ratowniczo – gaśniczymi ( ciężkim, średnim i 2 lekkimi ), w Olszewie 2 wozami ratowniczo – gaśniczymi ( średnim i lekkim ), w Grabówce wozem lekkim, w Woźnicach średnim i lekkim.

Udział w akcjach ratowniczych w 2020 i 2021 roku

L.p.	RODZAJ AKCJI	OSP MIKOŁAJKI		OSP OLSZEWO		OSP GRABÓWKA		OSP WOŹNICE	
		2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.
1	Pożary	25	34	20	8	12	6	22	13
2	Miejscowe zagrożenia	67	105	12	11	13	3	18	41
3	Wyjazdy gospodarcze	46	58	0	20	0	5	6	16
4	Fałszywe alarmy	13	43	0	0	1	0	2	2

Źródła dochodów jednostek OSP w latach 2020 - 2021

L.p.	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	OSP MIKOŁAJKI		OSP OLSZEWO		OSP GRABÓWKA		OSP WOŹNICE	
		2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.	2020 r.	2021 r.
1	Dotacja gminy	121 300	150 300	20 474	24 000	15 000	16 000	30 000	37 500
2	KSRG	11 100	14 300	5 500	4 150	0	0	0	0
3	MSWiA	0	0	0	0	6000	0	3 400	0
4	Komenda Główna	0	0	0	0	0	0	0	0
	Darowizny	0	1000	0	0	2153	0	0	0
	Inne	0	33200	0	8 600	3856	6 400	11 100	7 120

### Informacje publiczne, skargi i wnioski

Do urzędu wpłynęło w 2021 r. 44 wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Dotyczyły one najczęściej informacji o nieruchomościach, planach zagospodarowania przestrzennego, inwestycjach a także opieką nad bezdomnymi zwierzętami. W przypadku 44 wniosków (informacja została udostępniona wnioskodawcy. Natomiast zgodnie z danymi, przekazanymi przez kierowników gminnych jednostek organizacyjnych oraz osoby zarządzające gminnym osobami prawnymi nie wpłynęły żadne wnioski.

W sprawozdawanym roku wpłynęła 1 skarga w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego dotycząca administratora budynku komunalnego. W sprawozdawanym roku nie wpłynęły petycje.

## BEZPIECZEŃSTWO I DZIAŁANIA Z ZAKRESU OBRONY CYWILNEJ

### Dane dotyczące bezpieczeństwa na terenie gminy udostępnione przez Komisariat Policji.

<b>Przemoc domowa i inne zaburzenia życia rodzinnego (dane z 2020 i 2021 r.)</b>		
Liczba dorosłych podejrzanych o przestępstwo	5	8
Liczba interwencji domowych	27	61
Liczba interwencji domowych w związku z nadużywaniem alkoholu	25	47
<b>Nietrzeźwość w miejscach publicznych a przestępstwa i wykroczenia</b>		
Liczba dorosłych podejrzanych o przestępstwo	68	58
Liczba dorosłych podejrzanych o przestępstwo w związku z nadużywaniem alkoholu	28	16
Liczba wniosków skierowanych przez policję do sądu	421	33
Liczba wniosków skierowanych przez policję do sądu w związku z nadużywaniem alkoholu	21	7
Liczba wniosków skierowanych przez policję do sądu w związku z wykroczeniami przeciwko bezpieczeństwu na drogach	242	40
Liczba wniosków skierowanych przez policję do sądu w związku z wykroczeniami przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	24	17
Liczba wypadków drogowych	3	8
Liczba wypadków drogowych spowodowanych nietrzeźwością kierowców	0	0
Liczba ofiar śmiertelnych i rannych w wypadkach drogowych w związku z nadużywaniem alkoholu	0	0
<b>Liczba ofiar w wypadkach drogowych</b>		
- ranni	-	7
- zabici	-	3
Osoby zatrzymane do wytrzeźwienia w pomieszczeniach policyjnych	18	6
Ilość mandatów za spożywanie alkoholu w miejscach publicznych	90	18
Ilość mandatów za zakłócenie spokoju i porządku publicznego	56	8
Ilość mandatów w ruchu drogowym	320	98
<b>Alkohol i młodzież</b>		
Nieletni nietrzeźwi odwiezieni do domu	0	4
Nieletni nietrzeźwi zatrzymani w pomieszczeniach policyjnych	1	8
Zatrzymane osoby zajmujące się sprzedażą narkotyków	0	0
Zatrzymane osoby nieletnie będące pod wpływem alkoholu, przebywające w miejscach publicznych w godzinach wieczornych i nocnych	0	4

Współpraca z jednostkami Ochotniczej Straży Pożarnej opisana jest w rozdziale poświęconym współpracy z organizacjami pozarządowymi.



**Zadania obrony cywilnej, zarządzania kryzysowego i spraw wojskowych**

Kwalifikacja wojskowa – wpisano do list rocznika 2003 i starszych - 51 mężczyzn stawiało się do KW 36 mężczyzn

Świadczenia osobiste i rzeczowe dla sił zbrojnych \_\_\_\_\_ Rok 2021

- |                         |            |
|-------------------------|------------|
| 1. Świadczenia osobiste | 11 osób    |
| 2. Świadczenia rzeczowe | 9 pojazdów |

W 2021r ze względu na epidemię COVID 19 nie odbyły się zaplanowane szkolenia obronne oraz odwołane zostały decyzją Wojewody Warmińsko – Mazurskiego treningi Stałego Dyżuru.

Gmina Mikołajki posiada aktualne plany:

1. Plan Zarządzania kryzysowego
2. Plan Operacyjny
3. Plan Obrony Cywilnej
4. Plan Ewakuacji Ludności
5. Plan Zaopatrzenia w wodę
6. Plan Przeciwpowodziowy
7. Plan Akcji Kurierskiej
8. Plan Zespołu Zastępczych Miejsc Szpitalnych
9. Plan dystrybucji tabletek jodowych.

Ponadto w 2021r. realizowano szeroko pojętą akcję promocji szczepień przeciwko COVID 19 ( ulotki, plakaty, informacje na stronie internetowej urzędu). Organizowano także transport osób starszych i niepełnosprawnych do punktów szczepień. We współpracy ze służbami medycznymi zorganizowano także kilkakrotnie mobilne punkty szczepień dla mieszkańców i turystów.

**DZIAŁALNOŚĆ GMINNYCH SPÓŁEK KOMUNALNYCH****Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mikołajkach**

Na dzień 31.12.2021 roku Spółka zatrudniała 22 osoby na umowę o pracę oraz 1 osobę w oparciu o kontrakt menedżerski: zarząd - 1 osoba, administracja - 3 osoby, inkasenci - 2 osoby, oczyszczalnia, 9 osób, wodociąg - 8 osób.

**Przychody spółki**

W 2021 r. przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi zostały zrealizowane na kwotę 6 380 154,00 zł i były one o 1 739 810,6 wyższe od przychodów uzyskanych w analogicznym okresie roku ubiegłego. Wzrost związany jest z działalnością Operatora Promenady i dotyczy opłat za dzierżawę miejsc handlowych, miejsc związanych z wynajmem sprzętu pływającego, opłat za cumowanie oraz z pozostałej działalności związanej z Promenadą. Należy w tym miejscu również

odnotować, że przychód z tytułu pełnienia funkcji Operatora w części związanej z dzierżawami dotyczy okresu 3-letniego. Przychody z działalności podstawowej, związanej ze sprzedażą wody i odbiorem ścieków wyniosły w 2021 roku: 4 483 652,43 zł i były wyższe o 83 896,8 zł niż w roku 2020.

### **Koszty spółki**

W celu osiągnięcia przychodów Spółka poniosła koszty w kwocie 5 719 147,17 zł. Koszty te obejmują również działalność związaną z pełnieniem funkcji Operatora. Koszty związane wyłącznie z działalnością podstawową wyniosły 4 793 986,16 zł i były wyższe niż w roku 2020 o 244 579,37 zł.

Za rok 2021 działalność Spółki zamknęła się zyskiem netto w kwocie 312 533,31 zł. Na działalności podstawowej Spółka poniosła stratę w kwocie 629 888,28 zł.

Analizując lata 2019-2021 należy odnotować stały spadek z sprzedaży wody. Sytuacja ta wynika przede wszystkim z ograniczeń pandemicznych i narzuconych obostrzeń. Odnotowano w roku 2021 wzrost przychodów z tytułu odbioru ścieków o kwotę 42 417,64 zł, tym niemniej wartość ta była o ponad 300 tys. zł niższa niż w roku 2019.

Analizując strukturę kosztów największy wzrost w stosunku do roku 2021 odnotowano w przypadku energii elektrycznej oraz płac. Na odnotowany wzrost złożyła się regulacja wynagrodzeń w roku 2020 i od 01.09.2021 oraz nowe, około 30% wyższe ceny energii elektrycznej. Konieczność wprowadzenia podwyżek płac w roku 2021 wynikała z wprowadzonej podwyżki płacy minimalnej oraz rosnących wynagrodzeń w poszczególnych działach gospodarki w omawianym okresie czasu. Przygotowując bilans kosztów na potrzeby wniosku taryfowego Przedsiębiorstwa Wodociągowe zostały zobligowane do przyjmowania wzrostu płac zgodnie z Planem Rozwoju Kraju do roku 2030, gdzie ten wzrost płac wynosił średnio 2% rok do roku. W rzeczywistości wzrost płac w roku 2021 wyniósł blisko 10% w skali kraju. Wprowadzona w ZWiK Mikołajki podwyżka płac wyniosła około 7%.

### **Działalność spółki**

#### **Woda**

W 2021 roku wprowadzono do sieci łącznie 506 596 m<sup>3</sup> uzdatnionej wody. Jest to taka praktycznie taka sama wartość jak w analogicznym okresie roku ubiegłego. W 2021 roku sprzedaż wody wyniosła 408 411 m<sup>3</sup> i była wyższa o około 8 500 m<sup>3</sup> niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Utrzymująca się różnica pomiędzy ilością wody wyprodukowanej a wody sprzedanej (zafakturowanej) świadczy o stabilnym poziomie strat. Różnica między produkcją, a sprzedażą wody to woda pobrana do własnych celów technologicznych, w tym płukanie filtrów na stacjach uzdatniania wody, płukanie sieci, nielegalne pobory i straty wody. Wymiana części starych sieci wodociągowych spowodowała ograniczenie strat wody.

Długość sieci wodociągowej będącej w bieżącej eksploatacji ZWiK wynosi 135,3 km sieci rozdzielczej, z tego na tereny miejskie przypada 30 km, 105,3 km na tereny wiejskie. Ilość przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych oraz innych budynków i budowli na koniec 2020 roku wynosiła 1 753 sztuki. W ramach prac konserwacyjno-remontowych na sieci i przyłączach wodociągowych: – usunięto 11 awarii co w odniesieniu do 16 awarii w roku 2019 oznacza postęp wynikający z wymiany najbardziej zużytych odcinków.

### **Ścieki**

W 2021 roku odebrano i oczyszczono 435 316 m<sup>3</sup> ścieków, tj. o 25 000 m<sup>3</sup> więcej niż w roku ubiegłym. W dalszym ciągu jest wartość dużo mniejsza niż w roku 2019. Odnotować należy, że spadek ilości ścieków wiąże się przede wszystkim z wprowadzonymi restrykcjami powodowanymi epidemią COVID-19. Ograniczenie lub zamknięcie działalności gospodarczej przez okres 9 miesięcy roku 2021 odbiło się na ilości powstających ścieków. Decydującą rolę odegrało zamknięcie hoteli i pensjonatów, które w Mikołajkach są głównym „producentem” ścieków. Porównywalny rok 2019 pokazuje jak duże straty poniosło Przedsiębiorstwo w związku z lock-downem. W roku 2021 zafakturowano **371 013,17** m<sup>3</sup> ścieków tj. 7 107,22 m<sup>3</sup> więcej niż w roku 2020 i dalej mniej o około 50 000 m<sup>3</sup> niż w roku 2019. Powodem tak dużej różnicy jest pandemia COVID-19 i związane z nią obostrzenia.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Mikołajkach eksploatuje 105,7 km sieci kanalizacji w tym 50,58 km sieci grawitacyjnej i 55,12 km kanalizacji tłocznej. Na terenie obsługiwanym przez ZWiK znajduje się 85 sztuk przepompowni, w tym jedna przepompownia główna na terenie Mikołajek. Ilość przyłączy kanalizacyjnych do budynków mieszkalnych oraz innych budynków i budowli na koniec 2020 roku wynosiła 1357 sztuk. W ramach prac konserwacyjno-remontowych na sieci i przyłączach kanalizacyjnych – usunięto 144 awarii sieci kanalizacyjnych i przepompowni ścieków. Należy w tym miejscu zaznaczyć, że większość awarii wynika z niewłaściwej eksploatacji sieci przez jej użytkowników. Wrzucane do kanalizacji szmaty, pampersy, plastikowe patyczki do czyszczenia uszu i duża ilość maseczek oraz rękawiczek gumowych będących pokłosiem zalecenie COVID-owych, które powodują zatkanie się pomp i rurociągów tłocznych.

Poza działalnością podstawową w 2021 roku Spółka świadczyła usługi w zakresie robót odpłatnych, obejmujących: 1) usuwanie awarii zewnętrznych instalacji, przyłączy i sieci wodno-kanalizacyjnej, wykonanie przyłączy wodno-kanalizacyjnych na indywidualne zlecenia, remont urządzeń ; 2) przeglądy i odbiory sieci, przyłączy i obiektów wodno-kanalizacyjnych.

### **Obsługa nabrzeża – pełnienie funkcji Operatora**

W okresie od kwietnia 2021 Spółka świadczy usługi koncesji. Przedmiotem umowy koncesji jest świadczenie usług dla ludności i turystów na Przystani Portowej Mikołajki w Mikołajkach położonej nad brzegiem Jeziora Mikołajskiego przy Alei Żeglarzy, Alei Kasztanowej oraz równoległe do ul. M. Kajki i zarządzanie tymi usługami jako operator.

Dla celów prowadzenia działalności związanej ze świadczeniem usług Operatora ZWiK wykorzystuje zasoby własne w zakresie eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, drobnych napraw i remontów. Dla celów związanych z obsługą Przystani Portowej zatrudnionych było:

- bosmani – 4 osoby (w tym 2 osoby to dotychczasowi pracownicy Zwik)
- obsługa budynków C i D – 4 osoby
- utrzymanie czystości na terenie Przystani – ZUK Sp. z o.o. na podstawie zawartej umowy
- utrzymanie zieleni – do dnia 10.10.2021 odbywa się w ramach umowy zawartej pomiędzy Gminą Mikołajki i KB Doraco

Zgodnie z wymogami Umowy Koncesji na podstawie Umowy o pracę zatrudnione były 3 osoby (nie wliczając w to pracowników ZWiK).

Zgodnie z wymaganiami Umowy Koncesji na usługi niezwłocznie po podpisaniu umowy ZWiK zorganizował postępowania przetargowe w formie ustnych licytacji na wynajem miejsc na prowadzenie działalności gospodarczej. Przeprowadzono:

- ✓ 4 postępowania na dzierżawę miejsc przeznaczonych na działalność dla statków pasażerskich;
- ✓ 20 postępowań na dzierżawę miejsc przeznaczonych na wynajem łodzi i innego sprzętu pływającego;
- ✓ 4 postępowania na dzierżawę miejsc „pod handel” Al. Kasztanowa (przy Amfiteatrze);
- ✓ 5 postępowań na dzierżawę miejsc handlowych Al. Kasztanowa (stacja Orlen).

W opisywanym okresie osiągnięto 1,895 mln zł przychodów.

Na kwotę 1 895 803,6 zł największy wpływ mają należności związane z wynajmem miejsc na działalność gospodarczą związaną z handlem oraz wynajmem sprzętu pływającego jak również statków do obsługi pasażerskiej. Przyjęto 3-letni okres najmu a należności z tym związane płatne były w całości w roku 2021 w dwóch ratach, kwota należna z tytułu najmu za miejsca na działalności gospodarcze wyniosła 999 593,68 zł. Oznacza to średnioroczny przychód z tego tytułu w wysokości 333 198 zł.

Zakładane na etapie składania oferty przychody były wyższe od uzyskanych w odniesieniu do opłat za WC i prysznicę. Należy w tym miejscu zaznaczyć, że budynek D (na końcu promenady) z powodu usuwania usterek gwarancyjnych był w sumie przez 4 tygodnie wyłączony z eksploatacji. Zakładane przychody z opłat za cumowanie były wyższe od faktycznie uzyskanych tylko o około 10 tys zł. Przychody z tytułu opłat za keje oraz reklamy i potykacze były wyższe od zakładanych.

Koszty związane z obsługą i eksploatacją nabrzeża wyniosły 1,002 mln zł.

Największym problemem jaki został stwierdzony podczas obsługi nabrzeża to problem poruszania się samochodów osobowych po nabrzeżu. Pomimo wielokrotnie zwracanych uwag i wezwań Policji do końca sezonu odnotowywano łamanie obowiązujących przepisów. Ostatecznie

Gmina Mikołajki zdecydowała o wprowadzeniu strefy ruchu na odcinku od stacji Orlen do końca nabrzeża co w efekcie w końcówce sezonu doprowadziło do uspokojenia sytuacji. Następnym problemem to poruszanie się dostawców zaopatrzenia. Pomimo wyraźnego oznakowania dochodziło cały czas do wjazdu poza wyznaczonymi godzinami dostaw. W okresie sezonu odnotowywano sporadyczne awarie dystrybutorów wody i prądu które były na bieżąco usuwane i z tego tytułu nie odnotowywano problemów eksploatacyjnych. Stwierdzono, że system mocowania dystrybutorów wody i prądu jest delikatny i przy nieostrożnym podejściu żeglarzy następuje wyłamywanie słupków. ZWiK prace naprawcze wykonywał samodzielnie. Problemem w prawidłowym funkcjonowaniu obszaru objętego koncesją jest brak zdyscyplinowania, szczególnie części mieszkańców Mikołajek, odnośnie przestrzegania reguł poruszania się po Promenadzie. Tym niemniej należy odnotować malejącą ilość naruszeń ze strony mieszkańców Mikołajek.

### **Działalność inwestycyjna spółki**

W 2021 r. Spółka poniosła nakłady na zakup środków trwałych „w budowie” oraz wartości niematerialnych i prawnych w wysokości 815 582,18 zł. W stosunku do 2020 r. były one na blisko dwukrotnym większym poziomie. Wynika to z działalności podstawowej związanej z prowadzonymi inwestycjami. Prowadzona przez Spółkę w 2021 r. działalność inwestycyjna służyła głównie modernizacji istniejących obiektów infrastruktury technicznej i budowlanej oraz środków transportu w celu zapewnienia prawidłowego ich funkcjonowania. W 2021 roku działalność operacyjna, jak i działalność inwestycyjna Spółki finansowana była jedynie środkami własnymi. Nakłady poniesione w roku 2021 w podziale na poszczególne rodzaje środków przedstawia poniższa tabela:

### **Zestawienie środków trwałych „w budowie” w roku 2021**

<b>_Lp</b>	<b>Rodzaj poniesionych nakładów</b>	<b>Wartość [zł]</b>
1.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Olszewie	60 332,52
2.	Budowa sieci wod-kan ul. Dybowska	660 882,66
3.	Budowa osadnika wtórnego	64 191,00
4.	Budowa sieci wod-kan Lubiewo	28 576,00
5.	Wymiana kolektora sanit ul. Złotych Kłosów	1 600,00
6.	RAZEM	815 582,18

W uzupełnieniu do powyższego Spółka poniosła koszty w wysokości 589 622,95 zł na zakup środków trwałych w roku 2021.

Pozostałe informacje dotyczące realizacji inwestycji przez spółkę znajdują się w rozdziale poświęconym inwestycjom na terenie gminy.

### **Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mikołajkach**

Spółka ze 100% udziałem Gminy. W 2021 roku Spółka zatrudniała 25 osób, w tym: zarząd – 1 osoba, pracownicy administracyjni – 6 osób, pracownicy fizyczni – 18 osób. Na stanowiskach robotniczych pracowało (4 kierowców, 4 osoby z grupy remontowej, 2 ładowaczy nieczystości, 8 pracowników oczyszczania miasta). Dodatkowo sezonowo zatrudniane były 4 osoby do prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku oraz zieleni miejskiej.

Wynik finansowy spółki:

- ✓ Przychody netto: 5 364 861,92 zł (rok wcześniej: 4 300 000 zł);
- ✓ Zysk netto: 258 412, 16 zł (rok wcześniej: 326 000 zł);

Przychody pochodziły głównie ze sprzedaży usług - 5, 329 mln zł, 31,96 tys. zł to przychody operacyjne. Koszty spółki kształtowały się w następujący sposób:

Lp.	Rodzaj kosztów	rok 2020
1.	Amortyzacja	311 tys. zł
2.	Zużycie materiałów i energii	500 tys. zł
3.	Usługi obce	1 697 tys. zł
4.	Wynagrodzenia	1 817 tys. zł
5.	Ubezpieczenia społeczne i inne	401 tys. zł
6.	Pozostałe koszty operacyjne	34 tys. zł
7.	Koszty finansowe (w tym odsetki od kredytów)	120 tys. zł

Zysk osiągnięty w roku 2021 byłby wyższy o 126 tys. zł ale jednorazowo Spółka spisała w koszty zakup nowej śmieciarki. Dzięki osiąganym zyskom i odpisom amortyzacyjnym spółka posiada rezerwy gotówki, która pozwala utrzymywać bardzo wysoką płynność finansową, które mogą posłużyć na finansowanie różnych inwestycji, w tym rozwój spółki w nowe dziedziny działalności. Porównując ponoszone przez spółkę koszty z dwóch ostatnich lat, trzeba wskazać, że wzrosły one głównie w pozycjach dotyczących usług obcych (o ok 590 tys. zł), wynagrodzeniach ( o ok. 328 tys. zł), ale też w zakresie zużycia materiałów, energii i paliw oraz ubezpieczeń. Wynagrodzenia stanowią największą pozycję kosztów (44%), koszty zagospodarowania odpadów stanowią ok 30% ogółu kosztów Spółki, a zużycie paliw i energii 12%. Natomiast najwyższą pozycję przychodów stanowią usługi w zakresie gospodarowania odpadami (ok. 60% wszystkich przychodów, całoroczne utrzymanie miasta przynosi 20% przychodu, sprzedaż ciepła to 7% przychodu, administrowanie lokalami – 6%.

Zadłużenie spółki to dwa kredyty bankowe, zaciągnięte w związku z budowanymi budynkami mieszkalnymi, które faktycznie nie stanowią obciążenia spółki, bo spłacane są z opłat najemców, a nie z zysku spółki. Zadłużenie z tytułu tych kredytów w 2021 roku zmalało o około o 357 tys. zł (rok wcześniej 265 tys. ). Łączna wartość kredytów to 5,706 mln zł.

## Działalność spółki

Głównymi przedmiotami działalności spółki do roku 2021 były między innymi usługi w zakresie wywozu i unieszkodliwiania odpadów stałych z terenu miasta i gminy Mikołajki (obsługiwano ok. 800 nieruchomości, w 2021 roku odebrano ponad 2 tys. ton odpadów), prowadzenie Punktu Selektywnego Odbierania Odpadów (w 2021 roku przyjęto 130 ton odpadów), usługi całorocznego oczyszczania miasta i utrzymania zieleni miejskiej (utrzymywana powierzchnia terenów zielonych to 60 tys. m<sup>2</sup>, dokonano nasadzeń 10 tys. szt. roślin), zarządzanie częścią zasobów mieszkalnych i niemieskalnych stanowiących własność Gminy Mikołajki i wspólnot mieszkaniowych (w bieżącej obsłudze jest 50 budynków, 205 lokali mieszkalnych, 16 garaży, 27 pomieszczeń gospodarczych, 3 ośrodki zdrowia), administrowanie cmentarzami komunalnymi oraz rozprowadzanie ciepła do budynków wielorodzinnych mieszkalnych i lokali użytkowych.

Działania inwestycyjne spółki opisane zostały w dziale poświęconym inwestycjom.

W ramach nadzoru właścicielskiego Burmistrz Mikołajek uczestniczył w 2021 roku:

- a) w zwyczajnym walnym posiedzeniu wspólników ZUK i ZWiK;
- b) spotkał się pięciokrotnie z przewodniczącymi rady nadzorczej każdej ze spółek;
- c) odbył 20 spotkań z prezesami spółek gminnych.

## REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W MIKOŁAJKACH

W 2021 r. Rada Miejska obradowała na 8 zwyczajnych sesjach. Wszystkie podjęte przez Radę uchwały zostały w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia ich podjęcia, przekazane do organów nadzoru jakimi są – w zakresie zgodności z prawem – Wojewoda Warmińsko – Mazurski i, a w zakresie spraw finansowych Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie.

### Szczegółowy wykaz uchwał

Lp.	Nr uchwały	Data podjęcia	W sprawie	Publikacja	Uwagi
1.	XXIII/1/2021	12.03.2021	Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata 2021-2024		Uchwała zrealizowana
2.	XXIII/2/2021	12.03.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki na 2021 rok	Dz. Urz. z 29.03.2021 poz. 1133	Uchwała zrealizowana
3.	XXIII/3/2021	12.03.2021	Niewyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w 2022 roku		Uchwała zrealizowana
4.	XXIII/4/2021	12.03.2021	Przedłużenie terminu wniesienia opłaty za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na	Dz. Urz. z 14.04.2021 poz. 1382	Uchwała zrealizowana

			terenie miasta i gminy Mikołajki w 2021 roku		
5.	XXIII/5/2021	12.03.2021	Przyjęcia Gminnego Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Mikołajki na 2021 rok	Dz. Urz. z 14.04.2021 poz. 1383	Uchwała zrealizowana
6.	XXIII/6/2021	12.03.2021	Uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałanie Narkomanii na 2021 rok		Uchwała zrealizowana
7.	XXIII/7/2021	12.03.2021	Ustalenia planu dofinansowania doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół i placówki oświatowej, dla których organem prowadzącym jest Gmina Mikołajki oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania doskonalenia zawodowego w 2021 roku		Unieważniona Rozstrzygnięcie Nadzorcze z dn. 21.04.2021 PN.4131.130.2021
8.	XXIII/8/2021	12.03.2021	Przyjęcia Gminnego Programu wsparcia rodziny na terenie miasta i gminy Mikołajki w latach 2021-2023		Uchwała zrealizowana
9.	XXIII/9/2021	120.003.2021	Ustalenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa	Dz. Urz. z 09.06.2021 poz. 2256	Uchylona Uchwałą Nr XXIV/40/2021 z dn. 12.05.2021
10.	XXIII/10/2021	12.03.2021	Odmowy podjęcia uchwały w żądanym zakresie wynikającym z petycji pani Justyny Medyńskiej z dn. 10.12.2020 r.		Uchwała zrealizowana
11.	XXIII/11/2021	12.03.2021	Odmowy podjęcia uchwały w żądanym zakresie wynikającym z petycji pani Anny Szmelcer Stowarzyszenia Polska Wolna od GMO z dn. 02.01.2021 r.		Uchwała zrealizowana
12.	XXIII/12/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy		Uchwała zrealizowana
13.	XXIII/13.2021	12.03.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej		Uchwała zrealizowana
14.	XXIII/14/2021	12.03.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Tałty pomiędzy miejscowością Stare Sady i Jorą Wielką		Unieważniona Uchwałą Nr XXIV/34/2021 z dn.12.05.2021
15.	XXIII/15/2021	12.03.2021	Przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany mpzp dla terenów położonych w miejscowości Stare Sady, obręb Sady gm. Mikołajki uchwalonego uchwałą Nr L/437/2010 RM w Mikołajkach z dn. 23.02.2010r.		Uchwała zrealizowana



16.	XXIII/16/2021	12.03.2021	Przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zełwagi, obręb Zełwagi, gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
17.	XXIII/17/2021	12.03.2021	Przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany mpzp dla terenów położonych w obrębie Jora Wielka gm. Mikołajki uchwalonego uchwałą Nr XII/116/2011 RM w Mikołajkach z dn. 30.09.2011r.		Uchwała zrealizowana
18.	XXIII/18/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
19.	XXIII/19/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
20.	XXIII/20/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
21.	XXIII/21/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
22.	XXIII/22/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
23.	XXIII/23/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
24.	XXIII/24/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
25.	XXIII/25/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
26.	XXIII/26/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
27.	XXIII/27/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
28.	XXIII/28/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
29.	XXIII/29/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
30.	XXIII/30/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej		Uchwała zrealizowana

			własność Gminy Mikołajki		
31.	XXIII/31/2021	12.03.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
32.	XXIV/32/2021	12.05.2021	Uchwalenia zmiany w budżecie Gminy Mikołajki na 2021 rok	Dz. Urz. z 20.05.2021 poz. 1969	Uchwała zrealizowana
33.	XXIV/33/2021	12.05.2021	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki na wschód od ulicy Papieża Jana Pawła II	Dz. Urz. z 30.06.2021 poz. 2539	Uchwała zrealizowana
34.	XXIV/34/2021	12.05.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Tałty pomiędzy miejscowością Stare Sady i Jorą Wielką		Uchylona Uchwałą Nr XXVI/68/2021 z dn.02.08.2021
35.	XXIV/35/2021	12.05.2021	Przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Mikołajki za rok 2020		Uchwała zrealizowana
36.	XXIV/36/2021	12.05.2021	Przyjęcia sprawozdania z działalności za 2020 r. oraz potrzeb w zakresie pomocy społecznej Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mikołajkach		Uchwała zrealizowana
37.	XXIV/37/2021	12.05.2021	Przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji „Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2018-2021” za 2020 rok		Uchwała zrealizowana
38.	XXIV/38/2021	12.05.2021	Zatwierdzenia sprawozdań z działalności komisji stałych Rady Miejskiej w Mikołajkach za 2020 rok		Uchwała zrealizowana
39.	XXIV/39/2021	12.05.2021	Wykazy kąpielisk na rok 2021 na terenie Gminy Mikołajki oraz określenia sezonu kąpielowego	Dz. Urz. z 09.06.2021 poz. 2257	Uchwała zrealizowana
40.	XXIV/40/2021	12.05.2021	Ustalenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach z gospodarstwa domowego	Dz. Urz. z 09.06.2021 poz. 2258	Uchwała zrealizowana
41.	XXIV/41/2021	12.05.2021	Ustalenia stref płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania	Dz. Urz. z 28.06.2021 poz. 2477	Uchwała zrealizowana Unieważnienie § 3 ust.1 pkt 1 w zakresie 2 i 3 godz. parkowania § 5 ust. 5 – 6 i § 6 ust. 2. – Rozstrzygnięcie PN.4131.229.2021 z 23.06.2021 Unieważniona Uchwałą Nr XXVI/64/2021 z dn. 02.08.2021

42.	XXIV/42/2021	12.05.2021	Powierzenia uprawnień Burmistrzowi Miasta Mikołajki	Dz. Urz. z 09.06.2021 poz.2259	Uchwała zrealizowana
43.	XXIV/43/2021	12.05.2021	Zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych	Dz. Urz. z 09.06.2021 poz. 2260	Uchwała zrealizowana
44.	XXIV/44/2021	12.05.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
45.	XXIV/45/2021	12.05.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
46.	XXIV/46/2021	12.05.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
47.	XXIV/47/2021	12.05.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
48.	XXV/48/2021	30.06.2021	Udzielenia Burmistrzowi Miasta Mikołajki wotum zaufania		Uchwała zrealizowana
49.	XXV/49/2021	30.06.2021	Rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta i gminy Mikołajki wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy za 2020 rok		Uchwała zrealizowana
50.	XXV/50/2021	30.06.2021	Udzielenia Burmistrzowi Miasta Mikołajki absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2020 rok		Uchwała zrealizowana
51.	XXV/51/2021	30.06.2021	Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata 2021 – 2023		Uchwała zrealizowana
52.	XXV/52/2021	30.06.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki na 2021 r.	Dz. Urz. z 08.07.2021 poz. 2712	Uchwała zrealizowana
53.	XXV/53/2021	30.06.2021	Określenia średniej ceny jednostkowej paliwa w Gminie Mikołajki na rok szkolny 2021/2022 na potrzeby zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów	Dz. Urz. z 26.08.2021 poz. 3229	Uchwała zrealizowana
54.	XXV/54/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Mikołajki zadania własnego Powiatu Mrągowskiego z zakresu informacji i promocji turystycznej		Uchwała zrealizowana
55.	XXV/55/2021	30.06.2021	Przyjęcie regulaminu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej będących własnością gminy Mikołajki	Dz. Urz. z 09.08.2021 poz. 3140	Uchwała zrealizowana Stwierdzenie nieważności ust.4 pkt. 5, pkt 8-9 załącznika Rozstrzygnięcie Nadzorcze

					PN.4131.310.2021 z 06.08.2021 r.
56.	XXV/56/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
57.	XXV/57/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
58.	XXV/58/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
59.	XXV/59/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
60.	XXV/60/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
61.	XXV/61/2021	30.06.2021	Wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
62.	XXV/62/2021	30.06.2021	Rozpatrzenia petycji o poparcie Rządu Tymczasowego Rady Stanu Narodu Polskiego Społecznego Komitetu Konstytucyjnego		Uchwała zrealizowana
64.	XXVI/63/2021	02.08.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki na 2021 rok	Dz. Urz. z 03.08.2021 poz. 3037	Uchwała zrealizowana
65.	XXVI/64/2021	02.08.2021	Ustalenia stref płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania	Dz. Urz. z 06.09.2021 poz. 3352	Uchwała zrealizowana
66.	XXVI/65/2021	02.08.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mikołajki obejmującej fragment j. Tałty oraz terenu pomiędzy drogą krajową nr 16 i torami kolejowymi		Uchwała zrealizowana
67.	XXVI/66/2021	02.08.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na szlaku Wielkich Jezior Mazurskich w granicach administracyjnych Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
68.	XXVI/67/2021	02.08.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Mikołajki		Uchwała zrealizowana
69.	XXVI/68/2021	02.08.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Tałty pomiędzy miejscowością Stare Sady i Jorą Wielką		Uchwała zrealizowana

70.	XXVI/69/2021	02.08.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
71.	XXVII/70/2021	14.09.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki na 2021 r.	Dz. Urz. z 22.09.2021 poz. 3491	Uchwała zrealizowana
72.	XXVII/71/2021	14.09.2021	Przekazania projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Mikołajki w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu		Uchwała zrealizowana
73.	XXVII/72/2021	14.09.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
74.	XXVII/73/2021	14.09.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
75.	XXVII/74/2021	14.09.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
76.	XXVII/75/2021	14.09.2021	Wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
77.	XXVII/76/2021	14.09.2021	Wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
78.	XXVII/77/2021	14.09.2021	Wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
79.	XXVII/78/2021	14.09.2021	Wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
80.	XXVIII/79/2021	08.11.2021	Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata 2021-2034		Uchwała zrealizowana
81.	XXVIII/80/2021	08.11.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki 2021 r.	Dz. Urz. z 18.11.2021 poz. 4436	Uchwała zrealizowana
82.	XXVIII/81/2021	08.11.2021	Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Dz. Urz. z 18.11.2021 poz. 4437	Uchwała zrealizowana Sprostowanie – Uchwała Nr XXIX/107/2021 z 02.12.2021
83.	XXVIII/82/2021	08.11.2021	Określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych	Dz. Urz. z 18.11.2021 poz. 4438	Uchwała zrealizowana
84.	XXVIII/83/2021	08.11.2021	Zmiany Uchwały Nr XII/150/2019 RM w Mikołajkach z dn. 29.11.2019 w sprawie opłaty miejscowej	Dz. Urz. z 19.11.2021 poz. 4439	Uchwała zrealizowana
85.	XXVIII/84/2021	08.11.2021	Rezygnacja z poboru opłat od posiadania psów na terenie Miasta i	Dz. Urz. z 18.11.2021 poz.	Uchwała zrealizowana

			Gminy Mikołajki	4439	
86.	XXVIII/85/2021	08.11.2021	Odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dybowskiej w Mikołajkach		Uchwała zrealizowana
87.	XXVIII/86/2021	08.11.2021	Uchwalenia zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
88.	XXVIII/87/2021	08.11.2021	Przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za 2020 rok		Uchwała zrealizowana
89.	XXVIII/88/2021	08.11.2021	Uchwalenia rocznego programu współpracy Gminy Mikołajki z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok		Uchwała zrealizowana Nieważność § 9 ust. 2 „ i ustanawia jej regulamin” § 9 ust. 3 i § 9 ust.5 Rozstrzygnięcie Woj. Z dn. 15.12.2021 PN.4131.463.2021
90.	XXVIII/89/2021	08.11.2021	Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół jeziora Łuknajno, gmina Mikołajki		Uchwała zrealizowana
91.	XXVIII/90/2021	08.11.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na szlaku Wielkich Jezior Mazurskich w granicach administracyjnych Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
92.	XXVIII/91/2021	08.11.2021	Przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany mpzp części wsi Stare Sady, obręb Sady, gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
93.	XXVIII/92/2021	08.11.2021	Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Stare Sady, gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
94.	XXVIII/93/2021	08.11.2021	Zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych		Uchwała zrealizowana
95.	XXVIII/94/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
96.	XXVIII/95/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
97.	XXVIII/96/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
98.	XXVIII/97/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej		Uchwała zrealizowana

			własność Gminy Mikołajki		
99.	XXVIII/98/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
100.	XXVIII/99/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
101.	XXVIII/100/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
102.	XXVIII/101/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
103.	XXVIII/102/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki na czas nieoznaczony		Uchwała zrealizowana
104.	XXVIII/103/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołajki		Uchwała zrealizowana
105.	XXVIII/104/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
106.	XXVIII/105/2021	08.11.2021	Wyrażenia zgody na najem pomieszczeń biurowych o pow. 23,10 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia archiwum o pow. 6,02 m <sup>2</sup> w budynku UMiG przy ul. Kolejowej 7		Uchwała zrealizowana
107.	XXIX/106/2021	02.12.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki na 2021 r.	Dz. Urz. z 10.12.2021 poz. 4906	Uchwała zrealizowana
108.	XXIX/107/2021	02.12.2021	Sprostowanie omyłki pisarskiej w Uchwale Nr XXVIII/81/2021 RM z dn. 08.11.2021 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Dz. Urz. z 03.12.2021 poz. 4731	Uchwała zrealizowana
109.	XXIX/108/2021	02.12.2021	Zasady otrzymywania i wysokości diet przysługujących radnym za udział w sesjach rady i komisji oraz przewodniczącym organów jednostek pomocniczych		Uchwała zrealizowana
110.	XXIX/109/2021	02.12.2021	Ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Mikołajek		Uchwała zrealizowana
111.	XXX/110/2021	29.12.2021	Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata 2021-2034		Uchwała zrealizowana
112.	XXX/111/2021	29.12.2021	Uchwalenia zmian do budżetu Gminy Mikołajki na 2021 r.		Uchwała zrealizowana
113.	XXX/112/2021	29.12.2021	Uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mikołajki na lata		Uchwała zrealizowana

			2021-2034		
114.	XXX/113/2021	29.12.2021	Uchwalenia budżetu Gminy Mikołajki na 2022 r.		Uchwała zrealizowana
115.	XXX/114/2021	29.12.2021	Zatwierdzenia planów pracy komisji Rady Miejskiej w Mikołajkach na 2022 rok		Uchwała zrealizowana
116.	XXX/115/2021	29.12.2021	Przyjęcia z dniem 1 stycznia 2022 przez Gminę Mikołajki zadania zarządzania drogami powiatowymi, położonymi w granicach administracyjnych miasta Mikołajki w zakresie całorocznego utrzymania porządku, czystości chodników, jezdni, prac porządkowo-konserwacyjnych zieleni i zimowego utrzymania		Uchwała zrealizowana
117.	XXX/116/2021	29.12.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
118.	XXX/117/2021	29.12.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
119.	XXX/118/2021	29.12.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
120.	XXX/119/2021	29.12.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
121.	XXX/120/2021	29.12.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
122.	XXX/121/2021	29.12.2021	Wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gm. Mikołajki		Uchwała zrealizowana
123.	XXX/122/2021	29.12.2021	Wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
124.	XXX/123/2021	29.12.2021	Wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana
125.	XXX/124/2021	29.12.2021	Wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości		Uchwała zrealizowana

## PODSUMOWANIE RAPORTU

Podsumowując przedstawiony raport uważam, że realizację budżetu oraz planów i polityk Gminy Mikołajki za 2021 rok należy ocenić pozytywnie. Cały 2021 r. Polska zmagająca się z pandemią



koronawirusa. Wystąpiła konieczność poniesienia niezaplanowanych wcześniej wydatków, a w I połowie roku istniała duża niepewność wykonania dochodów własnych gminy. Jednak pomimo wprowadzonych ograniczeń w życiu społecznym i gospodarczym - odnotowano wzrost dochodów podatkowych, co może świadczyć o dużej zaradności i determinacji lokalnej przedsiębiorczości. W tym kontekście na uwagę zasługuje także zrealizowanie kluczowych celów finansowo-rozwojowych miasta, co jest wynikiem racjonalnej gospodarki finansowej. Przemysłane i konsekwentne zarządzanie finansami, w trudnym roku zdominowanym przez pandemię koronawirusa, pozwoliło wygenerować oszczędności.

Rok ten był też czasem intensywnych starań związanych z przygotowaniem projektów strategicznych do nowej perspektywy finansowej UE, stąd duża aktywność gminy w Stowarzyszeniu Wielkie Jeziora Mazurskie 2020. Przedsięwzięcia, które wstępnie zostały zweryfikowane pozytywnie jako propozycje projektów strategicznych w projekcie programu regionalnego (FE WiM), mogą być kolejnym krokiem do znaczącej poprawy jakości życia na Mazurach, a przede wszystkim na terenie naszej gminy, pozwolą dalej zmieniać nasze otoczenie na lepsze ale też chronić zasoby regionu.

W raporcie przedstawiona została sytuacja gminy praktycznie w każdej dziedzinie jej funkcjonowania, pokazane zostały nasze działania, pomysły na przyszłość, ale też problemy i bolączki, z którymi się borykamy, których rozwiązanie jest jeszcze przed nami.

Uważam, że podsumowanie raportu jest dobrym miejscem na pokazanie sukcesów jakie udało nam się odnieść w mijającym roku, a które dostrzeżone zostały na tle ogólnopolskim:

- ✓ Nasza Gmina została laureatem w kategorii „Najlepszy obiekt budowlany w Polsce - obiekty sportu i rekreacji” w prestiżowym, ogólnopolskim konkursie „Modernizacja Roku i Budowa XXI w.”, organizowanym przez Stowarzyszenie Ochrony Narodowego Dziedzictwa Materialnego pod patronatem kilku ministerstw i GUNB .
- ✓ Inwestycja nabrzeżowa zdobyła także uznanie Marszałka Województwa Wamińsko - Mazurskiego Gustaw Marek Brzezina, który nagroził inwestycję za „imponujące wykorzystanie funduszy unijnych”.
- ✓ Przebudowa nabrzeża została laureatem konkursu „Kryształ Zamówień Publicznych” w kategorii: Rewitalizacja przestrzeni publicznej i ochrona zabytków. Miesięcznik „Przetargi Publiczne” to najważniejsze, opiniotwórcze pismo o tematyce zamówień publicznych w Polsce. Tytuł ten jest przyznawany tylko najlepszym zamawiającym i wykonawcom w Polsce. Rokrocznie w konkursie biorą udział dziesiątki firm i instytucji, które realizują inwestycje na terenie całego kraju: od ogromnych, kosztownych przedsięwzięć o znaczeniu ogólnopolskim po nieduże, ale bardzo istotne lokalnie inwestycje. Kapituła nagrody wyłania i nagradza najskuteczniejsze, najbardziej rzetelne i najlepiej przygotowane oraz zrealizowane inwestycje w sektorze publicznym.

- ✓ Gmina Mikołajki zajęła X miejsce w Polsce w kategorii „małych miast” (klasyfikacja w tej kategorii obejmuje ok 610 samorządów) w rankingu czasopisma samorządu terytorialnego „Wspólnota” w zakresie „Budownictwo komunalne i społeczne 2000 – 2020”
- ✓ Gmina Mikołajki zajęła XII miejsce w Polsce w kategorii „małych miast” (klasyfikacja w tej kategorii obejmuje ok 610 samorządów) w rankingu czasopisma samorządu terytorialnego „Wspólnota” w zakresie: „Liderzy inwestycji - Ranking wydatków inwestycyjnych samorządów 2018–2020”.

Chociaż nikt z nas nie wie jak rozwinie się dalsza sytuacja w naszym kraju, jaki będzie cały 2022 rok, jednak takie wyróżnienia motywują do dalszych działań i wskazują, że warto.

Mam ogromną nadzieję, że przedstawiony raport utwierdzi Państwa w przekonaniu, że warto tu mieszkać, miło spędzać czas i inwestować w Gminie Mikołajki. Dziękuję Radnym Rady Miejskiej w Mikołajkach, Sołtysom i Radom Sołeckim, lokalnym stowarzyszeniom, przedsiębiorcom i wszystkim Mieszkańcom, za zrozumienie, zaangażowanie i wkład, jaki wnieśliście w codzienne budowanie i rozwijanie naszej Gminy.

**W tym miejscu dziękuję też Wam drodzy Mieszkańcy oraz Wam niesamowici Wolontariusze za mijające miesiące 2022 roku i tą wielką solidarność i jedność podczas pomocy organizowanej na rzecz Ukrainy. Takiej właśnie jedności, życzliwości i wzajemnego zrozumienia życzę nam wszystkim na dalszą część 2022 roku i kolejne lata.**

*Burmistrz Miasta Mikołajki*

*Piotr Jakubowski*