

„Projekt”

W RP

**U c h w a ł a Nr.....**  
**Rady Miejskiej w Mikołajkach**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.)

**Rada Miejska w Mikołajkach uchwala co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku położonym w Mikołajkach przy ul. Mrągowskiej 3 zlokalizowanym w granicach działki oznaczonej nr geod. 44/73 wpisanej do rejestru zabytków, zbywanego na rzecz najemcy.

Udziela się bonifikaty w wysokości:

- a. ....%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie jednorazowej
- b. ....%, przy uiszczeniu przez nabywcę zapłaty w formie ratalnej

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Antoni Rakus

Uwag formalno - prawnych  
nie wnoszę .....

RADCA PRAWNY

Dariusz Zdobych

AN

Projekt przygotowano na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego.  
Cena lokalu została ustalona przez rzeczoznawcę na kwotę 122.000,00 zł.  
Powierzchnia użytkowa lokalu – 51,74 m<sup>2</sup>  
W budynku są trzy lokale, wszystkie gminne.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków decyzją z 1983r.

Zgodnie z art. 68 ustawy o gospodarce gruntami cenę nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Rada Miasta może podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.

