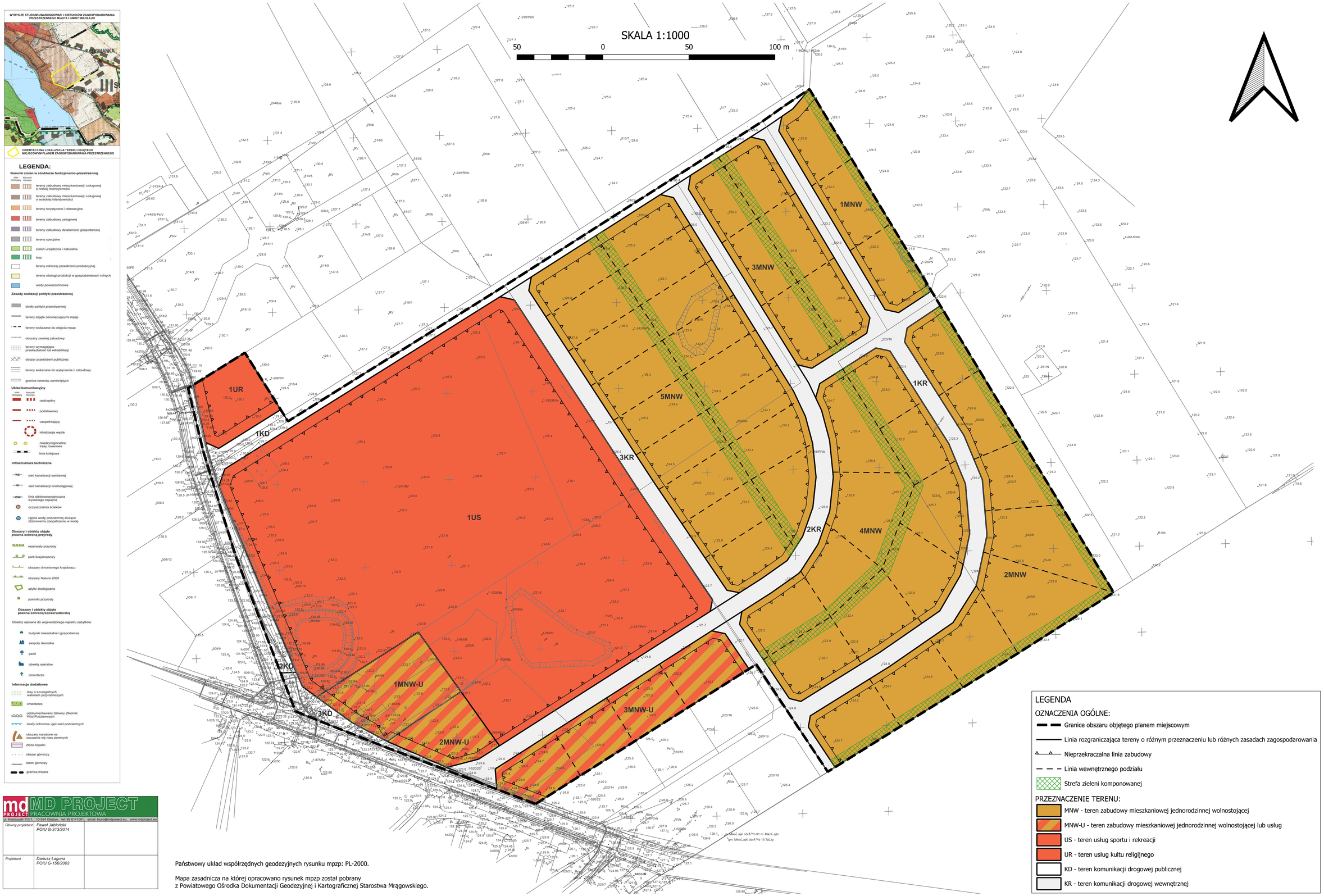
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA MIKOŁAJKI POŁOŻONEJ PRZY ULICY KAJKI I ULICY DYBOWSKIEJ



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY MIKOŁAJKI

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LEGENDA:

Kierunki zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o wysokiej intensywności
- tereny turystyczne i rekreacyjne
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy działalności gospodarczej
- tereny specjalne
- zieleń urządzona i naturalna
- lasy
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
- wody powierzchniowe

Zasady realizacji polityki przestrzennej

- strefy polityki przestrzennej
- tereny objęte obowiązującymi mpzp
- tereny wskazane do objęcia mpzp
- obszary zwartej zabudowy
- tereny wymagające przekształceń lub rehabilitacji
- obszar przestrzeni publicznej
- tereny wskazane do wyłączenia z zabudowy
- granice terenów zamkniętych

Układ komunikacyjny

- nadrzędny
- podstawowy
- uzupełniający
- lokalizacja węzła
- międzynarodowe trasy rowerowe
- linia kolejowa

Infrastruktura techniczna

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacji wodociągowej
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- oczyszczalnia ścieków
- ujęcia wody podziemnej służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę

Obszary i obiekty objęte prawną ochroną przyrody

- rezerwaty przyrody
- park krajobrazowy
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary Natura 2000
- użytki ekologiczne
- pomniki przyrody

Obszary i obiekty objęte prawną ochroną konserwatorską

Obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków

- budynki mieszkalne i gospodarcze
- zespoły dworskie
- parki
- obiekty sakralne
- cmentarze

Informacje dodatkowe

- lasy o szczególnych walorach przyrodniczych
- cmentarze
- udokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych
- strefy ochronne ujęć wód podziemnych
- obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych
- złoża kopalin
- obszar górniczy
- teren górniczy
- granica miasta

md PROJECT
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Kościuszki 113/1, 10-554 Olsztyn, tel. 89 6141001, email: biuro@mdproject.eu, www.mdproject.eu

Główny projektant	Paweł Jabłoński POIU G-313/2014	
Projektant	Dariusz Łaguna POIU G-156/2003	

Państwowy układ współrzędnych geodezyjnych rysunku mpzp: PL-2000.

Mapa zasadnicza na której opracowano rysunek mpzp został pobrany z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Mrągowskiego.