

„Projekt”

nr 15

U c h w a ł a Nr.....
Rady Miejskiej w Mikołajkach
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.)

Rada Miejska w Mikołajkach uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku położonym w Baranowie nr 30A obręb geod. Baranowo zlokalizowanym w granicach działki oznaczonej nr geod. 270/8, zbywanego na rzecz najemcy.

Udziela się bonifikaty w wysokości:

- a.%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie jednorazowej
- b.%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie ratalnej

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Antoni Rakus

Uwag formalno - prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Dawid Zawojek

8

Projekt przygotowano na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego.

Cena lokalu została ustalona na kwotę 61.800,00 zł.

Umowa najmu obowiązuje od 2019r.

Komisja Rady Miejskiej ds. Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska zaproponowała udzielenie bonifikaty od ceny lokalu w wysokości 20% przy sprzedaży lokalu w formie jednorazowej i 10% przy sprzedaży ratalnej (z uwagi na krótki okres obowiązywania umowy najmu).

