RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MIKOŁAJKI W CZĘŚCI POŁOŻONEJ PO WSCHODNIEJ STRONIE ULICY WARSZAWSKIEJ

MIKOŁAJKI
sierpnień 2025

1. WPROWADZENIE

Konsultacje społeczne stanowią obligatoryjny element procedur związanych ze sporządzaniem m. in. dokumentów ze sfery planowania przestrzennego lub sporządzania strategii rozwoju gminy. Celem konsultacji społecznych jest dotarcie do jak najszerszego grona interesariuszy, których potrzeby i działania formułowane we wnioskach, opiniach bądź uwagach, będą wpływały na kształtowanie dobra wspólnego w danej społeczności.

Niniejszy raport dotyczy przebiegu konsultacji społecznych w okresie od 29.07.2025 r. do 26.08.2025 r., które dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" wraz ze sporządzoną do projektu prognozą oddziaływania na środowisko.

Procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przeprowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.).

2. PODSTAWA PRAWNA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z nowelizacją z dnia 07.07.2023 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, od dnia 24.09.2023 r. obowiązuje szereg zmian dotyczących nowej formy aktywnego udziału interesariuszy w procedurach sporządzania aktów planowania przestrzennego. Projekty aktów planowania przestrzennego podlegają partycypacji społecznej w sposób umożliwiający szeroki udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, z poszanowaniem jawności, czytelności i sprawności prowadzonych postępowań. Zgodnie z tymi przepisami, konsultacje społeczne mogą być prowadzone na wielu płaszczyznach, również z wykorzystaniem technik cyfrowych, dzięki czemu konsultacje mogą być prowadzone w formie zdalnej, dostępnej dla szerokiej grupy odbiorców.

Do obligatoryjnych form konsultacji należą:

- zbieranie uwag do projektu,
- organizacja przynajmniej jednego spotkania otwartego, panelu eksperckiego lub warsztatu, pozwalającego na prezentację projektu aktu planowania przestrzennego i dyskusję nad ustaleniami projektu,
- oraz jedna z innych form, do których zalicza się spotkania plenerowe lub spacery studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego, ankiety lub geoankiety oraz wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W dniu 29.07.2025 r. Burmistrz Miasta Mikołajki do publicznej wiadomości podał ogłoszenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" wraz ze sporządzoną do projektu prognozą oddziaływania na środowisko.
Proces konsultacji społecznych miał na celu zapoznanie wszystkich zainteresowanych osób z projektem „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" oraz ze sporządzoną do projektu prognozą oddziaływania na środowisko.

Konsultacje społeczne były prowadzone w okresie od 29.07.2025 r. do 26.08.2025 r. Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był dostępny do wglądu w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 do 14:00 (pokój nr 111) oraz w formie elektronicznej na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach pod adresem:
https://bip.mikolajki.pl/10181/Miejscowe_plany_zagospodarowania_przestrzennego/.

Do ogłoszenia dołączono również formularz konsultacyjny, na którym interesariusze mogli składać uwagi do projektu planu lub prognozy oddziaływania na środowisko. Ponadto, ogłoszenie zostało zamieszczone w prasie lokalnej – olsztyńskim wydaniu Gazety Wyborczej z edycją w dniu 29.07.2025 r., na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach pod adresem: *www.mikolajki.eu*, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Mikołajki tj. na tablicach ogłoszeń w sołectwach z terenu Gminy Mikołajki.

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych, w dniu 06.08.2025 r. o godz. 15:00, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Mikołajki, w sali obrad, odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu przy udziale pracownika Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach odpowiedzialnego za planowanie przestrzenne oraz autora projektu miejscowego planu oraz w godz. 16:00 – 17:00, w siedzibie Urzędu, odbył się dyżur projektanta. W terminie wyznaczonym na spotkanie otwarte oraz podczas trwania dyżuru projektanta w siedzibie Urzędu nie zjawił się żaden zainteresowany. Natomiast w dniu 07.08.2025 r. w godz. 15:00 – 16:00 odbył się telefoniczny dyżur projektanta. W wyznaczonym terminie, pod numer telefonu podany w ogłoszeniu, nie zgłosił się żaden zainteresowany.

4. PODSUMOWANIE

Konsultacje społeczne rozpoczęto w dniu 29.07.2025 r. Zainteresowani mogli składać uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26.08.2025 r.

W wyznaczonym terminie konsultacji społecznych, do Burmistrza Miasta Mikołajki nie wpłynęły żadne uwagi.

W załączeniu do raportu z konsultacji społecznych projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" przedkładam:

- *Załącznik nr 1. Protokół ze spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" wraz z listą obecności.*
- *Załącznik nr 2. Protokół z dyżuru projektanta „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" wraz z listą obecności.*
- *Załącznik nr 3. Protokół z telefonicznego dyżuru projektanta „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej".*
- *Załącznik nr 4. Wykaz uwag złożonych do projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej".*

BURMISTRZ

.....

Piotr Jankowski

Burmistrz Miasta Mikołajki

Zał. nr 1

Mikołajki, 06.08.2025 r.

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" w ramach prowadzonych konsultacji społecznych

W dniu 6 sierpnia 2025 roku o godz. 15:00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu **„Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej"** w ramach prowadzonych konsultacji społecznych.

I. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

II. Ustalenia:

brak zainteresowanych

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. do dokumentacji planistycznej
2. do publicznego wglądu.

Mikołajki, 06.08.2025 r.

Magdalena Kenawy

/podpis osoby sporządzającej protokół/

BURMISTRZ

/podpis Burmistrza Miasta Mikołajki/

Załącznik nr 1

do protokołu ze spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" w ramach prowadzonych konsultacji społecznych.

LISTA OBECNOŚCI:

L.p.	Nazwisko i Imię/ Adres zamieszkania	Podpis czytelny	Uwagi
1.	Magdalena [illegible]	[illegible]	UMiG
2.	Dariusz Bogun	[illegible]	MDPROJEKT
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Zał. nr 2

Mikołajki, 06.08.2025 r.

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" w ramach prowadzonych konsultacji społecznych

W dniu 6 sierpnia 2025 roku w godz. 16:00 – 17:00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Mikołajkach odbył się pierwszy dyżur projektanta **„Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej"** w ramach prowadzonych konsultacji społecznych.

I. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

II. Ustalenia:

brak zainteresowanych

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. do dokumentacji planistycznej
2. do publicznego wglądu.

Mikołajki, 06.08.2025 r.

Magdalena Kwiatek
/podpis osoby sporządzającej protokół/

BURMISTRZ
Piotr Jakubowski
/podpis Burmistrza Miasta Mikołajki/

Załącznik nr 1

do protokołu z dyżuru projektanta „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" w ramach prowadzonych konsultacji społecznych.

LISTA OBECNOŚCI:

L.p.	Nazwisko i Imię/ Adres zamieszkania	Podpis czytelny	Uwagi
1.	[illegible]	[illegible]	UM.G
2.	Dariusz [illegible]	[illegible]	NDPROJEKT
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Zał. nr 3

Olsztyn, 07.08.2025 r.

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej" w ramach prowadzonych konsultacji społecznych

W dniu 7 sierpnia 2025 roku w godz. 15:00 – 16:00 pod nr tel. 89 614 10 01 odbył się drugi dyżur projektanta **„Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej"** w ramach prowadzonych konsultacji społecznych.

Ustalenia:

Brak zainteresowanych

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. do dokumentacji planistycznej
2. do publicznego wglądu.

Olsztyn, 07.08.2025 r.

Daniusz Łagun

/podpis osoby sporządzającej protokół/

BURMISTRZ

Piotr Jakubowski

/podpis Burmistrza Miasta Mikołajki/

Zał. nr 4

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w trakcie konsultacji społecznych

Wykaz dotyczy projektu „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołajki w części położonej po wschodniej stronie ulicy Warszawskiej"

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza	Uzasadnienie
W wyznaczonym w ogłoszeniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu					

BURMISTRZ
Piotr Jakubowski

.....
Burmistrz Miasta Mikołajki