

U c h w a l a Nr.....
Rady Miejskiej w Mikołajkach
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

Rada Miejska w Mikołajkach uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku położonym w Baranowie nr 28 obręb geod. Baranowo zlokalizowanym w granicach działki oznaczonej nr geod. 270/13, zbywanego na rzecz najemcy.

Udziela się bonifikaty w wysokości:

- a.%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie jednorazowej
- b.%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie ratalnej

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Uwag formalno-prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Marcin Zawojak

Projekt przygotowano na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego.

Cena lokalu została ustalona na kwotę 42.200,00 zł.

Umowa najmu obowiązuje od 2019r.

Komisja Rady Miejskiej ds. Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska zaproponowała udzielenie bonifikaty od ceny lokalu w wysokości 20% przy sprzedaży lokalu w formie jednorazowej i 10% przy sprzedaży ratalnej (z uwagi na krótki okres obowiązywania umowy najmu).

