

„Projekt”

Uchwała Nr.....

Rady Miejskiej w Mikołajkach
z dnia**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2025r., poz. 1153), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Mikołajkach uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gminnych oznaczonych numerami geod. 193/17, 200/7, 202/55, 202/50, 204, 202/18, 202/58, 424/3, 426/3, 426/5, 427/15, 427/12, 427/16, 428/1, 431/2, 402/3, 551/8, 411/3, 413/45, 413/48, 433/1, 413/8, 413/32, 413/33, 413/20, 434/2, 436/3, 437/2, 439/6, 441/6, 443/2, 445/44, 445/45, 450/4, 450/5, 452/2, 454/1, 445/8, 445/49 o łącznej powierzchni całkowitej 25 403 m², położonych w granicach obrębu geodezyjnego Mikołajki. Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres dłuższy niż 3 lata.

§2. Szczegółowy załącznik graficzny z oznaczeniem granic przedmiotu dzierżawy dołączony będzie do umowy dzierżawy.

§3. Warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołajki.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Leszek Przybysz

Uwag formalno - prawnych
nie wnoszę
RADA PRAWNY
Dariusz Zawojek

8

Przedmiot dzierżawy oddany będzie w dzierżawę na rzecz podmiotu wyłonionego w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji na „Świadczenie usług operatora na Przystani Portowej Mikołajki w Mikołajkach” na podstawie ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. Dz. U. 2023 poz. 140 ze zmian.)