

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mikołajkach
z dnia

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół jeziora Łuknajno, gmina Mikołajki

Lp.	Data wpływu	Imię i Nazwisko	Teren objęty uwagą	Treść uwagi (skrót)	Rozstrzygnięcie Burmistrza	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej	Uzasadnienie
1.	2024-12-12	Osoba fizyczna	dz. 346/6, 359/4, ob. Mikołajki	Wniosek o uwzględnienie w/w działek w zmianie planu i przeznaczenie na zbliżone funkcje do zabudowy przy ul. Mewiej	nieuwzględniona	nieuwzględniona	Wniosek niezgodny z uchwałą w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, zgodnie z którą jako zakres zmiany planu wpisano cel publiczny związany z realizacją zadań statutowych Mazurskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto wnioskowana zmian dla w/w działek jest niezgodna z obowiązującym Studium, zgodnie z którym są to obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
2.	2024-12-10	Osoba fizyczna	dz. 364/2, ob. Mikołajki	Wniosek o uwzględnienie działki 364/2 w zmianie planu i przeznaczenie na zbliżone funkcje do osiedla przy ul. Łabędziej	nieuwzględniona	nieuwzględniona	Wniosek niezgodny z uchwałą w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, zgodnie z którą jako zakres zmiany planu wpisano cel publiczny związany z realizacją zadań statutowych Mazurskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto wnioskowana zmian dla w/w działek jest niezgodna z obowiązującym Studium, zgodnie z którym są to obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
3.	2024-12-09	Osoba fizyczna	dz. 158, 353/7, 353/8, 353/9, ob. Mikołajki	Wniosek o zniesienie zakazu zabudowy na w/w działkach, która zdanie składającego uwagę narusz zasady konstytucyjne i uprawnienia planistyczne gminy (władztwo planistyczne)	nieuwzględniona	nieuwzględniona	Wniosek niezgodny z uchwałą w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, zgodnie z którą jako zakres zmiany planu wpisano cel publiczny związany z realizacją zadań statutowych Mazurskiego Parku Krajobrazowego. Ponadto wnioskowana zmian dla w/w działek jest niezgodna z obowiązującym Studium, zgodnie z którym są to obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Intencją uchwalenie obecnie obowiązującego planu była ochrona najcenniejszych terenów przyrodniczych w otoczeniu Miasta Mikołajki oraz otoczeniu strefy rezerwatu jeziora Łuknajno. Stąd w Studium zapisano zasady polityki przestrzennej dla tego terenu, które realizowane są właśnie poprzez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej