

„Projekt”

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Mikołajkach
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b, w zw. z art. 67 ust. 1a i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Mikołajkach uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym w Mikołajkach przy ul. Plac Kościelny 2 obręb geod. Mikołajki zlokalizowanym w granicach działki oznaczonej nr geod. 184/34, zbywanego na rzecz najemcy.

Udziela się bonifikaty w wysokości:

- a.%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie jednorazowej
- b.%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie ratalnej

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Uwag formalno-prawnych
nie wnoszę
radca prawny
Justyna Lewicka-Jurecka

Projekt przygotowano na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego.
Cena lokalu została ustalona na kwotę 187.500,00 zł.
Umowa najmu obowiązuje od 2000 r.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 68 ustawy o gospodarce gruntami cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Rada Miasta może podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.

