

U c h w a ł a Nr.....

**Rady Miejskiej w Mikołajkach
z dnia**

w sprawie: określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 9 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej, należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów, stanowiących własność Gminy Mikołajki w prawo własności tych gruntów:

- 1) osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych.
- 2) Spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi - w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

§ 2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób i spółdzielni mieszkaniowych, o których mowa w § 1, którzy zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, kwocie pozostałej do zapłaty.

§ 3. Ustala się procentowe stawki bonifikat od opłat, o których mowa w § 1, w wysokości:

- 1) ...% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim i trzecim roku po przekształceniu;
- 2) ...% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 3) ..% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni do daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

Uwag formalno - prawnych
nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Dariusz Żywijek

N